



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक - पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - १३, अंक - ४८]

गुरुवार ते बुधवार, नोव्हेंबर २८ ते डिसेंबर ४, २०२४/अग्रहायण ७ - १३, शके १९४६

[पृष्ठे-६६

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय/संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

लवाद, नगररचना योजना वडूज क्रमांक १

तथा निवृत्त सहायक संचालक, नगररचना यांजकडून

महाराष्ट्र नगररचना योजना नियम, १९७४ च्या नियम क्रमांक १३ अन्वये

जाहीर सूचना

क्रमांक लवाद/न.र.यो.क्र.१/वडूज/ता. खटाव, जि. सातारा/जा.सू./१/२०२४.-- महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ६८ मधील तरतुदीनुसार प्रारूप नगररचना योजना क्रमांक १ वडूज ही योजना मा. संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक प्रा.न.र.यो.क्र.१/वडूज/ता.खटाव, जि.सातारा/कलम ६८(२)/टी.पी.व्ही.-१/४७१०, दिनांक २९ ऑगस्ट २०२४ अन्वये मंजूर केली असून, सदरहू अधिसूचना, सप्टेंबर ५-११, २०२४ रोजीचे महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये पान क्रमांक १ ते ३ वर प्रसिद्ध झालेली आहे.

उपरिनिर्दिष्ट नगररचना योजनेतील सर्व संबंधितांना या सूचनेद्वारे जाहीर करण्यात येते की, कलम ७२ मधील तरतुदीप्रमाणे या मंजूर प्रारूप नगररचना योजना क्रमांक १, वडूजला अंतिम स्वरूप देण्यासाठी निम्न स्वाक्षरीकार यांची लवाद म्हणून मा. संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक प्रा.न.र.यो.क्र.१/वडूज/ता.खटाव, जि.सातारा/कलम ७२(१)/टी.पी.व्ही.-१/५१६०, दिनांक २५ सप्टेंबर २०२४ अन्वये नियुक्ती केली असून, सदरहू अधिसूचना ऑक्टोबर १०-१६, २०२४ रोजीचे महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये पान क्रमांक ५ व ६ वर प्रसिद्ध झालेली आहे.

तसेच सर्व हितसंबंधितांना, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ७२ मधील तरतुदीनुसार आणि त्या अंतर्गत केलेल्या महाराष्ट्र नगररचना योजना नियम, १९७४ च्या नियम क्रमांक १३ नुसार या सूचनेद्वारे जाहीर कळविण्यात येते की, दिनांक ११ नोव्हेंबर २०२४ रोजी नियुक्त लवाद यांनी वरील योजनेसंदर्भात लवादीय कामकाजास सुरुवात केली आहे आणि या योजनेमुळे बाधित झालेल्या जमीनधारकांना प्रत्यक्ष हजर राहून आपले म्हणणे मांडण्यासाठी यथावकाश लेखी सूचनेद्वारे त्यांचेकडून कळविण्यात येणार आहे. या योजनेसंदर्भात ज्यांना काही प्रस्ताव किंवा सूचना द्यावयाच्या असतील त्यांनी त्या लेखी स्वरूपात निम्न स्वाक्षरीकाऱ्यांना ३० दिवसांच्या कालावधीत दाखल करावयाच्या आहेत.

२ महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक--पुणे विभागीय पुरवणी, गुरुवार ते बुधवार, नोव्हेंबर २८ ते डिसेंबर ४, २०२४ / अग्रहायण ७ - १३, शके १९४६

वरीलप्रमाणे योजना तयार केल्यामुळे, ज्या जमीनधारकांच्या कोणत्याही मिळकती बाधित (injuriously affected) होतील आणि त्यामुळे कलम १०२ प्रमाणे या संदर्भात मोबदला देय असेल त्यांनी, निम्न स्वाक्षरीकार यांचेकडे, महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत त्यांची मागणी दाखल करणे आवश्यक राहिल.

तसेच याद्वारे जाहीर करण्यात येते की, वरील शासन मंजूर प्रारूप नगर रचना योजना अंतिम करण्यासंदर्भात, अधिनियमातील कलम ७२ मधील तरतुदीप्रमाणे कार्यवाही करताना, या योजनेची प्रथमतः प्राथमिक नगररचना योजना आणि अंतिम नगररचना योजना प्रमाणे उपविभागणी करून तद्नंतर पुढील वैधानिक कार्यवाही करण्यात येणार आहे.

अनिलकुमार बा. पाटील,

लवाद,

नगररचना योजना वडूज क्रमांक १,
तथा निवृत्त सहायक संचालक, नगररचना,
वडूज, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा.

दिनांक २५ नोव्हेंबर २०२४.

**BY ARBITRATOR, TOWN PLANNING SCHEME VADUJ No. 1
ALIAS RETIRED ASSISTANT DIRECTOR OF TOWN PLANNING**

Under Rule No. 13 of Maharashtra Town Planning Scheme Rule, 1974

PUBLIC NOTICE

No. Arbitrator/TPS No.1/Vaduj/Ta. Khatav, Dist. Satara/P.N./1/2024.--Whereas, the Draft Town Planning Scheme No.1 Vaduj has been Sanctioned by Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune under sub-section (2) of Section 68 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 vide Notification No. Draft TPS No.1/Vaduj/Tal. Khatav, Dist. Satara/Section 68(2)/TPV-1/4710, dated 29th August 2024, The said Notification is published in Maharashtra Government Gazette, Part-I, Pune Divisional Supplement, dated September 5th-11th, 2024, on pages 1 to 3.

It is hereby announced to all concerned in the above mentioned Town Planning Scheme that for finalization of this approved draft Town Planning Scheme No.1 Vaduj. Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune has been appointed undersigned as Arbitrator as per the provisions of Section 72 vide Notification No. Draft TPS No.1/Vaduj/Tal. Khatav, Dist. Satara/Section 72(1)/TPV-1/5160, dated 25th September 2024 and the said notification has been published in the Maharashtra Government Gazette, Part-I, Pune Divisional Supplement dated October 10th-16th, 2024, on Pages 5 and 6.

It is also hereby notified to all interested parties that in accordance with the provisions of Section 72 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 and Rule No. 13 of the Maharashtra Town Planning Rules, 1974 made thereunder, that appointed Arbitrator has commenced the duties as ARBITRATOR in respect of the above scheme from dated 11th November 2024. And the land holders affected by the scheme will be informed by him through a written notice as soon as possible to appear in person and present their views. Those who have to give any proposal or suggestions regarding this scheme in written form has to file within 60 days to undersigned.

As a result of the scheme as above, any properties of the land holders will be injuriously affected and compensation will be payable in this regard under Section 102, It will be necessary to file their demand to the undersigned within 30 days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette.

Also it is brought to the notice that, as per Section 72, the sanctioned draft Town Planning Scheme will be firstly subdivided into Preliminary Town Planning Scheme and Final Town Planning Scheme and will be submitted to the state Government for sanction after following due procedure as per statutory provisions.

ANILKUMAR B. PATIL,
Arbitrator,
Town Planning Scheme No.1 Vaduj,
Alias Retired Assistant Director of Town Planning,
Vaduj, taluka Khatav, district Satara.

Vaduj, 25th November 2024.

जिल्हाधिकारी यांजकडून

न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील कलम १९ (१) खालील.

अधिसूचना

क्रमांक भूसं/कार्या-१/आरआर-१०१/२०२४.— ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या सोलापूर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांनी न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा आत यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना क्रमांक महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सोलापूर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांकडे, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये कोणत्याही खातेदाराने आक्षेप नोंदविलेला नाही. उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन यापूर्वीच संपादित केली आहे त्याबाबत त्याची खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकारी यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन क्रमांक ११, सोलापूर यांना पदनिर्देशित करित आहे.

परिशिष्ट-एक

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा सोलापूर, तालुका करमाळा, गावाचे नाव हुलगेवाडी

अ. क्र.	गट नंबर	क्षेत्र (चौ.मी.)	भूसंपादनाचे प्रयोजन
१	२	३	४
१	७१	४५,२००	कुकडी प्रकल्पाच्या डाव्या कालव्यावरील पोंधवडी शाखा कालवा कि. मी. ६ ते ८ करिता.

परिशिष्ट-दोन

प्रकल्पाचे नाव :- कुकडी प्रकल्पाच्या डाव्या कालव्यावरील पोंधवडी शाखा कालवा कि. मी. ६ ते ८ करिता.

प्रकल्पाचे विवरण :- कुकडी प्रकल्पाच्या डाव्या कालव्यावरील पोंधवडी शाखा कालवा कि. मी. ६ ते ८ करिता भूसंपादन.

सामाजिक फायदे :- जलसिंचन (सामाजिक, आर्थिक व इतर फायदे).

परिशिष्ट-तीन

पुनर्वसनविषयक बाबींचे विवरण

जिल्हा सोलापूर, तालुका करमाळा, गावाचे नाव हुलगेवाडी

अ. क्र.	गट नंबर	क्षेत्र (चौ.मी.)
१	७१	४५,२००

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सद्यः परिस्थितीला प्रकल्पाचे काम पूर्ण झाल्यामुळे बाधित व्यक्तींचे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

परिशिष्ट-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

निरंक

टीप.-- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे निरीक्षण उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन क्रमांक ११, कृष्णा खोरे, सोलापूर या कार्यालयात करण्यात येईल.

कुमार आशीर्वाद,
जिल्हाधिकारी, सोलापूर.

सोलापूर, २७ नोव्हेंबर २०२४.

न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील कलम १९ (१) खालील.

अधिसूचना

क्रमांक भूसं/कार्या-१/आरआर-१०२/२०२४.— ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या सोलापूर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्यांनी न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा आत यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना क्रमांक महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सोलापूर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्यांकडे, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये कोणत्याही खातेदाराने आक्षेप नोंदविलेला नाही. उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन यापूर्वीच संपादित केली आहे त्याबाबत त्याची खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकारी यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन क्रमांक ११, सोलापूर यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

परिशिष्ट-एक

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा सोलापूर, तालुका करमाळा, गावाचे नाव पिंपळवाडी

अ. क्र.	गट नंबर	क्षेत्र (चौ.मी.)	भूसंपादनाचे प्रयोजन
१	२	३	४
१	११३, १२२/२, १२१/१/अ, १२१/१/ब/१, १२१/१/ब/२.	२.३०	कुकडी प्रकल्पाच्या डाव्या कालव्याअंतर्गत भोसे वितरिका सा. क्र. ४/००० ते ४/८००.

परिशिष्ट-दोन

प्रकल्पाचे नाव :- कुकडी प्रकल्पाच्या डाव्या कालव्याअंतर्गत भोसे वितरिका सा. क्र. ४/००० ते ४/८००.

प्रकल्पाचे विवरण :- कुकडी प्रकल्पाच्या डाव्या कालव्याअंतर्गत भोसे वितरिका सा. क्र. ४/००० ते ४/८०० भूसंपादन.

सामाजिक फायदे :- जलसिंचन (सामाजिक, आर्थिक व इतर फायदे).

परिशिष्ट-तीन

पुनर्वसनविषयक बाबींचे विवरण

जिल्हा सोलापूर, तालुका करमाळा, गावाचे नाव पिंपळवाडी

अ. क्र	गट नंबर	क्षेत्र (हे. आर)
१	११३, १२२/२, १२१/१/अ, १२१/१/ब/१, १२१/१/ब/२.	२.३०

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सद्यः परिस्थितीला प्रकल्पाचे काम पूर्ण झाल्यामुळे बाधित व्यक्तींचे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

परिशिष्ट-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

निरंक

टीप.-- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे निरीक्षण उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन क्रमांक ११, कृष्णा खोरे, सोलापूर या कार्यालयात करण्यात येईल.

कुमार आशीर्वाद,
जिल्हाधिकारी, सोलापूर.

सोलापूर, २७ नोव्हेंबर २०२४.

मुख्याधिकारी तथा प्रशासक यांजकडून

सातारा नगरपरिषद, सातारा

शुद्धिपत्रक

क्रमांक सानप/शवि/प्रा.वि.यो.सातारा/कलम २८ (४)/शुद्धिपत्रक/१६८/२०२४.--महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८ (४) नुसार सातारा नगरपरिषद प्रारूप विकास योजना प्रसिद्ध करणेबाबत, मुख्याधिकारी तथा प्रशासक, सातारा नगरपरिषद, सातारा यांजकडील अधिसूचना क्रमांक सानप/प्रा.वि.यो./कलम २८ (४)/८४०/२०२४, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण भाग-एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये दिनांक १५ ऑक्टोबर २०२४ रोजी पृष्ठ क्रमांक १ ते १६ वर प्रसिद्ध करण्यात आली असून, सदर अधिसूचनेतील परिशिष्ट-१ मध्ये काही टंकलिखित वा तांत्रिक चुका झाल्या असल्याचे निदर्शनास आले असल्याने याबाबत पुढीलप्रमाणे शुद्धिपत्रक निर्गमित करण्यात येत आहे.

BY CHIEF OFFICER AND ADMINISTRATOR

SATARA MUNICIPAL COUNCIL, SATARA

CORRIGENDUM

क्रमांक सानप/शवि/प्रा.वि.यो.सातारा/कलम २८ (४)/शुद्धिपत्रक/१६८/२०२४.--As per section 28(4) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966, Chief Officer and Administrator, Satara Municipal Council has issued Notice No. SNP/Draft D.P./U/S 28(4)/840/2024. The Maharashtra Government Gazette, Extra-Ordinary Part I, Pune Divisional Supplement has published on pages 1 to 16 on October 15th, 2024 and as it has been observed that some clerical or technical errors have been noticed in Annexure-1 of the said Public Notice, hence the following correction is being issued in this regard.

प्रारूप विकास योजना, सातारा नगरपरिषद

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८ (४) अन्वये केलेल्या फेरबदलांची सूची

List of Modifications/Changes made under Section 28 (4) of M.R.T.P. Act, 1966

परिशिष्ट-१ / Annexure-1

याऐवजी

असे वाचावे

M-4 : Area under Res.No. I/5 S.T.P. shown as A-B-C-D-E-F is deleted from reservation and included in Green Belt as shown on plan.

M-4 : Area under Res.No. I/5 S.T.P. shown as A-B-C-D is deleted from reservation and part area of northern side of red line from deleted area is included in green belt and southern side area of red line from deleted area is included in residential zone, as shown on plan.

M-4 : आ.क्र. I/५ S.T.P. चे नकाशात A-B-C-D-E-F या अक्षराने दर्शविलेले क्षेत्र आरक्षणातून वगळून हरितपट्ट्यात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

M-4 : आ.क्र. I/५ S.T.P. चे नकाशात दर्शविलेप्रमाणे A-B-C-D या अक्षराने दर्शविलेले क्षेत्र आरक्षणातून वगळून, वगळलेल्या क्षेत्रापैकी लाल रेषेच्या उत्तरेकडील भाग क्षेत्र हरितपट्टा विभागात व लाल रेषेच्या दक्षिणेकडील भाग क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

M-81 : (i) Existing road shown in CTS No. 81 Somvar Peth is deleted and area thereunder is included in Residential Zone.

M-81 : (i) Existing road shown in CTS No. 264 Somvar Peth is deleted and area thereunder is included in Residential Zone.

M-81 : (i) नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सोमवार पेट येथील सि.स.नं. ८१ चे क्षेत्रात दर्शविलेला विद्यमान रस्ता रद्द करून, सदर क्षेत्र रहिवास विभागात दर्शविण्यात येत आहे.

M-81 : (i) नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सोमवार पेट येथील सि.स.नं. २६४ चे क्षेत्रात दर्शविलेला विद्यमान रस्ता रद्द करून, सदर क्षेत्र रहिवास विभागात दर्शविण्यात येत आहे.

M-103 : (iii) नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे नाल्यालगतचा ग्रीन बेल्ट (G.B.) व ना-विकास विभागातील क्षेत्र वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

M-103 : (i) नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे नाल्यालगतचा ग्रीन बेल्ट (G.B.) व ना-विकास विभागातील क्षेत्र वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

M-103 : (iv) नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे A-B अक्षराने दर्शविलेली १२ मी. रुंद रस्त्याची आखणी पुनर्रचित करण्यात येत आहे, तसेच वगळलेल्या आखणीखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

M-103 : (ii) नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे A-B अक्षराने दर्शविलेली १२ मी. रुंद रस्त्याची आखणी पुनर्रचित करण्यात येत आहे, तसेच वगळलेल्या आखणीखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

M-109 : Road shown on the existing structure in S. No. 370 is deleted and the area thereunder is included in residential zone as shown on plan.

M-109 : Road shown on the existing structure in S. No. 382 is deleted and the area thereunder is included in residential zone as shown on plan.

अभिजीत बापट,

मुख्याधिकारी तथा प्रशासक,
सातारा नगरपरिषद, सातारा.

**मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांजकडून
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र**

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये आदेश

**झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश
झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना**

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-१/गुरुवार पेठ/१८८७/२०२४..— महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे उक्त अधिनियम असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ) नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्र.झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र.-२१३/झोपसु-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

झोपडपट्टी पुनर्वसन या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ब) मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करणेत आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये गुरुवार पेठ येथील सि.स.नं. ७१६ (पै) व ७४७ (पै), नाईकवस्ती, गुरुवार पेठ, पुणे या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टी क्षेत्रामधील अंदाजे क्षेत्रफळ २५९६.९८ चौ.मी. (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे सदर मिळकत असा करणेत येत आहे) सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक यांनी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे झोपडपट्टी पुनर्वसनाचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने व त्रिमिती पद्धतीने परिगणनेनुसार तसेच प्रत्यक्ष जागेवरील एकूण क्षेत्र २५९६.९८ चौ.मी. असून सदर क्षेत्राचा झोपडपट्टी सदृश असल्याबाबतचा अहवाल उपआयुक्त, परिमंडळ क्रमांक ०५, भवानी क्षेत्रिय कार्यालय, पुणे महानगरपालिका, पुणे यांचेकडील पत्र जा. क्र. उआ/५/६३९८, दिनांक २८ नोव्हेंबर २०२३ अन्वये प्राप्त झालेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मा. आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांनी उपरोक्त अहवालाच्या अनुषंगाने नव्याने चौकशी करून त्यांचेकडील पत्र क्रमांक जा.क्र. उआ-५/४१९३, दिनांक २४ सप्टेंबर २०२४ नुसार सदर प्रकरणी योजना राबवण्यास ना-हरकत प्रमाणपत्र दिले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) सुधारीत अधिनियम, २०१७ चे कलम ३ (क) नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद एकूण २५९६.९८ एवढे योजना क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल उपरोक्त उपआयुक्त यांचेकडील तसेच आयुक्तांकडील अहवाल व स्थळपाहणी अंती माझी खात्री झालेली आहे ;

त्याअर्थी, मी नीलेश र. गटणे, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (क) मधील नमूद तरतुदीनुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम ४ (१) मधील तरतुदीमधील झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करत आहे आणि मला प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले हे क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून प्रस्तावित करण्यासंदर्भात खालीलप्रमाणे आदेश पारित करत आहे ;

आदेश

- (१) या प्राथमिक आदेशाद्वारे मालकी हक्क प्राप्त असलेले खाजगी व्यक्ती/शासकीय विभाग/सार्वजनिक प्राधिकरणे/स्थानिक संस्था यांना असे सूचित करण्यात येते की, त्यांनी उक्त क्षेत्र पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत त्यांची कोणतीही सूचना/आक्षेप/हरकत असल्यास, ती सदरचा आदेश प्रसिद्ध करण्यात आल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे-१६ यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत लेखी स्वरूपात आवश्यक ती कागदपत्रे आणि पुराव्यांसह सादर करावी. विहित मुदतीनंतर प्राप्त होणारे आणि सबळ पुराव्याशिवाय दाखल केलेले कोणतेही आक्षेप/हरकती/सूचना/दावे या कार्यालयाकडे स्विकारले जाणार नाहीत अथवा विचारात घेतले जाणार नाहीत याची जाणीव याद्वारे करून देण्यात येत आहे.

- (२) सदरच्या आदेशामुळे व्यथित होणाऱ्या व्यक्तीस, उक्त विहित मुदतीत मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या खाजगी व्यक्ती/शासकिय विभाग/सार्वजनिक प्राधिकरणे/स्थानिक संस्था यांचेकडून प्राप्त आक्षेप/हरकती/सूचना/दावे यावर त्यांना म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी देण्यात येईल. त्यांचे म्हणणे व दाखल केलेले कागदपत्र आणि पुरावे विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (१) अन्वये सदरचा आदेश कायम करण्याबाबत व अधिसूचनेमध्ये समाविष्ट क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून अंतिमतः घोषित करण्याबाबत निर्णय घेण्यात येईल. असा निर्णय मा. उच्च स्तरीय तक्रार निवारण समिती, बांद्रे, मुंबई यांच्याकडे दाखल त्यावरील कोणत्याही अपिलातील निर्णयास अधीन राहून अंतिम असेल.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पुणे महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : सि.स.नं. ७१६ (पै) व ७४७ (पै), नाईकवस्ती, गुरुवार पेठ, पुणे.

गाव गुरुवार पेठ

स. नं./सि.स.नं फा.प्लॉट	जमिनी भोगवटदारांचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (त्रिमिती पद्धतीने प्रत्यक्ष जागेवरील मोजणीनुसार)	चतुःसीमा
१	२	३	४
सि.स.नं. ७१६ पै व ७४७ पै.	खाजगी	२५९६.९८	पूर्वेस - अंशतः सि.स.नं. ७१५ व ७१४ व अंशतः महानगरपालिका बोळ. पश्चिमेस - लागू बोळ, लागू नं.भू.क्र. ७१७, ७१९ व ७४७. दक्षिणेस - खडकमाळ आळी रस्ता. उत्तरेस - लागू रस्ता.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ९ ऑक्टोबर २०२४.

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये

झोपडपट्टी पुनर्वसन अंतिम आदेश

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-२/१६४५/२०२४.— सि.स.नं. ९४९, फा.प्लॉट नं. ३३२, वडारवाडी, शिवाजीनगर, पुणे येथील अनुसूचित नमूद केलेल्या क्षेत्रासंदर्भात महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ च्या कलम ३ (क) अंतर्गत खालीलप्रमाणे अंतिम आदेश पारित करण्यात येत आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) मध्ये नमूद तरतुदीनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करण्याकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करण्याची दिनांक २३ ऑगस्ट २०२४ रोजीची पूर्वसूचना प्रकरणातील सविस्तर पार्श्वभूमी नमूद करून महाराष्ट्र शासन राजपत्र, ऑगस्ट २९ ते सप्टेंबर ४, २०२४ मध्ये पृष्ठ २१ व २२ वर तसेच दैनिक वृत्तपत्रात दिनांक २७ ऑगस्ट २०२४ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. तसेच, सदरची पूर्वसूचना सर्वसाधारणपणे सर्वाना ठळकपणे दिसून येईल अशा प्रत्यक्ष जागेवर दिनांक २७ ऑगस्ट २०२४ रोजी डकवून प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर पूर्वसूचनेची प्रत जागा मालक यांना व एक प्रत मा. आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे यांना देण्यात आली आहे. पूर्वसूचनेद्वारे जागा मालक किंवा इतर यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत या कार्यालयाकडे सादर करणेबाबत फर्माविण्यात आले होते. सदरची पूर्वसूचना प्रसिद्ध करणेत येवून ३० दिवसांचा कालावधी पूर्ण झाला आहे. अद्यापपर्यंत या कार्यालयाकडे जमीन मालक अथवा इतर कोणाचीही लेखी स्वरूपात हरकत/तक्रार प्राप्त झालेली नाही ;

त्याअर्थी, उपरोक्त परिस्थितीचे अवलोकन करता महाराष्ट्र झोपडपट्टीच्या कलम ३ (क) मधील तरतुदीनुसार खालीलप्रमाणे अंतिम आदेश पारित करण्यात येत आहे.

आदेश

- (१) सदर झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्या संदर्भातील दिनांक २३ ऑगस्ट २०२४ रोजीची जाहीर नोटिस (झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना) कायम करून खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून अंतिमतः घोषित करण्यात येत आहे.
- (२) सदरच्या आदेशाविरोधात उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (क) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तुत आदेश प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, वांद्रे, मुंबई येथे अपील दाखल करणे शक्य आहे.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र :- पुणे महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव :- सि.स.नं.९४९, फा. प्लॉटनं. ३३२, वडारवाडी, शिवाजीनगर, पुणे

गाव शिवाजीनगर, पुणे

स.नं./सि.स.नं./ फा. प्लॉ. क्र.	जमीन/ भोगवटादाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा			
			पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६	७
सि.स.नं. ९४९, फा. प्लॉ. नं. ३३२.	खाजगी व पुणे महानगरपालिका	१९८५.००	लागू फा.प्लॉ.नं. ३३१.	लागू रस्ता	लागू फा.प्लॉ.नं. ३३३, ३३४-अ, ३३४-ब.	लागू रस्ता

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

पुणे, ८ ऑक्टोबर २०२४.

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (ड) सह १२ अंतर्गत आदेश

झोपडपट्टी निर्मूलन आदेश

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-१/झोनिआ/१८७४/२०२४. — ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे "उक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ) नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र. २१३/झोपसु-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ब) मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करणेत आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक ११ सप्टेंबर २०१४ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि पुणे महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद घोरपडे पेठ, फा.प्लॉट क्रमांक २८१ ते २८४ पैकी, या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ १३०० चौ.मी. या क्षेत्रावर (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे सदर क्षेत्र असा करणेत येत

आहे) झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक मे. स्पायर व्हॅचर्स यांचेमार्फत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे प्रस्ताव दाखल केलेला असून सदर प्रस्तावास झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे कडील नियमावली, २०२२ मधील नियम क्रमांक १४.६.१२ (१) च्या तरतुदीनुसार प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली आहे ;

सदर क्षेत्रातील झोपडपट्टीचे सर्वेक्षण करण्यात येऊन झोपडीधारकांची अंतिम पात्रता यादी (परिशिष्ट २) तयार करण्यात आली असून उक्त परिशिष्ट-२ नुसार सदर मिळकतीवर एकूण ६३ झोपड्या असून त्यापैकी निवासी पात्र ५८, बिगर निवासी पात्र १ या प्रमाणे एकूण ५९ झोपडीधारक पुनर्वसनास पात्र ठरले आहेत ;

सदर मिळकतीकरिता महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन अंतिम आदेश दिनांक २८ ऑगस्ट २०२४ रोजी पारित करणेत आला आहे. सदरचा आदेश महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर ५-११, २०२४ पृष्ठे २०-२१ तसेच दै. विश्वदर्पण व पुणे जिल्हा सांज समाचार दिनांक ३० ऑगस्ट २०२४ रोजी प्रसिद्ध करणेत आला आहे. तसेच सर्वसाधारणपणे सर्वाना ठळकपणे दिसून येईल अशा प्रत्यक्ष जागेवर दिनांक २८ ऑगस्ट २०२४ रोजी डकविण्यात आलेला आहे ;

उक्त झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र अंतिम आदेशास मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, मुंबई अथवा कोणत्याही न्यायालयाची स्थगिती नाही हे विचारात घेता आणि सदर प्रकरणी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने प्रशासकीय मान्यता दिली आहे हे विचारात घेता सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेकामी या क्षेत्रातील सर्व इमारती/झोपड्या पाडून सदरचे क्षेत्र रिकामे करणे व उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) अन्वये पुढील कार्यवाही करणे अनिवार्य आहे ;

विकसक मे. स्पायर व्हॅचर्स यांचेमार्फत उपरोक्त मिळकतीवर राहणाऱ्या सर्व पात्र झोपडीधारकांची तात्पुरत्या स्वरूपात राहण्याची व्यवस्था संक्रमण शिबिरात केलेली आहे. तसेच सद्यस्थितीत कोणत्याही न्यायालयाचा स्थगिती आदेश प्राप्त नाही. तसेच सदरबाबत आम्ही झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाला कोणतीही तोषीस लागू देणार नसलेबाबत रुपये ५००/- च्या मुद्रांकावरील दिनांक २७ सप्टेंबर २०२४ रोजीचे हमीपत्र विकसकाने या कार्यालयाकडे सादर केले आहे ;

उपरोक्त वस्तुस्थिती विचारात घेता खालील प्रमाणे आदेश पारित करण्यात येत आहेत :-

- (१) मी मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) मधील तरतुदीन्वये मला प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी निर्मूलन क्षेत्र म्हणून घोषित करित आहे.
- (२) सदरच्या आदेशामुळे व्यथित होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस अथवा झोपडीधारकास उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) सह कलम १२ (४) अन्वये सदरचा आदेश कायम करण्यात आल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, महाराष्ट्र शासन, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, ४ था मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१ यांचेकडे अपील दाखल करता येईल आणि उक्त अपिलावरील शिखर तक्रार निवारण समितीचा निर्णय अंतिम राहिल.
- (३) सदर क्षेत्रातील सर्व झोपडीधारकांना प्रस्तुत आदेशाद्वारे खालीलप्रमाणे कळविण्यात येत आहे.
- (a) सदर क्षेत्रावरील प्रत्येक झोपडी व बांधकामामधील झोपडीधारकांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये ३० दिवसांचे आत त्यांची झोपडी रिकामी करून झोपडी व त्याखालील जागा विकसक यांचे ताब्यात द्यावी.
- (b) अशा रितीने रिकामी झालेली झोपडी/बांधकाम, विकसकाने उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये या आदेशाचे दिनांकापासून ५० दिवसांचे आत पाडून टाकून जमीन मोकळी करावी.
- (c) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (८) अन्वये उपरोक्त नमूद मुदत संपण्यापूर्वी इमारत पाडून टाकण्यात आली नसल्यास इमारतीत प्रवेश करण्याचे व इमारत पाडून टाकण्याचे तसेच इमारतीमधील सामानाची विक्री करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना अथवा त्यांनी प्राधिकृत करतील अशा अधिकाऱ्यास राहतील.
- (d) कोणत्याही झोपडीधारकाने विहित मुदतीत त्याची झोपडी रिकामी न केल्यास अथवा झोपडीधारकाची योजनेस संमती नसल्यास अथवा झोपडीधारकास योजना मान्य नसल्यास असा झोपडीधारक, मग तो पात्र असो अथवा अपात्र, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (झ) अन्वये त्याचा पुनर्वसनाचा अधिकार गमावून निष्कासनाच्या कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहिल.
- (e) सदरच्या आदेशाचे पालन करण्यास कसूर करणारी कोणतीही व्यक्ती दोषसिद्धीअंती उक्त अधिनियमातील कलम ३७ अन्वये, ३ महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाच्या शिक्षेस किंवा १००० रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाच्या शिक्षेस किंवा दोन्हीस पात्र राहिल.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पुणे महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : फा.प्लॉट क्र. २८१ ते २८४ पैकी (स.नं. ५२६/१८), घोरपडे पेठ, पुणे.

गाव घोरपडे पेठ

अंतिम भूखंड क्रमांक	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या	क्षेत्र (चौ.मी.)	संस्थेचे नाव	चतुःसीमा मोजणी नकाशानुसार
१	२	३	४	
फा. प्लॉट क्रमांक २८१ ते २८४.	पुणे महानगरपालिका	१३००.००	पूर्वेस दक्षिणेस पश्चिमेस उत्तरेस	- टिंबर मार्केट रस्ता व फा. प्लॉट क्रमांक २८१ ते २८४ पैकी. - फा. प्लॉट क्र. २८१ ते २८४ पैकी - लागू नाला - लागू नाला

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ७ ऑक्टोबर २०२४.

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये.

झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश

झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-१/मा.क्र. २४१/पर्वती/१७२३/२०२४.— महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे उक्त अधिनियम असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ) नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्र. झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र.-२१३/झोपसु-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

झोपडपट्टी पुनर्वसन या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ब) मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करणेत आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद पर्वती येथील स.नं. १३२-अ, फा.प्लॉट ५२८/२६, ५२८/२६-अ, ५२८/२७, ५२८/२८, ५२८/२९, पर्वती, पुणे या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टी क्षेत्रामधील (अंशतः) फा.प्लॉट ५२८/२६, २६-अ, २७ अंदाजे क्षेत्रफळ १९८३.११ चौ.मी. (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे सदर मिळकत असा करणेत येत आहे) सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक मे. नमन एंटरप्राइझेस यांचेमार्फत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे झोपडपट्टी पुनर्वसनाचा प्रस्ताव दिनांक १२ एप्रिल २०१७ रोजी सादर करणेत आलेला आहे आणि सक्षम प्राधिकारी क्रमांक १, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनी सदर प्रकरणात ७० टक्के हून जास्त झोपडीधारकांचे संमतीपत्र प्राप्त असल्याचे प्रमाणित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेले प्रत्यक्ष जागेवरील मोजणी नुसार एकूण क्षेत्र १९८३.११ चौ.मी. असल्याचा अहवाल प्राप्त झालेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त क्षेत्र तत्कालीन सक्षम प्राधिकारी, पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पुणे यांनी सदरचे क्षेत्र महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २८ ऑगस्ट १९८३ पृष्ठ ३३१३ वर प्रसिद्ध अधिसूचनेद्वारे उक्त अधिनियमाच्या कलम ४ (१) मधील तरतुदीनुसार झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरचे क्षेत्रापैकी स.नं. १३२-अ, फा. प्लॉट ५२८/२८, ५२८/२९, पर्वती, पुणे या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टीचा झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र अंतिम आदेश ३क, दिनांक ११ डिसेंबर २०२३ रोजी प्रसिद्ध करणेत आला आहे. त्यानुसार, सदर योजनेचे क्षेत्र १७९१.९१ चौ.मी. इतके आहे. सदर आदेश दिनांक ११ डिसेंबर २०२३ रोजी दै. लोकनायक व जनमंथन या वृत्तपत्रात व महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये गुरुवार ते बुधवार डिसेंबर २१ - २७, २०२३ पृष्ठे १६ - १७ वर प्रसिद्ध करणेत आलेला आहे. तसेच, सदरचा आदेश सर्वसाधारणपणे सर्वाना ठळकपणे दिसून येईल अशा प्रत्यक्ष योजना क्षेत्रामधील/झोपडपट्टीमधील जागेवर डकवून प्रसिद्ध करण्यात आला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) सुधारित अधिनियम, २०१७ चे कलम ३ (क) नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद एकूण १९८३.११ चौ.मी. एवढे योजना क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

त्याअर्थी, मी नीलेश र. गटणे, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (क) मधील नमूद तरतुदीनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करत आहे ;

आणि मला प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले हे क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून प्रस्तावित करण्यासंदर्भात खालीलप्रमाणे आदेश पारित करत आहे.

आदेश

- (१) या प्राथमिक आदेशाद्वारे मालकी हक्क प्राप्त असलेले खाजगी व्यक्ती/शासकीय विभाग/सार्वजनिक प्राधिकरणे/स्थानिक संस्था यांना असे सूचित करण्यात येते की, त्यानी उक्त क्षेत्र पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत त्यांची कोणतीही सूचना/आक्षेप/हरकत असल्यास ती सदरचा आदेश प्रसिद्ध करण्यात आल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे-१६ यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत लेखी स्वरूपात आवश्यक ती कागदपत्रे आणि पुराव्यांसह सादर करावी. विहित मुदतीनंतर प्राप्त होणारे आणि सबळ पुराव्याशिवाय दाखल केलेले कोणतेही आक्षेप/हरकती/सूचना/दावे या कार्यालयाकडे स्विकारले जाणार नाहीत अथवा विचारात घेतले जाणार नाहीत याची जाणीव याद्वारे करून देण्यात येत आहे.
- (२) सदरच्या आदेशामुळे व्यथित होणाऱ्या व्यक्तीस, उक्त विहित मुदतीत मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या खाजगी व्यक्ती/शासकीय विभाग/सार्वजनिक प्राधिकरणे/स्थानिक संस्था यांचेकडून प्राप्त आक्षेप/हरकती/सूचना/दावे यावर त्यांना म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी देण्यात येईल. त्यांचे म्हणणे व दाखल केलेले कागदपत्रे आणि पुरावे विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (क), (१) अन्वये सदरचा आदेश कायम करण्याबाबत व अधिसूचनेमध्ये समाविष्ट क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून अंतिमतः घोषित करण्याबाबत निर्णय घेण्यात येईल. असा निर्णय मा. उच्च स्तरीय तक्रार निवारण समिती, बांद्रे, मुंबई यांच्याकडे दाखल त्यावरील कोणत्याही अपिलातील निर्णयास अधीन राहून अंतिम असेल.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र :- पुणे महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव :- स.नं. १३२-अ, फा.प्लॉट ५२८/२६, ५२८/२६-अ, ५२८/२७, ५२८/२८, ५२८/२९, पर्वती, पुणे.

गाव पर्वती, पुणे

स.नं./ सि.स.नं.	जमिनीचे भोगवटदाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (त्रिमिती पद्धतीने प्रत्यक्ष जागेवरील मोजणीनुसार)	चतुःसीमा
१	२	३	४
फा.प्लॉट ५२८/२६, २६-अ, २७.	खाजगी	१९८३.११	पूर्वेस - फा.प्लॉट ५२८/२८ पश्चिमेस - फा.प्लॉट ५२८/२५ व लागू जागेवर नसलेला रस्ता. दक्षिणेस - लागू कॅनॉल उत्तरेस - लागू रस्ता.

सदर क्षेत्रातील झोपडपट्टीमधील पात्र झोपडीधारकांचे पर्वती येथील फायनल प्लॉट ४८६-सी या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेमध्ये पुनर्वसन करण्याचे नियोजन आहे.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, २४ सप्टेंबर २०२४.

झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

जाहीर नोटिस

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/२२९७/२०२४.— महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ), (१), (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरीता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्र. झो.पु.यो. २००४/प्र.क्र. २१३ /झो.प.सु-१, दिनांक ३० जून २००५ नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ब) मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजुरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्याचे या कार्यालयाचे नियोजन आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली ही मिळकत महानगरपालिकेकडून झोपडपट्टी म्हणून घोषित नसली तरी सक्षम प्राधिकारी तथा सहायक आयुक्त, झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्वसन विभाग, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका पिंपरी यांनी त्यांचेकडील पत्र जा. क्र. झोनिपु/०४/कावि/१०६/२०२३, दिनांक ३० मे २०२३ अन्वये सदर ठिकाणी सादर केलेला झोपडपट्टीसदृश परिस्थिती असलेबाबतचा अहवाल व सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यानी देखील दिनांक १४ मार्च २०२४ रोजी स्थळपाहणी करून दाखल केलेला स्वतंत्र अहवाल पाहता सदर ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याजोगी परिस्थिती आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे मालमत्ता पत्रकानुसार एकूण ७ हे. ६१ आर असून त्रिमितीय पद्धतीने केलेल्या परिगणनेनुसार १०९४५.४१ चौ.मी. इतके आहे. त्यामुळे सदर योजनेकरिता वरीलपैकी कमीत कमी १०९४५.४१ चौ.मी इतके क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशिघ्र मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियम केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज शासनाच्या स्थानिकसंस्था यांसह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील", असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारित अधिनियम, २०१७) चे कलम ३ (क) नुसार 'झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र' म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्रावर झोपडपट्टी असलेने सदरचे क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

त्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) च्या तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत खालीलप्रमाणे आदेश पारित करण्यात येत आहे ;

आदेश

- (१) खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.
- (२) अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडे सादर करण्यास फर्मविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचे मार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. १२१ पै. सि.स.नं. ५००५ पै., महात्माफुलेनगर, झोपडपट्टी, मोहननगर, पिंपरी-चिंचवड, जिल्हा पुणे.

गाव : आकुर्डी

स.नं./सि.स.नं./ फा.प्लॉ.नं.	जमीन भोगवटदाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (त्रिमितीय पद्धतीने)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा			
			पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६	७
१२१ पै., ५००५ पै., महात्माफुलेनगर झोपडपट्टी, मोहननगर.	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ	१०९४५.४१	लागू रस्ता व सि.स.नं. ५००५ पै.	स.नं. १२१ पै. सि.स.नं. ५००५ पै.	सि.स.नं. ४९८५ पै., लागू रस्ता ४९९९ पै., ५००० पै., ५००२ पै., ५००३/२ पै., ४८५२ पै.	लागू रस्ता व सि.स.नं. ५००५ पै.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ८ ऑक्टोबर २०२४.

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम १२ अन्वये

झोपडपट्टी निर्मूलन आदेश

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/झोनिआ/२३३४/२०२४.— महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे “ उक्त अधिनियम ” असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ) नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र. २१३/झोपसु-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद सि.स.नं. ३९२३ पै व ४६६३ पै, सॅनेटरी चाळ, पिंपरी या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ ३३३२.११ चौ. मी. या महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या मालकीच्या जागेवर (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे सदर क्षेत्र असा करणेत येत आहे) झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक मे. वाकडकर पाटील असोसिएट्स यांचेमार्फत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे प्रस्ताव दाखल केलेला आहे. सदर प्रकरणी अधिनियमाच्या कलम ३ (क) नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र निर्धारित करण्याबाबत दिनांक १३ मार्च २०२४ रोजी आदेश पारित केले आहेत व सदर प्रस्तावास झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे कडील विकास नियंत्रण नियमावली, २०२२ यातील नियम क्रमांक १४.६.१२ (१) च्या तरतुदीनुसार प्रशासकीय मान्यता दिनांक १० सप्टेंबर २०२४ रोजीच्या आदेशान्वये देण्यात आली आहे ;

सदर क्षेत्रातील झोपडपट्टीचे सर्वेक्षण करण्यात येऊन झोपडीधारकांची अंतिम पात्रता यादी (परिशिष्ट-२) तयार करून दिनांक ७ ऑक्टोबर २०२४ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आली असून उक्त परिशिष्ट-२ नुसार सदर मिळकतीवर एकूण १५० झोपड्या असून त्यापैकी निवासी पात्र ६१, अपात्र ६२ व बिगर निवासी पात्र-००, अपात्र ०३, संयुक्त पैकी निवासी पात्र ०४ बिगरनिवासी अपात्र ०४ या प्रमाणे एकूण ६५ झोपडीधारक पुनर्वसनास पात्र ठरले आहेत ;

सदर मिळकतीकरिता महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र निर्धारित करणारा अंतिम आदेश दिनांक १३ मार्च २०२४ रोजी पारित करणेत आला आहे. सदरचा आदेश महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये जानेवारी २५ - ३१, २०२४ पृष्ठ ३ वर तसेच दैनिक सिद्धांत समाचार या दैनिक वृत्तपत्रात दिनांक १६ मार्च २०२४ रोजी प्रसिद्ध करणेत आला आहे ;

उक्त झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणाऱ्या अंतिम आदेशास मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, मुंबई अथवा कोणत्याही न्यायालयाची स्थगिती नाही आणि म्हणून, सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेकामी या क्षेत्रातील सर्व इमारती/झोपड्या पाडून सदरचे क्षेत्र रिकामे करणे व उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) अन्वये पुढील कार्यवाही करणे अनिवार्य आहे ;

विकसक मे. वाकडकर पाटील असोसिएट्स यांचेमार्फत उपरोक्त मिळकतीवरील झोपडीधारकांची योजनाक्षेत्रात बांधकाम होईपर्यंतच्या कालावधीसाठी संक्रमण व्यवस्था उपलब्ध करणे त्यांचेवर बंधनकारक असल्याचे दिनांक ६ सप्टेंबर २०२४ रोजीचे हमीपत्रान्वये मान्य केले आहे. यासंदर्भात झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या नगर रचना विभागाने खाजगी जागेतील संक्रमण व्यवस्थेसाठी प्रति पात्र झोपडीधारक प्रति माह रुपये ४,८३२/ इतके किमान भाडे निर्धारित केले असून प्राधिकरणाच्या परिपत्रक क्रमांक १०, दिनांक १२ डिसेंबर २०२३ नुसार महिन्यांचे आगावू भाडे सर्व पात्र झोपडीधारकांना विकसकाने अदा करणे अनिवार्य आहे ;

झोपडपट्टी पुनर्वसन अधिनियमातील व विकास नियंत्रण नियमावलीतील सर्व तरतुदींची पूर्तता करण्याच्या आधीन राहून योजनेअंतर्गत पुढील कामकाज पार पाडणे आवश्यक असल्याची माझी खात्री झाल्याने व अधिनियमांतर्गत अशी कार्यवाही करण्यास सक्षम असल्याने मी, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे झोपडपट्टी अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) सह कलम १२ (१) नुसार खालीलप्रमाणे झोपडपट्टी निर्मूलन आदेश पारित करत आहे. ;

आदेश

- (१) खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी निर्मूलन क्षेत्र म्हणून घोषित करित आहे.
- (२) सदर क्षेत्रावरील प्रत्येक झोपडी व बांधकामामधील झोपडीधारकांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये ३० दिवसांचे आत त्यांची झोपडी रिकामी करून झोपडी व त्याखालील जागा विकसक यांचे ताब्यात द्यावी.
- (३) अशा रितीने रिकामी झालेली झोपडी/बांधकाम, उक्त विकसकाने उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये या आदेशाचे दिनांकापासून ५० दिवसांचे आत पाडून टाकून जमीन मोकळी करावी व संक्रमण व्यवस्थेसंदर्भातील अन्य निवासी व्यवस्थेचा विकल्प निवडून तात्काळ स्थलांतरित व्हावे.
- (४) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (८) अन्वये उपरोक्त नमूद मुदत संपण्यापूर्वी इमारत पाडून टाकण्यात आली नसल्यास इमारतीत प्रवेश करण्याचे व इमारत पाडून टाकण्याचे तसेच इमारतीमधील सामानाची विक्री करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना अथवा त्यांनी प्राधिकृत करतील अशा अधिकाऱ्यास राहतील.
- (५) कोणत्याही झोपडीधारकाने विहित मुदतीत त्याची झोपडी रिकामी न केल्यास अथवा झोपडीधारकाची योजनेस संमती नसल्यास अथवा झोपडीधारकास योजना मान्य नसल्यास असा झोपडीधारक, मग तो पात्र असो अथवा अपात्र, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (झ) अन्वये त्याचा पुनर्वसनाचा अधिकार गमावून निष्कासनाच्या कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहील.
- (६) सदरच्या आदेशाचे पालन करण्यास कसूर करणारी कोणतीही व्यक्ती दोषसिद्धीअंती उक्त अधिनियमातील कलम ३७ अन्वये, ३ महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाच्या शिक्षेस किंवा १,००० रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाच्या शिक्षेस किंवा दोन्हीस पात्र राहील.

अनुसूची

झोपडपट्टीचे नाव : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

महानगरपालिका क्षेत्र : सि.स.नं. ३९२३ पै. व ४६६३ पै., सॅनेटरी चाळ, पिंपरी, पुणे, जिल्हा पुणे.

गाव : पिंपरी

स.नं./ सि.स.नं./ फा.प्लॉ.क्र.	जमीन/मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव (मालमत्ता पत्रकानुसार)	क्षेत्र (चौ.मी.) (त्रिमितीय पद्धतीने)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा			
१	२	३	पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
सि.स.नं. ३९२३ पै., सि.स.नं. ४६६३ पै.	महाराष्ट्र सरकार (P.W.D डिपार्टमेंट). महाराष्ट्र शासन	३३३२.९९	रेल्वे लाइन	लागू रस्ता सि.स.नं. २९२२ व २९२४.	सि.स.नं. २९२३ पै.	सि.स.नं. ४६६३ पै.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ९ ऑक्टोबर २०२४.

झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

जाहीर नोटिस

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/२३३६/२०२४.— महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७९ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरीता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ), (१), (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र. २१३/झो.प.सु. १, दिनांक ३० जून २००५ नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ब) मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजुरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्याचे या कार्यालयाचे नियोजन आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली मिळकत ही महापालिकेकडून झोपडपट्टी म्हणून घोषित नसल्याचे दिसून येते. तथापि, सक्षम प्राधिकारी तथा सहायक आयुक्त, झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्वसन, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका यांनी त्यांचेकडील पत्र क्रमांक झोनिपु/०४/कावि/१८४/२०२३, दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०२४ अन्वये सदर ठिकाणी झोपडपट्टीसदृश परिस्थिती असलेबाबतचा अहवाल या कार्यालयाकडे सादर केला आहे. तसेच उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांचेमार्फत दिनांक ३ सप्टेंबर २०२४ रोजी प्रत्यक्ष जागेची स्थळ पाहणी करण्यात येऊन झोपडपट्टीसदृश परिस्थिती असलेबाबतचा दिनांक ३ सप्टेंबर २०२४ रोजीचा अहवाल प्रकरणी समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे मालमत्ता पत्रकानुसार एकूण क्षेत्र १०५४०००० चौ.मी. इतके आहे व त्रिमितीय पद्धतीने केलेल्या परिगणनेनुसार १९९६.३४ चौ.मी. इतके क्षेत्र झोपडपट्टीने व्याप्त आहे. तसेच, मालमत्ता पत्रकानुसार येणाऱ्या एकूण १०५४००००.०० चौ.मी. क्षेत्रापैकी प्रस्ताव दाखल करणेत आलेले एकूण क्षेत्र १९५०.०० चौ. मी. इतके आहे, असे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यानी दिनांक २५ सप्टेंबर २०२४ रोजीच्या अहवालाने स्पष्ट केले आहे. त्यामुळे सदर योजनेकरिता वरीलपैकी कमीत कमी १९५०.०० चौ.मी इतके क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचा शासकीय मोजणी नकाशा सादर झालेनंतर त्यानुसार येणारे योजनेचे क्षेत्र व चतुःसीमा अंतिम करून सदर प्रकरणी झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र अंतिम करण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशिघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्यांची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियम केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिकसंस्था यासह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील", असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारित अधिनियम, २०१७) चे कलम ३ (क) नुसार 'झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र' म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्रावर झोपडपट्टी असलेले सदरचे क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

त्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) च्या तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत खालीलप्रमाणे आदेश पारित करण्यात येत आहे ;

आदेश

- (१) खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.
- (२) अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचे मार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

झोपडपट्टीचे नाव : सि.स.नं. ५०२०, ५०२०/२ व ३, ५१९६, साईबाबा वसाहत, नेहरूनगर, पिंपरी, पुणे.

गाव : नेहरूनगर, पिंपरी वाघेरे

स.नं./ सि.स.नं./	जमीन/भोगवटदाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (दाखल प्रस्तावानुसार)	पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६	७
५०२०, ५०२०/२ व ३, ५१९६.	खाजगी	१९५०.००	सि.स.नं. ५०२०/४, ५०२२, ५०२३ व ५०२५/८.	सि.स.नं. ५०१८ व ५०२० पै. ५१९६ पै. व बौद्ध विहार.	रस्ता व सि.स.नं. ५१९६ पै. व बौद्ध विहार.	सि.स.नं. ५०२०/१ व ५०२१.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, १० ऑक्टोबर २०२४.

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम १२ अन्वये

झोपडपट्टी निर्मूलन आदेश

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/झोनिआ/२३३५/२०२४.— महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे “उक्त अधिनियम” असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ) नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो. २००४/प्र.क्र. २१३/झो.प.सु. १, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद स.नं. १४ पै., सि.स.नं. २८३४, २८३७ ते २८४९, २८५२, २८५३, २८५८ ते २८६०, २८६२ ते २८६५, २८६७, २८६९, आदर्शनगर, पिंपरी या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ ३५४९.२५ चौ.मी. या महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या मालकीच्या जागेवर (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे सदर क्षेत्र असा करणेत येत आहे) झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक मे. श्री सोनीगरा इन्फ्राकॉन यांचेमार्फत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे प्रस्ताव दाखल केलेला आहे. सदर प्रकरणी अधिनियमाच्या कलम ३ (क) नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र निर्धारित करण्याबाबत दिनांक १३ मार्च २०२४ रोजी आदेश पारित केले आहेत व सदर प्रस्तावास झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे कडील विकास नियंत्रण नियमावली, २०२२ यातील नियम क्रमांक १४.६.१२ (१) च्या तरतुदीनुसार प्रशासकीय मान्यता दिनांक ३ ऑक्टोबर २०२४ रोजीच्या आदेशान्वये देण्यात आली आहे ;

सदर क्षेत्रातील झोपडपट्टीचे सर्वेक्षण करण्यात येऊन झोपडीधारकांची अंतिम पात्रता यादी (परिशिष्ट-२) तयार करून दिनांक १२ मार्च २०२४ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आली असून उक्त परिशिष्ट-२ नुसार सदर मिळकतीवर एकूण २१२ झोपड्या असून त्यापैकी निवासी पात्र १४४, अपात्र ४५ व बिगर निवासी पात्र-०, अपात्र ४, या प्रमाणे एकूण १४४ झोपडीधारक पुनर्वसनास पात्र ठरले आहेत ;

सदर मिळकतीकरिता महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र निर्धारित करणारा अंतिम आदेश दिनांक १३ मार्च २०२४ रोजी पारित करणेत आला आहे. सदरचा आदेश महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणी, मार्च १५, २०२४ पृष्ठ मध्ये ६ व ७ तसेच दैनिक नवभारत या दैनिक वृत्तपत्रात दिनांक १६ मार्च २०२४ रोजी प्रसिद्ध करणेत आला आहे.

उक्त झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणाऱ्या अंतिम आदेशास मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, मुंबई अथवा कोणत्याही न्यायालयाची स्थगिती नाही आणि म्हणून, सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकर योजना राबविणेकामी या क्षेत्रातील सर्व इमारती/झोपड्या पाडून सदरचे क्षेत्र रिकामे करणे व उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) अन्वये पुढील कार्यवाही करणे अनिवार्य आहे ;

विकसक मे. श्री सोनीगरा इन्फ्राकॉन यांचेमार्फत उपरोक्त मिळकतीवरील झोपडीधारकांची योजनाक्षेत्रात बांधकाम होईपर्यंतच्या कालावधीसाठी संक्रमण व्यवस्था उपलब्ध करणे त्यांचेवर बंधनकारक असल्याचे दिनांक २५ सप्टेंबर २०२४ रोजीचे हमीपत्रान्वये मान्य केले आहे. यासंदर्भात झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या नगर रचना विभागाने खाजगी जागेतील संक्रमण व्यवस्थेसाठी प्रति पात्र झोपडीधारक प्रतिमाह रुपये ४,६१६/ इतके किमान भाडे निर्धारित केले असून प्राधिकरणाच्या परिपत्रक क्रमांक १०, दिनांक १२ डिसेंबर २०२३ नुसार महिन्यांचे आगाऊ भाडे सर्व पात्र झोपडीधारकांना विकसकाने अदा करणे अनिवार्य आहे ;

झोपडपट्टी पुनर्वसन अधिनियमातील व विकास नियंत्रण नियमावलीतील सर्व तरतुदींची पूर्तता करण्याच्या आधीन राहून योजनेअंतर्गत पुढील कामकाज पार पाडणे आवश्यक असल्याची माझी खात्री झाल्याने व अधिनियमांतर्गत अशी कार्यवाही करण्यास सक्षम असल्याने मी, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे झोपडपट्टी अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) सह कलम १२ (१) नुसार खालीलप्रमाणे झोपडपट्टी निर्मूलन आदेश पारित करत आहे ;

आदेश

- (१) खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी निर्मूलन क्षेत्र म्हणून घोषित करित आहे.
- (२) सदर क्षेत्रावरील प्रत्येक झोपडी व बांधकामामधील झोपडीधारकांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये ३० दिवसांचे आत त्यांची झोपडी रिकामी करून झोपडी व त्याखालील जागा विकसक यांचे ताब्यात द्यावी.
- (३) अशा रितीने रिकामी झालेली झोपडी/बांधकाम, उक्त विकसकाने उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये या आदेशाचे दिनांकापासून ५० दिवसांचे आत पाडून टाकून जमीन मोकळी करावी व संक्रमण व्यवस्थेसंदर्भातील अन्ये निवासी व्यवस्थेचा विकल्प निवडून तात्काळ स्थलांतरित व्हावे.

- (४) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (८) अन्वये उपरोक्त नमूद मुदत संपण्यापूर्वी इमारत पाडून टाकण्यात आली नसल्यास इमारतीत प्रवेश करण्याचे व इमारत पाडून टाकण्याचे तसेच इमारतीमधील सामानाची विक्री करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना अथवा त्यांनी प्राधिकृत करतील अशा अधिकाऱ्यास राहतील.
- (५) कोणत्याही झोपडीधारकाने विहित मुदतीत त्याची झोपडी रिकामी न केल्यास अथवा झोपडीधारकाची योजनेस संमती नसल्यास अथवा झोपडीधारकास योजना मान्य नसल्यास असा झोपडीधारक, मग तो पात्र असो अथवा अपात्र, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (झ) अन्वये त्याचा पुनर्वसनाचा अधिकार गमावून निष्कासनाच्या कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहिल.
- (६) सदरच्या आदेशाचे पालन करण्यास कसूर करणारी कोणतीही व्यक्ती दोषसिद्धीअंती उक्त अधिनियमातील कलम ३७ अन्वये, ३ महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाच्या शिक्षेस किंवा १,००० रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाच्या शिक्षेस किंवा दोन्हीस पात्र राहिल.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. १४ पै., सि.स.नं. २८३४, २८३७ ते २८४९, २८५२, २८५३, २८५८ ते २८६०, २८६२ ते २८६५, २८६७, २८६९, आदर्शनगर, पिंपरी, जिल्हा पुणे.

गाव : आकुर्डी

स.नं./ सि.स.नं./ फा.प्लॉ.क्र.	जमीन भोगवटदाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (त्रिमितीय पद्धतीने)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा			
			पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६	७
स.नं. १४ पै., सि.स.नं. २८३४, २८३७ ते २८४९ २८५२, २८५३, २८५८ ते २८६०, २८६२ ते २८६५, २८६७, २८६९, आदर्शनगर	महाराष्ट्र शासन	३५४९.२५	नाला	लागू स.नं. १४ पै. सि.स.नं. २८६९ पै., २८६७ पै., २८५९ पै.	लागू स.नं. १४ पै. लागू सि.स.नं. २८७९ पै.	लागू स.नं. १४ पै. सि.स.नं. २८३३/१ पै. २८३४ पै., २८४२ पै., २८४५ पै., २८४६ पै.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ९ ऑक्टोबर २०२४.

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (ड) सह १२ अंतर्गत आदेश

झोपडपट्टी निर्मूलन आदेश

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-१/झोनिआ/१८९४/२०२४.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे “उक्त अधिनियम” असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ) नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो. २००४/प्र.क्र. २१३/झो.प.सु. १, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ब) मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करणेत आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक ११ सप्टेंबर २०१४ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि पुणे महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमुद सदाशिव पेठ स. नं. १३५ (पैकी), फा. प्लॉट क्र. २८ (पैकी), दांडेकर पुल, पुणे या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ २९५४.०० चौ. मी. या क्षेत्रावर (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे "सदर क्षेत्र" असा करणेत येत आहे) झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक मे. नाईकनवरे डेव्हलपर्स प्रा. लि. यांचेमार्फत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे प्रस्ताव दाखल केलेला असून सदर प्रस्तावास झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे कडील नियमावली, २०२२ मधील नियम क्रमांक १४.६.१२ (१) च्या तरतुदीनुसार प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली आहे ;

सदर योजना क्षेत्रातील झोपडीधारकांची अंतिम पात्रता यादी (परिशिष्ट-२) तयार करण्यात आली असून त्यानुसार सदर मिळकतीवर एकूण १९ झोपड्या असून त्यापैकी १९ झोपडीधारक निवासी पुनर्वसनास पात्र ठरले आहेत ;

सदर मिळकतीकरिता महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन अंतिम आदेश दिनांक १७ एप्रिल २०२३ रोजी पारित करणेत आला आहे. तसेच सर्वसाधारणपणे सर्वांना ठळकपणे दिसून येईल अशा प्रत्यक्ष जागेवर दिनांक १८ एप्रिल २०२३ रोजी डकविण्यात आलेला आहे. सदरचा आदेश महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणी, गुरुवार ते बुधवार, मे ४-१०, २०२३ पृष्ठे मध्ये ३६-३७ तसेच दै. जनमंथन व दै. लोकनायक वृत्तपत्रात दि २४ एप्रिल २०२३ रोजी प्रसिद्ध करणेत आला आहे ;

उक्त झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र अंतिम आदेशास मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, मुंबई अथवा कोणत्याही न्यायालयाची स्थगिती नाही हे विचारात घेता आणि सदर प्रकरणी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने प्रशासकीय मान्यता दिली आहे हे विचारात घेता सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेकामी या क्षेत्रातील सर्व इमारती/झोपड्या पाडून सदरचे क्षेत्र रिकामे करणे व उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) अन्वये पुढील कार्यवाही करणे अनिवार्य आहे ;

विकसक मे. नाईकनवरे डेव्हलपर्स यांचेमार्फत उपरोक्त मिळकतीवर राहणाऱ्या सर्व पात्र झोपडीधारकांची तात्पुरत्या स्वरूपात संक्रमण शिबिराची व्यवस्था भाडेतत्त्वावर करण्यात आलेली आहे. तसेच सद्यःस्थितीत कोणत्याही न्यायालयाचा स्थगिती आदेश प्राप्त नाही, तसेच सदर बाबत आम्ही झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाला कोणतीही तोषीस लागू देणार नसलेबाबत रुपये ५,००/- च्या मुद्रांकावरील दिनांक ९ ऑक्टोबर २०२४ रोजीचे हमीपत्र विकसकाने या कार्यालयाकडे सादर केले आहे ;

उपरोक्त वस्तुस्थिती विचारात घेता खालील प्रमाणे आदेश पारित करण्यात येत आहेत :-

- (१) मी मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) मधील तरतुदीन्वये मला प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी निर्मूलन क्षेत्र म्हणून घोषित करित आहे.
- (२) सदर क्षेत्रातील सर्व झोपडीधारकांना प्रस्तुत आदेशाद्वारे खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहे.
 - (a) सदर क्षेत्रावरील प्रत्येक झोपडी व बांधकामामधील झोपडीधारकांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये ३० दिवसांचे आत त्यांची झोपडी रिकामी करून झोपडी व त्याखालील जागा विकसक यांचे ताब्यात द्यावी.
 - (b) अशा रितीने रिकामी झालेली झोपडी/बांधकाम, विकसकाने उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये या आदेशाचे दिनांकापासून ५० दिवसांचे आत पाडून टाकून जमीन मोकळी करावी.
 - (c) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (८) अन्वये उपरोक्त नमूद मुदत संपण्यापूर्वी इमारत पाडून टाकण्यात आली नसल्यास इमारतीत प्रवेश करण्याचे व इमारत पाडून टाकण्याचे तसेच इमारतीमधील सामानाची विक्री करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना अथवा त्यांनी प्राधिकृत करतील अशा अधिकाऱ्यास राहतील.
 - (d) कोणत्याही झोपडीधारकाने विहित मुदतीत त्याची झोपडी रिकामी न केल्यास अथवा झोपडीधारकाची योजनेस संमती नसल्यास अथवा झोपडीधारकास योजना मान्य नसल्यास असा झोपडीधारक, मग तो पात्र असो अथवा अपात्र, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (झ) अन्वये त्याचा पुनर्वसनाचा अधिकार गमावून निष्कासनाच्या कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहिल.

(e) सदरच्या आदेशाचे पालन करण्यास कसूर करणारी कोणतीही व्यक्ती दोषसिद्धीअंती उक्त अधिनियमातील कलम ३७ अन्वये, ३ महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाच्या शिक्षेस किंवा १,००० रूपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाच्या शिक्षेस किंवा दोन्हीस पात्र राहिल.

(३) सदरच्या आदेशामुळे व्यथित होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस अथवा झोपडीधारकास उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) सह कलम १२ (४) अन्वये सदरचा आदेश कायम करण्यात आल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, महाराष्ट्र शासन, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, ४ था मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१ यांचेकडे अपिल दाखल करता येईल आणि उक्त अपिलावरील शिखर तक्रार निवारण समितीचा निर्णय अंतिम राहिल.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पुणे महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. १३५ (पैकी), फा. प्लॉट क्रमांक २८ (पैकी), दांडेकर पूल, सदाशिव पेठ, पुणे.

गाव सदाशिव पेठ

अंतिम भूखंड क्रमांक	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसीमा (मोजणी नकाशानुसार)
१	२	३	४
स.नं. १३५ पै., फा.प्लॉट क्र. २८ पै.	पुणे महानगरपालिका	२९५४.००	पूर्वेस - फा.प्लॉट क्र. २८ पैकी दक्षिणेस - लागू नाला पश्चिमेस - फा.प्लॉट क्र. २-ब (स.नं. १३४). उत्तरेस - फा.प्लॉट क्र. २८ पैकी.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ११ ऑक्टोबर २०२४.

झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-१/झोपुआ/१९००/२०२४.— महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे उक्त अधिनियम असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ) नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्र. झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र.-२१३/झोपसु-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ब) मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करणेत आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक ११ सप्टेंबर २०१४ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद स.नं. ६०१/१ब, सि.स.नं. ३५६० पैकी, समतानगर, मुंजेरी, पुणे येथील झोपडपट्टी क्षेत्रावर अंदाजे क्षेत्रफळ ४०००,०० चौ.मी. (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे सदर मिळकत असा करणेत येत आहे) झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी झोपडपट्टी पुनर्वसनाचा प्रस्ताव सादर करणेत आलेला आहे. तसेच, सदर क्षेत्रातील झोपडपट्टीचे उक्त अधिनियमातील कलम ३ (क) च्या तरतुदीनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेकामी सदरचे क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणे आवश्यक असल्याची खात्री पटली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरचे क्षेत्र हे पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्रातील झोपडपट्ट्यांच्या या प्राधिकरणाकडील यादीमध्ये अंशतः समाविष्ट करणेत आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले मिळकतीचे (१) मालमत्ता पत्रकानुसार एकूण क्षेत्र ४७७८.१० चौ.मी., (२) घोषित राजपत्रानुसार क्षेत्र ४८५०.०० चौ.मी., (३) वास्तुविशारद यांच्या त्रिमितीय पद्धतीनुसार ४२५९.८६ चौ.मी., (४) मोजणी नकाशानुसार रस्त्यातर्गत क्षेत्र सोडून उर्वरित क्षेत्र ४०००.०० चौ. मी. त्यामुळे सदर योजनेकरिता वरीलपैकी कमीत कमी ४०००.०० चौ.मी. क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर मिळकत ही ग.व.नि., पुणे घोषित असून त्यास दिनांक २४ मार्च १९८८ च्या राजपत्रामध्ये प्रसिद्धी देण्यात आली आहे ;

त्याअर्थी, मी नीलेश र. गटणे, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (क) मधील नमूद तरतुदीन्वये मला प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले हे क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करित आहे ;

आदेश

- या प्राथमिक आदेशाद्वारे मालकी हक्क प्राप्त असलेले खाजगी व्यक्ती/शासकीय विभाग/सार्वजनिक प्राधिकरणे/स्थानिक संस्था यांना असे सूचित करण्यात येते की, त्यांनी उक्त क्षेत्र पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत त्यांची कोणतीही सूचना/आक्षेप/हरकत असल्यास, ती सदरचा आदेश प्रसिद्ध करण्यात आल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे-१६ यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत लेखी स्वरूपात आवश्यक ती कागदपत्रे आणि पुराव्यांसह सादर करावी. विहित मुदतीनंतर प्राप्त होणारे आणि सबळ पुराव्याशिवाय दाखल केलेले कोणतेही आक्षेप/हरकती/सूचना/दावे या कार्यालयाकडे स्वीकारले जाणार नाहीत अथवा विचारात घेतले जाणार नाहीत याची जाणीव या द्वारे करून देण्यात येत आहे.
- सदरच्या आदेशामुळे व्यथित होणाऱ्या व्यक्तींस, उक्त विहित मुदतीत मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या खाजगी व्यक्ती/शासकीय विभाग/सार्वजनिक प्राधिकरणे/स्थानिक संस्था यांचेकडून प्राप्त आक्षेप/हरकती/सूचना/दावे यावर त्यांना म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी देण्यात येईल. त्यांचे म्हणणे व दाखल केलेली कागदपत्रे आणि पुरावे विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (क), (१) अन्वये सदरचा आदेश कायम करण्याबाबत व अधिसूचनेमध्ये समाविष्ट क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून अंतिमतः घोषित करण्याबाबत निर्णय घेण्यात येईल. असा निर्णय मा.उच्चस्तरीय तक्रार निवारण समिती, वांद्रे, मुंबई यांच्याकडे दाखल त्यावरील कोणत्याही अपिलातील निर्णयास अधीन राहून अंतिम असेल.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पुणे

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. ६०१ /१ब, सि.स.नं. ३५६० पैकी, समतानगर, मुंजेरी, पुणे.

नगर रचना समतानगर

फा.प्लॉट नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसीमा
१	२	३	४
स.नं. ६०१/१-ब, सि.स.नं. ३५६० पैकी.	खाजगी	४०००.००	पूर्वेस - लागू न.भू.क्र. ३५६१, ३५६२ दक्षिणेस - लागू न.भू.क्र. ३५५२, ३५५३, ३५५५ पश्चिमेस - लागू न.भू.क्र. ३५६० पै. उत्तरेस - लागू न.भू.क्र. ३५६३, ३५७०, ३५७१, ३५७६, ३५७७.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश
झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-१/झोपुआ/१८९७/२०२४.— महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे उक्त अधिनियम असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ) नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्र. झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र.-२१३/झोपसु-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ब) मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करणेत आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक ११ सप्टेंबर २०१४ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद फा.प्लॉट नं. ८९८-ब, छत्रपती शिवाजी स्टेडियम, मंगळवार पेठ, पुणे येथील झोपडपट्टी क्षेत्रावर अंदाजे क्षेत्रफळ ४३६२.४९ चौ.मी. (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे सदर मिळकत असा करणेत येत आहे) झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी झोपडपट्टी पुनर्वसनाचा प्रस्ताव सादर करणेत आलेला आहे. तसेच, सदर क्षेत्रातील झोपडपट्टीचे उक्त अधिनियमातील कलम ३ (क) च्या तरतुदीनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेकामी सदरचे क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणे आवश्यक असल्याची खात्री पटली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरचे क्षेत्र हे पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्रातील झोपडपट्टीच्या प्राधिकरणाकडील यादीमध्ये अंशतः समाविष्ट करणेत आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले मिळकतीचे, (१) मालमत्ता पत्रकानुसार एकूण क्षेत्र ४३६९.४९ चौ.मी., (२) घोषित राजपत्रानुसार क्षेत्र ४३६२.४९ चौ.मी. त्यामुळे सदर योजनेकरिता वरीलपैकी कमीत कमी ४३६२.४९ चौ.मी. क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर मिळकत ही ग.व.नि., पुणे घोषित असून त्यास दिनांक १४ सप्टेंबर १९८९ च्या राजपत्रामध्ये प्रसिद्धी देण्यात आली आहे ;

त्याअर्थी, मी, नीलेश र. गटणे, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (क) मधील नमूद तरतुदीन्वये मला प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचिमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले हे क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करीत आहे ;

आदेश

- या प्राथमिक आदेशाद्वारे मालकी हक्क प्राप्त असलेले खाजगी व्यक्ती/शासकीय विभाग/सार्वजनिक प्राधिकरणे/स्थानिक संस्था यांना असे सूचित करण्यात येते की, त्यांनी उक्त क्षेत्र पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत त्यांची कोणतीही सूचना/आक्षेप/हरकत असल्यास, ती सदरचा आदेश प्रसिद्ध करण्यात आल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे-१६ यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत लेखी स्वरूपात आवश्यक ती कागदपत्रे आणि पुराव्यांसह सादर करावी. विहित मुदतीनंतर प्राप्त होणारे आणि सबळ पुराव्याशिवाय दाखल केलेले कोणतेही आक्षेप/हरकती/सूचना/दावे या कार्यालयाकडे स्वीकारले जाणार नाहीत अथवा विचारात घेतले जाणार नाहीत याची जाणीव याद्वारे करून देण्यात येत आहे.
- सदरच्या आदेशामुळे व्यथित होणाऱ्या व्यक्तींस, उक्त विहित मुदतीत मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या खाजगी व्यक्ती/शासकीय विभाग/सार्वजनिक प्राधिकरणे/स्थानिक संस्था यांचेकडून प्राप्त आक्षेप/हरकती/सूचना/दावे यावर त्यांना म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी देण्यात येईल. त्यांचे म्हणणे व दाखल केलेले कागदपत्रे आणि पुरावे विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (क), (१) अन्वये सदरचा आदेश कायम करण्याबाबत व अधिसूचनेमध्ये समाविष्ट क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून अंतिमतः घोषित करण्याबाबत निर्णय घेण्यात येईल. असा निर्णय मा. उच्चस्तरीय तक्रार निवारण समिती, वांद्रे, मुंबई यांच्याकडे दाखल त्यावरील कोणत्याही अपिलातील निर्णयास अधीन राहून अंतिम असेल.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पुणे महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : फा. प्लॉट नं. ८९८-ब, छत्रपती शिवाजी स्टेडियम, मंगळवार पेठ, पुणे.

नगररचना मंगळवार पेठ

फा.प्लॉट नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसीमा
१	२	३	४
८९८-ब	पुणे महानगरपालिका	४३६२.४९	पूर्वेस - फा.प्लॉट ८९९, ९०० व ९०२, ९०१ दक्षिणेस - ८९८-अ व रस्ता पश्चिमेस - रस्ता व ८९८-अ उत्तरेस - रस्ता.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ११ ऑक्टोबर २०२४.

झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

जाहीर नोटिस

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/२४३३/२०२४.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ), (१), (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ व मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजूरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्याचे या कार्यालयाचे नियोजन आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली ही मिळकत महानगरपालिकेकडून झोपडपट्टी म्हणून घोषित नसली तरी सक्षम प्राधिकारी तथा सहायक आयुक्त, झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्वसन विभाग, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका पिंपरी यांनी त्यांचेकडील पत्र जा.क्र. झोनिपु/०४/कावि/८९/२०२२, दिनांक २४ मे २०२२ अन्वये सदर ठिकाणी सादर केलेला झोपडपट्टी सदृश परिस्थिती असलेबाबतचा अहवाल व सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनी देखील दिनांक ३ सप्टेंबर २०२४ रोजी स्थळपाहणी करून दाखल केलेला स्वतंत्र अहवाल पाहता सदर ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याजोगी परिस्थिती आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे ७/१२ उताऱ्यानुसार एकूण क्षेत्र १०९४००.०० चौ.मी. इतके आहे व त्रिमितीय पद्धतीने केलेल्या परिगणनेनुसार १४४५.७६ चौ.मी. इतके क्षेत्र झोपडपट्टीने व्याप्त आहे, असे उपअभियंता (प्रस्ताव) यांनी दिनांक ७ मार्च २०२४ रोजीच्या अहवालाने स्पष्ट केले आहे. त्यामुळे सदर योजनेकरिता वरीलपेकी कमीत कमी १४४५.७६ चौ.मी. इतके क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचा शासकीय मोजणी नकाशा सादर झालेनंतर त्यानुसार येणारे योजनेचे क्षेत्र व चतुःसीमा अंतिम राहतील ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारणा), २०१७ मधील तरतूदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियम केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गटित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिकसंस्था यांसह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील", असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारित अधिनियम, २०१७) चे कलम ३ (क) नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्रावर झोपडपट्टी असलेले सदरचे क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरवणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

त्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) च्या तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत खालीलप्रमाणे आदेश पारित करण्यात येत आहे ;

आदेश

- (१) खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.
- (२) अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचेमार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. ५६ पै, ५७ पै, ६३, ६४, सि.सं.नं. १०१५ पै, त्रिवेणीनगर, निगडी, पुणे.

गाव : निगडी

स.नं./ सि.सं.नं./ फा.प्लॉ.क्र.	जमीन भोगवटदाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (त्रिमितीय पद्धतीने)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा (विकसक यांनी सादर केलेल्या मोजणी नकाशानुसार)			
१	२	३	पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
स.नं. ५६ पै., ५७ पै. ६३ पै., ६४ पै. सि.सं.नं. १०१५ पै. त्रिवेणीनगर निगडी, पुणे.	पिंपरी-चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण.	१४४५.७६	लागू स.नं. ५६ पै., ५७ पै., ६३ पै., ६५ पै.	स.नं. ५६ पै., ५७ पै., ६३ पै., ६५ पै.	स.नं. ५६ पै., ५७ पै.	९ मी. रस्ता व स.नं. ५६ पै. ५७ पै., ६३ पै., ६४ पै., ६५/२ पै..

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

जाहीर नोटिस

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/२४२२/२०२४.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ (१) (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र.२१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्याचे या कार्यालयाचे नियोजन आहे ;

ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेला मिळकतीवरील योजनेचे क्षेत्र २९२७.९७ चौ.मी. असून सदर मिळकत महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक ३१ जानेवारी १९९१, पान २५१ मध्ये २९६५.०० चौ.मी. एवढे क्षेत्रावर झोपडपट्टी म्हणून घोषित करणेत आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे ७/१२ उताऱ्यानुसार एकूण क्षेत्र १०४ एकर ८ गुंटे इतके आहे व त्रिमितीय पद्धतीने केलेल्या परिगणनेनुसार २९२७.९७ चौ.मी. इतके क्षेत्र झोपडपट्टीने व्याप्त आहे. तसेच, ७/१२ उताऱ्यानुसार येणाऱ्या एकूण १०४ एकर ८ गुंटे क्षेत्रापैकी प्रस्ताव दाखल करणेत आलेले एकूण क्षेत्र २९२७.९७ चौ.मी. इतके आहे, असे उपअभियंता, तांत्रिक विभाग क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनी दिनांक १० ऑक्टोबर २०२४ रोजीच्या अहवालाने स्पष्ट केले आहे. त्यामुळे सदर योजनेकरिता वरीलपैकी कमीत कमी २९२७.९७ चौ.मी इतके क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचा शासकीय मोजणी नकाशा सादर झालेनंतर त्यानुसार येणारे योजनेचे क्षेत्र व चतुःसीमा अंतिम राहतील ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशिघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमीनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियम केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिकसंस्था यांसह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील ", असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारित अधिनियम, २०१७) चे कलम ३ (क) नुसार 'झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र' म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्रावर झोपडपट्टी असलेले सदरचे क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

त्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) च्या तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत खालीलप्रमाणे आदेश पारित करण्यात येत आहे ;

आदेश

- (१) खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.
- (२) अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचे मार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. २१३ पै, इंदिरानगर, पिंपरी, पुणे.

गाव : इंदिरानगर

स.नं./ सि.स.नं./	जमीन भोगवटदाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (दाखल प्रस्तावानुसार)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा (घोषित दाखल्यानुसार)			
१	२	३	पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
२१३ पै., इंदिरानगर, पिंपरी, पुणे.	पिंपरी रिफ्युजी कॅम्प, महाराष्ट्र शासन ७/१२ पत्रकानुसार).	२९२७.९७	कैलासनगर झोपडपट्टी व सि.स.नं. २४८९ व २५०४.	मार्केट यार्ड व सि.स.नं. २५०६ ते २५०९.	पिंपरी गावाकडे जाणारा रस्ता, सि.स.नं. २५२१/२१, २८, २८१८.	नाला व सि.स.नं. २५२६ ते २५३४.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ११ ऑक्टोबर २०२४.

झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

जाहीर नोटिस

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/२४२१/२०२४.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ (१) (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र.२१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्याचे या कार्यालयाचे नियोजन आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली मिळकतीलवरील योजनेचे क्षेत्र ६३०९.३५ चौ.मी. असून सदर मिळकत महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक ३१ जानेवारी १९९१, पान २५१ मध्ये ७९१५.०० चौ.मी. एवढे क्षेत्रावर झोपडपट्टी म्हणून घोषित करणेत आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे ७/१२ उताऱ्यानुसार एकूण क्षेत्र १०४ एकर ८ गुंटे इतके आहे व त्रिमितीय पद्धतीने केलेल्या परिगणनेनुसार ६३०९.३५ चौ. मी. इतके क्षेत्र झोपडपट्टीने व्याप्त आहे. तसेच, ७/१२ उताऱ्यानुसार येणाऱ्या एकूण १०४ एकर ८ गुंटे क्षेत्रापैकी प्रस्ताव दाखल करणेत आलेले एकूण क्षेत्र ६३०९.३५ चौ.मी. इतके आहे, असे उपअभियंता, तांत्रिक विभाग क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनी दिनांक १० ऑक्टोबर २०२४ रोजीच्या अहवालाने स्पष्ट केले आहे. त्यामुळे सदर योजनेकरिता वरीलपैकी कमीत कमी ६३०९.३५ चौ. मी इतके क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचा शासकीय मोजणी नकाशा सादर झालेनंतर त्यानुसार येणारे योजनेचे क्षेत्र व चतुःसीमा अंतिम राहतील ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना" कोणतीही झोपडपट्टी योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी

पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियम केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिकसंस्था यांसह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील", असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारित अधिनियम, २०१७) चे कलम ३ (क) नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्रावर झोपडपट्टी असलेले सदरचे क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

त्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) च्या तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत खालीलप्रमाणे आदेश पारित करण्यात येत आहे ;

आदेश

- (१) खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.
- (२) अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांगा त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचे मार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. २११ पै, २१२ पै, २१३ पै कैलासनगर, पिंपरी, पुणे.

गाव : कैलासनगर

स.नं./ सि.स.नं./	जमीन भोगवटदाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (दाखल प्रस्तावानुसार)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा (घोषित दाखल्यानुसार)			
			पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६	७
२११ पै., २१२ पै., २१३ पै., कैलासनगर पिंपरी, पुणे.	पिंपरी रिफ्युजी कॅम्प, महाराष्ट्र शासन ७/१२ पत्रकानुसार).	६३०९.३५	रस्ता सि.स.नं. २४१३ ते २४१६ व सि.स.नं. २३८४ ते २३९२.	झुलेलाल मंदिर सि.स.नं. ४२० ते २४२४ व सि.स.नं. २४६५ ते २४७१.	इंदिरानगर झोपडपट्टी व सि.स.नं. २५०६ ते २५०८.	नाला आर्या समाजमंदिर सि.स.नं. २५३७ व सि.स.नं. २५३४ ते २५३६.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

जाहीर नोटिस

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/२४३४/२०२४.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ (१) (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र.२१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ब) मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्याचे या कार्यालयाचे नियोजन आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली ही मिळकत महानगरपालिकेकडून झोपडपट्टी म्हणून घोषित नसली तरी सक्षम प्राधिकारी तथा सहायक आयुक्त, झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्वसन विभाग, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका पिंपरी यांनी त्यांचेकडील पत्र जा.क्र. झोनिपु/०४/कावि/८८/२०२२, दिनांक २४ मे २०२२ अन्वये सदर ठिकाणी सादर केलेला झोपडपट्टी सदृश परिस्थिती असलेबाबतचा अहवाल व सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनी देखील दिनांक ३ सप्टेंबर २०२४ रोजी स्थळपाहणी करून दाखल केलेला स्वतंत्र अहवाल पाहता सदर ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याजोगी परिस्थिती आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे ७/१२ उताऱ्यानुसार एकूण क्षेत्र २०५५०.०० आर इतके आहे व त्रिमितीय पद्धतीने केलेल्या परिगणनेनुसार २९०७.७२ चौ. मी. इतके क्षेत्र झोपडपट्टीने व्याप्त आहे, असे उप अभियंता (प्रस्ताव) यांनी दिनांक ११ मार्च २०२४ रोजीच्या अहवालाने स्पष्ट केले आहे. त्यामुळे सदर योजनेकरिता वरीलपैकी कमीत कमी २९०७.७२ चौ. मी इतके क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचा शासकीय मोजणी नकाशा सादर झालेनंतर त्यानुसार येणारे योजनेचे क्षेत्र व चतुःसीमा अंतिम राहतील ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना " कोणतीही झोपडपट्टी योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियम केलेल्या कोणत्याही कायदान्वये गटित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिकसंस्था यासह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील", असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारित अधिनियम, २०१७) चे कलम ३ (क) नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र 'म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्रावर झोपडपट्टी असलेले सदरचे क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

त्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) या तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत खालीलप्रमाणे आदेश पारित करण्यात येत आहे ;

आदेश

- (१) खालील अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.
- (२) अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना / हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्र. ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडे सादर करण्यास फर्मविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त

कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचे मार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. ६६ पै, सि.स.नं. १०१५ पै, यमुनानगर, निगडी, पुणे.

गाव : निगडी

स.नं./ सि.स.नं./ फा.प्लॉ.क्र.	जमीन भोगवटदाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (त्रिमितीय पद्धतीने)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा (विकसक यांनी सादर केलेल्या मोजणी नकाशानुसार)			
			पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६	७
स.नं. ६६ पै., सि.स.नं. १०१५ पै., यमुनानगर, निगडी, पुणे.	पिंपरी-चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण.	२९०७.७२	लागू स.नं. ६५ पै.	लागू स.नं. ६५ पै.	लागू रस्ता	लागू स.नं. ६४ पै.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, १४ ऑक्टोबर २०२४.

झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

जाहीर नोटिस

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/२४१५/२०२४. — महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे "उक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ) व (१), (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र.-२१३/झोपसु-१, दिनांक ३० जून २००५ नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ब) मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे व झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजुरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात, दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाचे नियोजन आहे ;

आणि, ज्याअर्थी, खालील अनुसूची-एकमध्ये नमूद केलेली मिळकत बांधकाम अयोग्य असलेने सदर मिळकतीवरील झोपडीधारकांचे १०० टक्के पुनर्स्थान निश्चयन व पुनर्वसन अनुसूची-दोनमध्ये नमूद महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ यांचेकडून वाटप करण्यात आलेल्या सि.स.नं. ४६६३ पै, MIDC प्लॉट नंबर RP १, पिंपरी औद्योगिक क्षेत्र, पिंपरी, पुणे या भूखंडावर करणेचे प्रस्तावित करणेत आलेले आहे ;

आणि, ज्याअर्थी, खालील अनुसूची-एकमध्ये नमूद केलेली ही मिळकत महानगरपालिकेकडून झोपडपट्टी म्हणून घोषित नसल्यामुळे प्रकरणी सक्षम प्राधिकारी तथा सहायक आयुक्त, झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्वसन विभाग, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांनी त्यांचेकडील पत्र क्रमांक झोनिपु/०४/कावि/३२/२०२४, दिनांक १४ फेब्रुवारी २०२४ अन्वये सदर ठिकाणी सादर केलेला झोपडपट्टीसदृश परिस्थिती असलेबाबतचा अहवाल व सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनीदेखील दिनांक ८ ऑक्टोबर २०२४ रोजी स्थळपाहणी करून दाखल केलेला स्वतंत्र अहवाल पाहता सदर ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याजोगी परिस्थिती आहे ;

आणि, ज्याअर्थी, खालील अनुसूची-एकमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे मालमत्ता पत्रकानुसार एकूण क्षेत्र २४४४.३० चौ.मी. असून प्रस्तावित क्षेत्राच्या त्रिकोणमितीय पद्धतीने केलेल्या परिगणनेनुसार ७६५९.३८ चौ.मी. इतके आहे. त्यामुळे सदर योजनेकरिता वरीलपैकी ७६५९.३८ चौ.मी इतके क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे, तसेच सदर जागा बांधकाम अयोग्य असल्याने तेथील झोपडीधारकांचे या भूखंडावर अनुसूची-दोनमध्ये नमूद केलेल्या सि.स.नं. ४६६३ पै, MIDC प्लॉट नंबर RP १, पिंपरी औद्योगिक क्षेत्र, पिंपरी, पुणे येथे स्थलांतरण प्रस्तावित आहे. महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ यांच्याकडील आदेश क्रमांक MIDC/RO (PUNE)/Pimpri-Chinchwad/LMS-४६५९/२२५१, दिनांक २७ मार्च २०२३ रोजीच्या भूखंड वाटप आदेशानुसार सदर भूखंडाचे १०५००.०० चौ.मी. इतके आहे. तथापि, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनी त्रिकोणमितीय पद्धतीने येणारे एकूण १०४५३.३२ चौ.मी. इतके क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे ;

आणि, ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियम केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिक संस्था यासह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील" असे नमूद केले आहे ;

आणि, ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारित अधिनियम, २०१७) चे कलम ३ (क) नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

त्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) च्या तरतुदीनुसार सदर क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करण्यासंदर्भातील आदेश पारित करण्यात येत आहेत.

आदेश

- (१) अनुसूची-एकमध्ये नमूद क्षेत्रावर झोपडपट्टी असलेले सदर क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत पूर्वसूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.
- (२) अनुसूची-एक व दोनमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात सक्षम प्राधिकारी, क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत सदर क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्यासंदर्भात आवश्यक तो निर्णय गुणवत्तेनुसार मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचेमार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची-१

स्थलांतरणाने पुनर्वसन प्रस्तावित असलेल्या सध्याच्या झोपडपट्टीचे क्षेत्र

महानगरपालिकेचे क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. १२ पै, सि.स.नं. ३१४३ ते ३१८९, आंबेडकरनगर, रिह्वर रोड, पिंपरी, जिल्हा पुणे (Non Buildable).

गाव : आंबेडकरनगर

स.नं./ सि.स.नं./	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (अंदाजे)	चतुःसीमा (कॅडेस्ट्रल नकाशानुसार)			
			पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६	७
सि.स.नं. ३१४३ ते ३१८९ व स.नं. १२ पै.	महाराष्ट्र सरकार	७६५९.३८	रिह्वर रोड	सि.स.नं. ३०५७ ते ३१४२.	नदी	सि.स.नं. ३१९३ व बौद्धनगर.

अनुसूची-२

स्थलांतरणाने पुनर्वसन ज्या ठिकाणी प्रस्तावित आहे ते क्षेत्र

महानगरपालिकेचे क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

झोपडपट्टीचे नाव : सि.स.नं. ४६६३ पै., MIDC, प्लॉट नं. RP-१, पिंपरी औद्योगिक क्षेत्र, पिंपरी, जिल्हा पुणे.

गाव : पिंपरी औद्योगिक क्षेत्र, पिंपरी, पुणे.

स.नं./ सि.स.नं./	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (अंदाजे)	चतुःसीमा			
१	२	३	पूर्वस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
सि.स.नं. ४६६३ पै., MIDC, प्लॉट नं. RP-१.	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ (भाडेपट्टाधारक - मे. परफेक्ट अँड्रेस एल.एल.पी.)	१०४५३.३२	रेल्वेची जागा	सि.स.नं. ४६६३ पै.	रस्ता.	रस्ता.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ११ ऑक्टोबर २०२४.

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये

झोपडपट्टी पुनर्वसन अंतिम आदेश

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-१/१६५१/२०२४.— स.नं. १६-अ/१-अ/४, सि.स.नं. ३४९१ ते ३४९७, भोईटे वस्ती, बोपोडी, पुणे येथील अनुसूचीत नमूद केलेल्या क्षेत्रासंदर्भात महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ च्या कलम ३ (क) अंतर्गत खालीलप्रमाणे अंतिम आदेश पारित करण्यात येत आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) मध्ये नमूद तरतुदीनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करण्याकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करण्याची दिनांक ६ मार्च २०२४ रोजीची पूर्वसूचना प्रकरणातील सविस्तर पार्श्वभूमी नमूद करून महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये मार्च, १४ - २०, २०२४ मध्ये पृष्ठे १३ व १४ वर तसेच दैनिक वृत्तपत्रात दिनांक ८ मार्च २०२४ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली आहे. तसेच, सदरची पूर्वसूचना सर्वसाधारणपणे सर्वांना ठळकपणे दिसून येईल अशा प्रत्यक्ष जागेवर दिनांक ८ मार्च २०२४ रोजी डकवून प्रसिध्द करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, विषयांकित मिळकतीवर वाल्मिकी आंबेडकर आवास योजनेअंतर्गत अनुदान घेतलेल्या लाभार्थ्यांचे संदर्भात ११३१.४४ चौ.मी. क्षेत्र असल्याचे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख यांनी त्यांच्या पत्र क्र.जा.क्र. झो.पु.प्रा./भूमी अभिलेख/२७२०/२०२४, दिनांक २७ सप्टेंबर २०२४ नुसार स्पष्ट केले आहे. त्यामुळे अधिनियमातील कलम ३ (क) अंतर्गत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना जारी करतेवेळी ग्राह्य धरण्यात आलेले पुनर्वसन क्षेत्र ४७३७.२० चौ.मी. यामधून WAMBLY अंतर्गत अनुदान प्राप्त झालेल्या व योजनेमध्ये सहभागी होण्यास उत्सुक नसणाऱ्या लाभार्थ्यांशी संबंधित ११३१.४४ चौ.मी. क्षेत्र वगळता उर्वरित ३६०५.७६ चौ.मी. इतके क्षेत्र “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित करणे योग्य होत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, वाल्मिकी-आंबेडकर आवास योजनेअंतर्गत अनुदान घेतलेल्या लाभार्थ्यांचे बाबतीत गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचेकडून मार्गदर्शन मिळणेबाबतचे विनंती पत्र या कार्यालयाकडून दिनांक २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी सादर करण्यात आले आहे. योजनेअंतर्गत अनुदान प्राप्त केलेले ९ लाभार्थी यांनी त्यांचे अनुदान शासनास परत करण्याची व योजनेस सहभागीची तयारी दर्शविली आहे व त्या अनुषंगाने संबंधित क्षेत्राबाबत अलहिदा निर्णय घेणे योग्य होणार आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर पूर्वसूचनेची प्रत जागा मालक यांना व एक प्रत माहितीस्तव मा. आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे यांना देण्यात आली आहे आणि पूर्वसूचनेद्वारे जागा मालक किंवा इतर यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत या कार्यालयाकडे

सादर करणेबाबत फर्माविण्यात आले असता सदर कालावधी पूर्ण झाल्यानंतर या कार्यालयाकडे जमीन मालक अथवा इतर कोणाचीही लेखी स्वरूपात हरकत/तक्रार प्राप्त झालेली नाही ;

त्याअर्थी, उपरोक्त परिस्थितीचे अवलोकन करता महाराष्ट्र झोपडपट्टीच्या कलम ३ (क) मधील तरतुदीनुसार खालीलप्रमाणे अंतिम आदेश पारित करण्यात येत आहे ;

आदेश

- (१) सदर झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्यासंदर्भातील दिनांक ६ मार्च २०२४ रोजीची जाहीर नोटिस (झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना) मधील क्षेत्रात सुधारणा करून खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून अंतिमतः आदेशित करण्यात येत आहे.
- (२) सदरच्या आदेशाविरोधात उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (क) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तुत आदेश प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, वांद्रे, मुंबई येथे अपील दाखल करणे शक्य आहे.

अनुसूची-१

कलम ३ (क) अंतर्गत घोषित अंतिम क्षेत्र

महानगरपालिकेचे क्षेत्र : पुणे महानगरपालिका.

झोपडपट्टीचे नाव : सि.स.नं. ३४९१ ते ३४९७, स.नं. १६-अ/१-अ/४, भोईटे वस्ती, बोपोडी, पुणे.

गाव : बोपोडी, पुणे

स.नं./ सि.स.नं./ फा.प्लॉ.क्र.	जमीन भोगवटा- दाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	कलम ३ (क) पूर्वसूचने- मधील नमूद क्षेत्र (चौ.मी.)	अधिसूचने- तून वगळण्यात येत असलेले क्षेत्र	अधिसूचित क्षेत्र (चौ.मी.)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा			
					पूर्वस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६	७	८	९
सि.स.नं. ३४९१ ते ३४९७, स.नं. १६अ/१अ/४.	खाजगी	४७३७.२०	११३१.४४	३६०५.७६	लागू सि.स.नं. ३४९९	लागू सि.स.नं. ३४९०	लागू सि.स.नं. ३४९१ पैकी	संरक्षण विभाग रेल्वे लाईन.

अनुसूची-२

WAMBY अंतर्गत लाभ घेतलेल्या व योजनेत सहभागी होण्यास इच्छुक नसलेल्या लाभार्थ्यांशी संबंधित प्राथमिक ३ (क) आदेशात समाविष्ट असलेले, मात्र अंतिम ३ (क) आदेशात वगळलेल्या क्षेत्राची चतुःसीमा

अधिसूचनेतून वगळलेल्या जमिनीचा भाग	अधिसूचनेतून वगळलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	पूर्वस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६
१	१८८.६३	लागू सि.स.नं. ३४९९	लागू सि.स.नं. ३४९१ पैकी	लागू सि.स.नं. ३४९१ पैकी	लागू सि.स.नं. ३४९१ पैकी
२	९४२.८१	लागू सि.स.नं. ३४९१ पैकी.	लागू सि.स.नं. ३४९०.	लागू सि.स.नं. ३२२२.	संरक्षण विभाग रेल्वे लाईन.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम १२ अन्वये

झोपडपट्टी निर्मूलन आदेश

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/झोनिआ/२४१८/२०२४.— महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशाना या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे उक्त अधिनियम असा करणेत येत आहे) चे कलम ३ (अ) नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र.क्र. २१३/झोपसु-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद सि.स.नं. १८६७ पै., १८६७/५, १८६७/४८ ते १८६७/६६ व ३११८, ३११८/१ ते ३११८/१५, ३११८/१७, ३११८/१८ वेताळनगर, चिंचवड या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ १४५०७.४६ चौ.मी. या महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या मालकीच्या जागेवर (प्रस्तुत जाहीर प्रगटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे सदर क्षेत्र असा करणेत येत आहे) झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक मे. क्रिशला इलाईट एल.एल.पी. यांचेमार्फत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे प्रस्ताव दाखल केलेला आहे. सदर प्रकरणी अधिनियमाच्या कलम ३ (क) नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र निर्धारित करण्याबाबत दिनांक २६ फेब्रुवारी २०२४ रोजी आदेश पारित केले आहेत व सदर प्रस्तावास झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांचेकडील विकास नियंत्रण नियमावली, २०२२ यातील नियम क्रमांक १४.६.१२ (१) च्या तरतुदीनुसार प्रशासकीय मान्यता दिनांक ७ ऑगस्ट २०२४ रोजीच्या आदेशान्वये देण्यात आली आहे ;

सदर क्षेत्रातील झोपडपट्टीचे सर्वेक्षण करण्यात येऊन झोपडीधारकांची अंतिम पात्रता यादी (परिशिष्ट-२) तयार करून दिनांक १२ मार्च २०२४ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आली असून उक्त परिशिष्ट-२ नुसार सदर मिळकतीवर एकूण ४७५ झोपड्या असून त्यापैकी निवासी पात्र २६६, अपात्र १६० व बिगर निवासी पात्र २, अपात्र २८, संयुक्त निवासी पात्र १ बिगरनिवासी अपात्र १ या प्रमाणे एकूण २६९ झोपडीधारक पुनर्वसनास पात्र ठरले आहेत ;

सदर मिळकतीकरिता महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र निर्धारित करणारा अंतिम आदेश दिनांक २६ फेब्रुवारी २०२४ रोजी पारित करणेत आला आहे. सदरचा आदेश महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये, मार्च १४ - २०, २०२४, पृष्ठे ७ व ८ तसेच दैनिक दायित्व व दैनिक जनमंथन या दैनिक वृत्तपत्रात दिनांक ७ मार्च २०२४ रोजी प्रसिद्ध करणेत आला आहे ;

उक्त झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणाऱ्या अंतिम आदेशास मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, मुंबई अथवा कोणत्याही न्यायालयाची स्थगिती नाही आणि म्हणून, सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेकामी या क्षेत्रातील सर्व इमारती/झोपड्या पाडून सदरचे क्षेत्र रिकामे करणे व उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) अन्वये पुढील कार्यवाही करणे अनिवार्य आहे ;

विकसक मे. क्रिशला इलाईट एल.एल.पी. यांचेमार्फत उपरोक्त मिळकतीवरील झोपडीधारकांची योजनाक्षेत्रात बांधकाम होईपर्यंतच्या कालावधीसाठी संक्रमण व्यवस्था उपलब्ध करणे त्यांचेवर बंधनकारक असल्याचे दिनांक ८ ऑक्टोबर २०२४ रोजीचे हमीपत्रान्वये मान्य केले आहे. यासंदर्भात झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या नगर रचना विभागाने, खाजगी जागेतील संक्रमण व्यवस्थेसाठी प्रतिपात्र झोपडीधारक प्रतिमाह रुपये ५३२३/ इतके किमान भाडे निर्धारित केले असून प्राधिकरणाच्या परिपत्रक क्रमांक १०, दिनांक १२ डिसेंबर २०२३ नुसार महिन्यांचे आगाऊ भाडे सर्व पात्र झोपडीधारकांना विकसकाने अदा करणे अनिवार्य आहे ;

झोपडपट्टी पुनर्वसन अधिनियमातील व विकास नियंत्रण नियमावलीतील सर्व तरतुदींची पूर्तता करण्याच्या अधीन राहून योजनेअंतर्गत पुढील कामकाज पार पाडणे आवश्यक असल्याची माझी खात्री झाल्याने व अधिनियमांतर्गत अशी कार्यवाही करण्यास सक्षम असल्याने मी, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे झोपडपट्टी अधिनियमाच्या कलम ३ (ड) सह कलम १२ (१) नुसार खालीलप्रमाणे झोपडपट्टी निर्मूलन आदेश पारित करत आहे ;

आदेश

- (१) खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी निर्मूलन क्षेत्र म्हणून घोषित करित आहे.
- (२) सदर क्षेत्रावरील प्रत्येक झोपडी व बांधकामामधील झोपडीधारकांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये ३० दिवसांचे आत त्यांची झोपडी रिकामी करून झोपडी व त्याखालील जागा विकसक यांचे ताब्यात द्यावी.
- (३) अशा रीतीने रिकामी झालेली झोपडी/बांधकाम, उक्त विकसकाने उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये या आदेशाचे दिनांकापासून ५० दिवसांचे आत पाडून टाकून जमीन मोकळी करावी व संक्रमण व्यवस्थेसंदर्भातील अन्य निवासी व्यवस्थेचा विकल्प निवडून तात्काळ स्थलांतरित व्हावे.

- (४) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (८) अन्वये उपरोक्त नमूद मुदत संपण्यापूर्वी इमारत पाडून टाकण्यात आली नसल्यास इमारतीत प्रवेश करण्याचे व इमारत पाडून टाकण्याचे तसेच इमारतीमधील सामानाची विक्री करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना अथवा त्यांनी प्राधिकृत करतील अशा अधिकाऱ्यास राहतील.
- (५) कोणत्याही झोपडीधारकाने विहित मुदतीत त्याची झोपडी रिकामी न केल्यास अथवा झोपडीधारकाची योजनेस संमती नसल्यास अथवा झोपडीधारकास योजना मान्य नसल्यास असा झोपडीधारक, मग तो पात्र असो अथवा अपात्र, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (झ) अन्वये त्याचा पुनर्वसनाचा अधिकार गमावून निष्कासनाच्या कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहील.
- (६) सदरच्या आदेशाचे पालन करण्यास कसूर करणारी कोणतीही व्यक्ती दोषसिद्धीअंती उक्त अधिनियमातील कलम ३७८ अन्वये, ३ महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारवासाच्या शिक्षेस किंवा १००० रुपयांपर्यंत असे शकेल इतक्या द्रव्य दंडाच्या शिक्षेस किंवा दोन्ही पात्र राहील.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र :- पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव :- सि.स.नं १८६७ पै., १८६७/५, १८६७/४८ ते १८६७/६६ व ३११८, ३११८/१ ते ३११८/१५, ३११८/१७, ३११८/१८, वेतळानगर, चिंचवड, पुणे.

गाव चिंचवड

सि.स.नं.	जमीन / भोगवटादाराचे हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा			
			पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६	७
१८६७ पै., १८६७/५	चिंचवड देवस्थान ट्रस्ट (पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकाकरिता संपादित).	९६५९.९३	चिंचवड गाव लागू रस्ता व न.भू.क्र. १८६७ पै. १८६७/१, १८६७/२.	लागू न.भू.क्र. १८६८ पै. ते १८७० पै. व वाल्हेकरवाडी ते चाफेकर चौक लागू रस्ता.	न.भू.क्र. १८७१ पै. ते १८७५ पै. व १८९२ पै.	न.भू.क्र. १८६७ पै., १८९२ पै.
१८६७/४८ ते १८६७/६६	पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.					
३११८ व ३११८/५	चिंचवड देवस्थान ट्रस्ट (पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकाकरिता संपादित).	४८४७.५३	आकुर्डी ते चिंचवड गाव लागू रस्ता	चिंचवड गाव लागू रस्ता	बिजलीनगर ते चिंचवड गाव लागू रस्ता.	लागू रस्ता
३११८/१ ते ३११८/५, ३११८/७ ते ३११८/१५, ३११८/१७, ३११८/१८.	पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.	एकूण १४५०७.४६				

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

पुणे, ११ ऑक्टोबर २०२४.

उपविभागीय दंडाधिकारी यांजकडून

जाहीर नोटिस

क्रमांक एमएएजी/कावि/१५७०/२०२४.— तमाम लोकांस कळविणेत येते की, खालील परिशिष्टामध्ये दर्शविलेले स्त्री/पुरुष हे आकस्मिकरीत्या मयत झालेले असून त्यांचे नावांसमोर दर्शविलेल्या कारणावरून मयत झालेबाबत व तसे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, वाई, शिरवळ, खंडाळा, महाबळेश्वर व सहायक पोलीस निरीक्षक, भुईज यांनी क्रिमिनल प्रोसिजर कोड, कलम १७४ अन्वये इकडे अहवाल सादर केला आहे, तरी सदर मयतासमोर दर्शविलेल्या मृत्यूचे कारणाबाबत कोणाची हरकत असेल, तर त्यांनी सदरची नोटिस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसांचे आत इकडे लेखी स्वरूपात तक्रार करावी. वरील मुदतीत कोणाची काही तक्रार न आलेस, पोलीस निरीक्षक, वाई, शिरवळ, खंडाळा, महाबळेश्वर व सहायक पोलीस निरीक्षक, भुईज यांच्या अहवालाप्रमाणे इकडून तसा अंतिम गोषवारा मंजूर केला जाईल व मागाहून विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट

अ.क्र.	मयताचे नाव	वय वर्षे	अ. म. र. नं.	पत्ता	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक
१	२	३	४	५	६	७

वाई पोलीस स्टेशन

१	धोंडीबा शंकर नेवसे	७५	०७/२०२४	रा. वेताळ माळ, पसरणी, ता. वाई, जि. सातारा.	Due to massive intracranial bleed leads to sudden cardio respiratory arrest.	१.१२.२०२३
२	मोहन कृष्णा मांडरे	५१	१२/२०२३	रा. धावडी, ता. वाई, जि. सातारा.	Death due to intra-cerebral haemorrhage.	१.२.२०२३
३	चंद्रकांत महादेव आखाडे	४६	४७/२०२३	रा. रांजणवाडी, ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा.	Myocardial infarction	२९.०८.२०२३
४	गोविंद धोंडीबा गोळे	६५	०६/२०२४	रा. गोळेगाव, पो. वयगाव, ता. वाई, जि. सातारा.	The cause of death is asphyxia due to hanging.	२६.०१.२०२४
५	योगेश संजय रजपुत	३५	०५/२०२४	रा. गुरुवार पेठ, बलवार आळी, पुणे.	The cause of death is myocardial infarction.	२५.०१.२०२४
६	चंद्रकांत तानाजी भोसले	४५	६२/२०२१	रा. लोहारे, ता. वाई, जि. सातारा.	Death due to coronary artery disease.	१९.०९.२०२१
७	धोंडीबा कोंडीबा भणगे	७२	७४/२०२१	रा. आकोशी, ता. वाई, जि. सातारा.	The cause of death is myocardial infarction in a known case of thymate poisoning.	२३.११.२०२१

महाबळेश्वर पोलीस स्टेशन

१	अंकुश संभाजी जंगम	३८	०६/२०२४	रा. घोणसपूर, पो. हातलोट, ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा. सध्या रा. रूम नं. १७, सह्याद्रीनगर, चाळ, विरमाता जिजाईनगर (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर.	Death due to multiple injuries.	१.३.२०२४
---	-------------------	----	---------	---	---------------------------------	----------

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
महाबळेश्वर पोलीस स्टेशन--चालू						
२	ओमकार महेंद्र दहिवलकर	२३	२१/२०२३	रा. वेरल खोपी फाटा, ता. खेड, जि. रत्नागिरी.	Cause of death is due to respiratory failure due to asphyxia due to drowning.	२.७.२०२३
३	अश्विनी राजेश भोसले	५२	२३/२०२३	रा. वाळवे, ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा. सध्या रा. गणेशनगर, चिंचपाडा, नवी मुंबई.	Myocardial infarction	३.८.२०२३
४	लक्ष्मी किसन मांडरे	५०	११/२०२४	रा. नावाळे, ता. पोलादपूर, जि. रायगड, सध्या रा. सयाजीगंज, स्टेशन रोड, एसटी डेपोचे बाजूला, फरांजी चाळ, ता. जि. बडोदा, राज्य गुजरात.	Head injury	३१.०३.२०२४
५	कु. साक्षी प्रकाश कासुर्डे	१९	०४/२०२४	रा. जिजामाता हौसिंग, सोसायटी, महाबळेश्वर, जि. सातारा.	Due to hanging	२७.०१.२०२४
६	नथुराम गेनू कदम	५५	१९/२०२३	रा. वारसोळी, कोळी, ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा.	Myocardial infarction	१५.०६.२०२३
पाचगणी पोलीस स्टेशन						
१	आयाज शेरअल्ली गाढिया	६३	११/२०२४	रा. शेरबाग, दांडेघर, ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा.	The cause of death is myocardial infarction.	२५.०४.२०२४
२	बाळासाहेब बाबूराव भिलारे	६२	२०/२०२३	रा. आंब्राळ, ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा.	Death due to organophosphorous poisoning.	२४.१०.२०२३
लोणंद पोलीस स्टेशन						
१	सौरभ संजय क्षीरसागर	२५	१३/२०२४	रा. माऊलीनगर, लोणंद, ता. खंडाळा, जि. सातारा.	गळफास लावून घेऊन मयत	२.३.२०२४
२	किरण ऊर्फ अमोल गजानन जाधव.	३८	२५/२०२४	रा. हिंणगाव, ता. फलटण, जि. सातारा.	पाण्यात बुडून मयत	५.५.२०२४
शिरवळ पोलीस स्टेशन						
१	बायडाबाई दशरथ तारु	७०	५२/२०२३	रा. होडी, भादे, ता. खंडाळा, जि. सातारा.	जंतुसंसर्ग झालेने मयत	१७.१०.२०२३
२	एक अनोळखी पुरुष जातीचे प्रेत.	अंदाजे ४५ ते ५०	११/२०२२	रा. माहीत नाही	हृदयविकाराचे झटक्याने मयत	४.४.२०२२

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
शिरवळ पोलीस स्टेशन--चालू						
३	सचिन विष्णू यादव	३५	५५/२०२३	रा. कवठे, ता. खंडाळा, जि. सातारा.	हृदयविकाराचे झटक्याने मयत	४.११.२०२३
४	प्रवीण रामराव शिंदे	५०	०५/२०२४	रा. फुलोरा सोसायटी, शिरवळ, ता. खंडाळा, जि. सातारा.	गळफास लावून घेऊन मयत	७.२.२०२४
५	पोपट अर्जुन मानकर	४२	३५/२०२३	रा. विंग, ता. खंडाळा, जि. सातारा.	दारुचे नशेत घरात पडून डोकीस मार लागून मयत.	१५.०६.२०२३

खंडाळा पोलीस स्टेशन

१	अभिजित सुभाष यादव	४०	०४/२०२४	रा. खंडाळा, जि. सातारा	गळफास लावून घेऊन मयत	२६.०२.२०२४
२	अक्षय रामदास कुंभार	२४	०१/२०२४	रा. संभाजी चौक, खंडाळा, जि. सातारा.	गळफास लावून घेऊन मयत	२.२.२०२४
३	तुषार चंद्रकांत जगताप	३०	२८/२०२४	रा. मोर्वे, ता. खंडाळा, जि. सातारा.	गळफास लावून घेऊन मयत	१३.१०.२०२३
४	दीपक गणपत राऊत	३८	३०/२०२३	रा. सोनवडी, ता. फलटण, जि. सातारा.	आजारपणास कंटाळून गळफास लावून घेऊन मयत.	२९.१०.२०२३

राजेंद्र कचरे,
उपविभागीय दंडाधिकारी,
वाई उपविभाग, वाई.

वाई, ९ ऑगस्ट २०२४.

जाहीर नोटिस

क्रमांक एमएजी/कावि/१९८८/२०२४.— तमाम लोकांस कळविणेत येते की, खालील परिशिष्टामध्ये दर्शविलेले स्त्री/पुरुष हे आकस्मिकरीत्या मयत झालेले असून त्यांचे नावांसमोर दर्शविलेल्या कारणावरून मयत झालेबाबत व तसे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, वाई, शिरवळ, खंडाळा, महाबळेश्वर व सहायक पोलीस निरीक्षक, भुईंज यांनी क्रिमिनल प्रोसिजर कोड, कलम १७४ अन्वये इकडे अहवाल सादर केला आहे, तरी सदर मयतासमोर दर्शविलेल्या मृत्यूचे कारणाबाबत कोणाची हरकत असेल, तर त्यांनी सदरची नोटिस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसांचे आत इकडे लेखी स्वरूपात तक्रार करावी. वरील मुदतीत कोणाची काही तक्रार न आलेस, पोलीस निरीक्षक, वाई, शिरवळ, खंडाळा, महाबळेश्वर व सहायक पोलीस निरीक्षक, भुईंज यांच्या अहवालाप्रमाणे इकडून तसा अंतिम गोषवारा मंजूर केला जाईल व मागाहून विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट

अ.क्र.	मयताचे नाव	वय	अ. म. र. नं.	पत्ता	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक
१	२	३	४	५	६	७
वाई पोलीस स्टेशन						
१	प्रसाद प्रकाश माने	२६	४३/२०२३	रा. यशवंतनगर, गणेश हौसिंग सोसायटी, वाई, ता. वाई, जि. सातारा.	Death due to I. C. bleed.	२८.०६.२०२३

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
वाई पोलीस स्टेशन--चालू						
२	श्रीमती कमल बबन जंगम	६८	५५/२०२३	रा. डांगे कॉलनी, यशवंतनगर, वाई, ता. वाई, जि. सातारा.	Death due to drowning	२४.१०.२०२३
३	मोहन दामोदर खरात	६२	२०/२०२३	रा. शांतीनगर, शहाबाग, वाई, ता. वाई, जि. सातारा.	Death due to rogar poisoning.	२४.०३.२०२३
४	चेतन सदा सोनावणे	३०	११/२०२४	रा. ताराबाद, ता. सटाणा, जि. नाशिक, हल्ली रा. सोनगिरवाडी, ता. वाई, जि. सातारा.	The cause of death is head injury.	२२.०२.२०२४
५	प्रतिक सचिन देशमुख	२०	०१/२०२२	रा. बावधन, ता. वाई, जि. सातारा.	Death due to pneumonia.	१.१.२०२२
६	सागर माधवराव मुरुमकर	३८	२१/२०२२	रा. कडेगाव, ता. वाई, जि. सातारा.	The cause of death is severe chest injury.	२३.०४.२०२२
७	अमीर महंमद खाटीक	४२	२६/२०२४	रा. मूळ कुंडल, ता. पलूस, जि. सांगली, सध्या रा. साक्षी विहार, बिल्डिंग नं. ४, सोनगिरवाडी, वाई, ता. वाई, जि. सातारा.	Myocardial infarction	२४.०४.२०२४
८	किरण बाळसाहेब माने	४०	०४/२०२४	रा. प्राध्यापक कॉलनी, सिद्धनाथवाडी, वाई, ता. वाई, जि. सातारा.	Death due to hanging	११.१.२०२४
९	हुसेन हाजी मोकलाजी	४३	३६/२०२४	रा. काशिकापडी झोपडपट्टी, सोनगिरवाडी, वाई, ता. वाई, जि. सातारा.	The cause of death is hanging.	२७.०५.२०२४
१०	विशाल बबनराव भोसले	३५	१५/२०२३	रा. बावधन, ता. वाई, जि. सातारा.	Death due to unknown poisoning.	१८.०२.२०२३
११	किरण विजय कसबे/ किरण रामचंद्र मोटे.	३५ ते ४०	३०/२०२४	रा. चिकहोळ, ता. खानापूर (विटा), जि. सांगली.	Due to coronary disease.	३.५.२०२४
१२	नामदेव गणपती शिंदे	८०	३४/२०२४	रा. पांडेवाडी, ता. वाई, जि. सातारा.	The cause of death is polytrauma.	२०.०५.२०२४
१३	१. उत्तम सहदेव ढवळे २. अभिजीत उत्तम ढवळे	४६ १२	२३/२०२४	दोघे रा. आंबेदरा, पो. आसरे, ता. वाई, जि. सातारा.	The cause of death is drowning.	२.४.२०२४
पाचगणी पोलीस स्टेशन						
१	अनिल आत्माराम आग्रवाल	६६	०८/२०२४	रा. च/८०१, एकता टबेर वसना, बर्दागे वसना, अहमदाबाद, पालडी, गुजरात.	Death due to multiple injuries.	२४.४.२०२४

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
पाचगणी पोलीस स्टेशन--चालू						
२	रवि चंद्रपाल वर्मा	३५	१०/२०२४	मूळ रा. सतरवली, ता. पतारा, जि. कानपूर, राज्य उत्तर प्रदेश. सध्या रा. भिलार, ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा.	The cause of death is severe head injury.	२.५.२०२४
३	गौतम दशरथ घाडगे	१९	१८/२०२३	रा. आंब्राळ, ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा.	मेंदूत संसर्ग होऊन, ब्रेन हॅमरेज होऊन मयत.	२८.०९.२०२३
४	सचिन विलासराव ठाकूर	४१	०९/२०२४	रा. दांडेघर, ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा.	Death due to hanging	२८.०९.२०२४
महाबळेश्वर पोलीस स्टेशन						
१	संकेत कृष्णा राजपुरे	२६	१५/२०२४	रा. वाडा कुंभरोशी, ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा.	Asphyxia due to hanging.	१२.५.२०२४
२	दत्तात्रय वसंतराव काटकर	५२	०३/२०२४	रा. हनुमाननगर, खटाव, ता. खटाव, जि. सातारा.	Asphyxia due to hanging.	२५.०१.२०२४
३	बालाजी मुरली गोडबोले	२७	०८/२०२४	रा. वडगाव, ता. पाथरी, जि. परभणी, हल्ली रा. आदर्शनगर, लिक रोड, मुंबई.	Asphyxia due to hanging.	२६.०३.२०२४
भुईज पोलीस स्टेशन						
१	सतिश रघुनाथ जाधव	५५	१९/२०२४	रा. उडतारे, ता. वाई, जि. सातारा.	Death due to head injury.	१६.०५.२०२४
२	सौ. यमुना आप्पा कोरे	५२	०८/२०२४	रा. मालदरा वस्ती, पांडे, ता. वाई, जि. सातारा.	The cause of death is myocardial infarction.	१८.०३.२०२४
३	सुभाष सखाराम जगताप	७०	४१/२०२३	रा. रायगाव, ता. जावली, जि. सातारा.	Death due to hanging	२१.१२.२०२३
४	गुंडूराव ईश्वर चव्हाण	३८	२७/२०२४	रा. कळंभे, ता. वाई, जि. सातारा. मूळ रा. धनवाडहट्टी (लअटी), डंबेरी, ता. जि. विजापूर (कर्नाटक).	Coronary artery disease.	१०.६.२०२४
शिरवळ पोलीस स्टेशन						
१	गोपाल अर्जुन बोहरा	२६	४६/२०२३	रा. शिंदेवाडी, ता. खंडाळा, जि. सातारा.	गळफास लावून घेऊन मयत	२५.०८.२०२३
२	राजेंद्र दिनकर शेंडगे	४५	४४/२०२३	रा. गुठाळे, ता. खंडाळा, जि. सातारा.	हृदयविकाराचे झटक्याने मयत.	११.८.२०२३

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
शिरवळ पोलीस स्टेशन--चालू						
३	रोहीत राजेंद्र सिंग वर्मा	१९	०२/२०२४	रा. लखनापूर, पो. गुलहिरा, जि. औरेंग्या, राज्य उत्तर प्रदेश.	फुफ्फुसांना मार लागून रक्तस्राव झालेने मयत.	९.१.२०२४
४	राजेंद्र अभिमान बोंदाडे	५५	१८/२०२४	रा. फुल मळा, शिरवळ, ता. खंडाळा, जि. सातारा.	चक्कर येऊन दगडावर पडून डोकीस गंभीर दुखापत होऊन मयत.	१९.०६.२०२४
५	सुनील आण्णा सावंत	३५	२१/२०२२	रा. आकाशवाणी केंद्राचे-समोर, हडपसर, पुणे.	फिट आल्याने गाडीवर पडून डोकीस गंभीर दुखापत होऊन मयत.	१२.५.२०२२

लोणंद पोलीस स्टेशन

१	सुनील शंकर गायकवाड	४५	३०/२०२४	रा. चोपडज, ता. बारामती, जि. पुणे.	लिह्वर खराब होऊन मयत	१७.०५.२०२४
---	--------------------	----	---------	-----------------------------------	----------------------	------------

राजेंद्र कचरे,
उपविभागीय दंडाधिकारी,
वाई उपविभाग, वाई.

वाई, १४ ऑक्टोबर २०२४.

जाहीरनामा

क्रमांक फौजदारी/कावि/एसआर-५३१ (१)/२०२४.—उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील मावळ-मुळशी तालुक्यामध्ये सोबतच्या यादीतील इसम अ. क्र. ०१ ते ४० हे त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणामुळे मयत झाले असून त्याप्रमाणे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी फौजदारी संहिता, १९७३ चे कलम १७४ अन्वये उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे कार्यालयाकडे अहवाल सादर केला आहे. सोबत जोडलेल्या यादीतील इसम यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या मृत्यूच्या कारणाखेरीज त्यांचा मृत्यू इतर कारणांमुळे झालेला अगर कसे ? अशा संबंधात कोणाची काही तक्रार अथवा हरकत असल्यास त्यांनी सदर नोटिस शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे यांचे कार्यालय, पत्ता : पुणे विभागीय महसूल प्रशासकीय प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०२१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात तक्रार सादर करावी.

वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार अगर हरकत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे कार्यालयास प्राप्त झाली नाही, तर संबंधित पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी सादर केल्याप्रमाणे यादीत नमूद केलेल्या इसमाचे आकस्मिक मयताचे अंतिम वर्गीकरण करणेत येईल. तदनंतर प्राप्त होणारी तक्रार अथवा हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

वडगाव पोलीस स्टेशन

परिशिष्ट

अ.क्र.	अ. म. र. नं.	मृत व्यक्तीचे नाव	वय वर्षे	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे ठिकाण
१	२	३	४	५	६	७
१	२७/२०२०	ज्ञानेश्वर दगडू लोंढे	३१	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१२.०५.२०२१	राहते घरी
२	२०/२०२१	महेश शिवराम लिमजे	५२	पाण्यात बुडून मृत्यू	०७.०४.२०२१	पवना हॉस्पिटल, सोमाटणे फाटा.
३	६२/२०२१	पुनमचंद जठाराम टाक	५५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	१८.१२.२०२१	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
४	८९/२०२३	जयंती करुणाकर शेटी	५०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२५.१२.२०१३	लोकमान्य हॉस्पिटल, निगडी.
५	११/२०२२	सतिश सुदाम सदावते	२५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२०.०२.२०२२	पायोनियर हॉस्पिटल, सोमाटणे फाटा.
६	५४/२०२२	विशाल मारुती वाघमारे	२८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२४.१०.२०२२	राहते घरी
७	१९/२०२१	खंडू विठ्ठल सातकर	६५	Cardiorespiratory arrest due to acute myocardial infarction.	२१.०३.२०२१	पवना हॉस्पिटल, सोमाटणे फाटा.
८	२७/२०२२	रवींद्र लक्ष्मण ओव्हाळ	४८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२१.०५.२०२२	पायोनियर हॉस्पिटल, सोमाटणे फाटा.
९	३२/२०२२	जनाबाई शत्रुघ्न नागवसे	६७	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०१.०७.२०२२	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
१०	२४/२०२१	प्रवीण नारायण गिरमे	६२	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०८.०५.२०२१	मावळ
११	२९/२०२१	सुरेंद्र शत्रुघ्न नागोसे	४५	क्षयरोगामुळे फुफ्फुसे निकामी झाल्याने मृत्यू.	१४.०५.२०२१	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
१२	२२/२०२१	गौरव रामचंद्र सुपे	३५	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१५.०४.२०२१	राहते घरी
१३	६७/२०२१	रामदास विंधू जाधव	३३	पाण्यात बुडून मृत्यू	३१.१२.२०२१	कशाळ
१४	०७/२०२२	मैनुदीन सय्यद शहा	४०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२०.०१.२०२२	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
१५	६४/२०२१	हरिभाऊ गोविंद तळपे	४०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२२.१२.२०२१	राहते घरी
१६	४२/२०२२	राजेंद्र शेटीबा पवार	५०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०२.०८.२०२२	ॲक्सिडेंट हॉस्पिटल, तळेगाव.
१७	५८/२०२१	सोमनाथ भाऊ नवले	३५	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२७.११.२०२१	राहते घरी
१८	०२/२०२२	कमल अनंतराव निकम	८५	शरीर भाजल्याने मृत्यू	०५.१०.२०२२	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
१९	३०/२०१५	अनोळखी पुरुष	५५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२४.०४.२०१५	मुंढावरे
२०	५२/२०२१	बलराज व्यंकय्या बोडके	६६	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२१.१०.२०२१	प्राथमिक आरोग्य केंद्र, तळेगाव.
२१	५६/२०२२	शशी कुटन मानकर	७०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	३१.१०.२०२२	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
२२	५९/२०२२	लता आनंद वाडेकर	५२	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१९.११.२०२२	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
२३	४३/२०२१	महेश विठ्ठल कुंभार	२६	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२०.०८.२०२१	राहते घरी
२४	३०/२०२१	सोमनाथ मारुती माने	३५	फुफ्फुसाचे आजाराने मृत्यू	०५.०६.२०२१	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
२५	६६/२०१९	अमित गुलाब वाडेकर	२३	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	३०.१२.२०१९	वडगाव
२६	०९/२०१९	उन्नती अविनाश भुमियार	३	उलट्या होऊन अशक्त-पणामुळे मृत्यू.	१६.०२.२०१९	सांगवी
२७	४७/२०२१	राज भरत देशमुख	१४	वीज पडून मृत्यू	०५.१०.२०२१	खांडी
२८	५१/२०२१	जितेंद्र श्रीकृष्ण कुलकर्णी	४८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१८.१०.२०२१	अथर्व हॉस्पिटल, तळेगाव
२९	४२/२०२१	सुरेश एकनाथ शिलवंत	५५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२०.०८.२०२१	पायोनियर हॉस्पिटल, सोमाटणे फाटा.
३०	४८/२०२१	भागाबाई सोभाजी कावळे	६०	वीज पडून मृत्यू	०६.१०.२०२१	राहते घरी
३१	५०/२०२१	प्रमोद कुमार शहा	४८	लिह्वर खराब होऊन मृत्यू	०९.१०.२०२१	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
३२	०१/२०२२	गबळू नाना शिरसट	७३	आगीने भाजून मृत्यू	२९.१२.२०२१	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३३	०४/२०२२	प्रवीण शंकर गडावळे	२५	भाजल्याने मृत्यू	०७.०१.२०२२	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३४	४३/२०२०	मंगला बाजीराव काळडोके	६०	डोक्यास मार लागून मृत्यू	१५.०८.२०२०	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३५	४४/२०२१	दिलीप कोंडीबा मिस्कीन	७०	फुफ्फुसाचे आजाराने मृत्यू	२६.०७.२०२१	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३६	१७/२०२२	कैलास नामदेव पिंपळे	३२	पाण्यात बुडून मृत्यू	२५.०३.२०२२	आंध्रा धरणात
३७	३९/२०१९	दीपक नाथा धिंदळे	२०	पाण्यात बुडून मृत्यू	१४.०८.२०१९	इगळून विहिरीत
३८	१८/२०२२	आशा रामचंद्र पिचड	३८	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	३०.०३.२०२२	राहते घरी
३९	४५/२०२१	रामचंद्र नामदेव जानकर	६९	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२१.०९.२०२१	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
४०	६०/२०२१	ललित चंपालाल मुथा	५८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०४.१२.२०२१	बाफना हॉस्पिटल, मावळ

सुरेंद्र नवले,

उपविभागीय दंडाधिकारी,
मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे.

पुणे, २७ जून २०२४.

जाहीरनामा

क्रमांक फौजदारी/कावि/एसआर-५३१ (२)/२०२४.—उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील मावळ-मुळशी तालुक्यामध्ये सोबतच्या यादीतील इसम अ. क्र. ०१ ते १४ हे त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणामुळे मयत झाले असून त्याप्रमाणे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी फौजदारी संहिता, १९७३ चे कलम १७४ अन्वये उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे कार्यालयाकडे अहवाल सादर केला आहे. सोबत जोडलेल्या यादीतील इसम यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या मृत्यूच्या कारणाखेरीज त्यांचा मृत्यू इतर कारणांमुळे झालेला अगर कसे ? अशा संबंधात कोणाची काही तक्रार अथवा हरकत असल्यास त्यांनी सादर नोटिस शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे यांचे कार्यालय, पत्ता : पुणे विभागीय महसूल प्रशासकीय प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०२१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात तक्रार सादर करावी.

वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार अगर हरकत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे कार्यालयास प्राप्त झाली नाही, तर संबंधित पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी सादर केल्याप्रमाणे यादीत नमूद केलेल्या इसमांचे आकस्मिक मयताचे अंतिम वर्गीकरण करणेत येईल. तदनंतर प्राप्त होणारी तक्रार अथवा हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

परिशिष्ट

लोणावळा पोलीस स्टेशन

अ.क्र.	अ. म. र. नं.	मृत व्यक्तीचे नाव	वय वर्षे	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे ठिकाण
१	२	३	४	५	६	७
१	४८/२०२२	अरुणकुमार काशीनाथ घोलकर	७०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१५.१०.२०२२	ओमवेद बंगलो, तुंगार्ली, लोणावळा.
२	२७/२०२१	बिदेश चंदूलाल अजित	५१	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	११.०४.२०२१	लोणावळा, परमार हॉस्पिटल.
३	३२/२०२१	विशाल चंदर रहिसपाल	३६	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२०.०३.२०२१	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
४	५१/२०२१	अपूर्व प्रवीण खुराण	२७	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२०.०८.२०२१	फरियाझ हॉस्पिटल पाठीमागे.
५	१४/२०२०	कल्पाना संजय शिर्के	५१	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०१.०३.२०२०	संजीवनी हॉस्पिटल, लोणावळा.
६	२१/२०२०	सुशील सुरेख दासगुप्ता	५६	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१२.०४.२०२०	परमार हॉस्पिटल, लोणावळा.
७	०५/२०२१	दिपू रुपलाल कच्छप	४६	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२४.०१.२०२१	लोणावळा
८	२/२०२२	सोहेल अहमदअल्ली शेख	१९	पाण्यात बुडून मृत्यू	०२.०१.२०२२	भुशी डॅमच्या पाण्यात
९	४७/२०२१	बजरंग पांडू पांचाळ	५८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	३०.०९.२०२०	लोणावळा, करतुरी हॉस्पिटल.
१०	१६/२०१९	अनोळखी पुरुष	५०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२८.०३.२०१९	रे पॉवर हाऊस, लोणावळा.
११	९/२०२०	शरद खंडू वाळंज	३५	पाण्यात बुडून मृत्यू	१४.०२.२०२१	टाटा हेलीपॅड, लोणावळा
१२	३०/२०२०	राजू वामन वाघमारे	३०	डोक्यास मार लागून मृत्यू	२१.०७.२०२०	पवना हॉस्पिटल, सोमाटणे फाटा.
१३	२८/२०२१	दत्तात्रय शंकर शेलार	५४	Cardiac arrest, heart attack.	१६.०४.२०२१	परमार हॉस्पिटल, लोणावळा.
१४	०३/२०२२	जगपाल शेरसिंग रावत	३४	Cardiac arrest, heart attack.	०८.०१.२०२२	संजीवनी हॉस्पिटल, लोणावळा.

सुरेंद्र नवले,

उपविभागीय दंडाधिकारी,
मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे.

पुणे, २७ जून २०२४.

जाहीरनामा

क्रमांक फौजदारी/कावि/एसआर-५३१ (३)/२०२४.— उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील मावळ-मुळशी तालुक्यामध्ये सोबतच्या यादीतील इसम अ. क्र. ०१ ते १४ हे त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणामुळे मयत झाले असून त्याप्रमाणे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी फौजदारी संहिता, १९७३ चे कलम १७४ अन्वये उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे कार्यालयाकडे अहवाल सादर केला आहे. सोबत जोडलेल्या यादीतील इसम यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या मृत्यूच्या कारणाखेरीज त्यांचा

मृत्यू इतर कारणामुळे झालेला अगर कसे ? अशा संबंधात कोणाची काही तक्रार अथवा हरकत असल्यास त्यांनी सदर नोटिस शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे यांचे कार्यालय, पत्ता : पुणे विभागीय महसूल प्रशासकीय प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०२१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात तक्रार सादर करावी.

वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार अगर हरकत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे कार्यालयास प्राप्त झाली नाही, तर संबंधित पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी सादर केल्याप्रमाणे यादीत नमूद केलेल्या इसमाचे आकस्मिक मयताचे अंतिम वर्गीकरण करणेत येईल. तदनंतर प्राप्त होणारी तक्रार अथवा हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

परिशिष्ट

लोणावळा ग्रामीण पोलीस स्टेशन

अ.क्र.	अ. म. र. नं.	मृत व्यक्तीचे नाव	वय वर्षे	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे ठिकाण
१	२	३	४	५	६	७
१	२८/२०२१	परी सयाजी लोहट	२	Pulmonary consolidation.	०५.०९.२०२१	डी. वाय. हॉस्पिटल, पिंपरी.
२	३९/२०२२	पुनम सत्यप्रकाश विश्वकर्मा	३०	मानेच्या मणक्याचे अंतर्गत जखमामुळे मृत्यू.	२०.०८.२०२२	जे. जे. हॉस्पिटल, मुंबई
३	२४/२०२२	संगीता नारायण गवळी	४०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२४.०६.२०२२	राहते घरी
४	४०/२०२१	विष्णूकुमार बुद्धकुमार रंजित ऊर्फ थापा ऊर्फ नेपाळी.		गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०७.१२.२०२१	वडगाव मावळ
५	१७/२०२१	सुनील कांताराम गव्हाणे	३८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१८.०५.२०२१	वरसोली
६	४०/२०२२	अनिकेश सुभाष खेत्रे	२३	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१३.०९.२०२२	राहते घरी
७	१२/२०२२	सुहारू सुखनाथ साहो	४०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१०.०३.२०२२	वरसोली
८	२७/२०२१	सुनील मनोहर वाघमारे	३५	Cardio respiratory failury due to liver cirrhosis.	१६.०९.२०२१	जेवरेवाडी, वाकसई
९	१९/२०१९	अनोळखी पुरुष	४०	दारूच्या अतिसेवनाने मृत्यू	०२.०६.२०२१	वरसोली
१०	३८/२०२१	रिडमलदान विजयदान चारण	५०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२१.११.२०२१	वरसोली
११	०७/२०२२	अस्मिता अल्पेश भरणुके	३२	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०२.०२.२०२२	राहते घरी
१२	०२/२०२२	हरिशचंद्र बाबूराव पाठारे	७५	फुफ्फुसाचे आजाराने मृत्यू	२५.१२.२०२१	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
१३	३९/२०२०	अंकुश श्रावण वाघमारे	३४	शॉक लागल्याने मृत्यू	२४.१२.२०२०	प्रभाची वाडी, ओढ्यात
१४	२४/२०२१	बाळू ऊर्फ महादेव बबन सुतार	४८	पाण्यात पडून बुडून मृत्यू	१४.०८.२०२१	कुसगाव, विहिरीत.

सुरेंद्र नवले,
उपविभागीय दंडाधिकारी,
मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे.

जाहीरनामा

क्रमांक फौजदारी/कावि/एसआर-५३१ (४)/२०२४.— उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील मावळ-मुळशी तालुक्यामध्ये सोबतच्या यादीतील इसम अ. क्र. ०१ ते २४ हे त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणामुळे मयत झाले असून त्याप्रमाणे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी फौजदारी संहिता, १९७३ चे कलम १७४ अन्वये उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे कार्यालयाकडे अहवाल सादर केला आहे. सोबत जोडलेल्या यादीतील इसम यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या मृत्यूच्या कारणाखेरीज त्यांचा मृत्यू इतर कारणामुळे झालेला अगर कसे ? अशा संबंधात कोणाची काही तक्रार अथवा हरकत असल्यास त्यांनी सादर नोटिस शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे यांचे कार्यालय, पत्ता : पुणे विभागीय महसूल प्रशासकीय प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०२१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात तक्रार सादर करावी.

वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार अगर हरकत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे कार्यालयास प्राप्त झाली नाही, तर संबंधित पोलीस निरीक्षक, पौड पोलीस स्टेशन यांनी सादर केल्याप्रमाणे यादीत नमूद केलेल्या इसमाचे आकस्मिक मयताचे अंतिम वर्गीकरण करणेत येईल. तदनंतर प्राप्त होणारी तक्रार अथवा हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

कामशेत पोलीस स्टेशन

परिशिष्ट

अ.क्र.	अ. म. र. नं.	मृत व्यक्तीचे नाव	वय वर्षे	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे ठिकाण
१	२	३	४	५	६	७
१	०३/२०२२	अनोळखी पुरुष	३५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०५.०१.२०२२	कामशेत, हॉटेल जय मल्हार समोर.
२	४७/२०२२	सुरेश भागू सरोदे	२६	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१४.०८.२०२२	राहते घरी
३	३८/२०२१	कोंडीबा शंकर लालगुडे	२९	पाण्यात बुडून मृत्यू	०३.१०.२०२१	कुसगाव, विहिरीत
४	१६/२०२२	राजू कान्हू लालगुडे	४२	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२३.०२.२०२२	राहते घरी
५	३६/२०२२	विनायक किसन भांगरे	३७	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०३.०६.२०२२	कामशेत, लालगुडे बिल्डिंगमध्ये.
६	१२/२०२२	भाग्यवंत बसवराज निगशेष्टी	३९	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२९.०१.२०२२	महावीर हॉस्पिटल, कामशेत.
७	४८/२०२१	हेमल विजय देशमुख	४८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२८.११.२०२१	बडे हॉस्पिटल, कामशेत
८	४५/२०२२	सखाराम दामाजी जुवेकर	७८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	३०.०७.२०२२	प्राथमिक आरोग्य केंद्र, कामशेत.
९	४१/२०२१	साहीदूल मोहमदअल्ली हक	३१	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१५.१०.२०२१	महावीर हॉस्पिटल, कामशेत.
१०	१८/२०२१	दिनेश बुद्धीलाल गुप्ता	१२	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०७.०६.२०२१	राहते घरी
११	१४/२०२१	राहुल भगवान भालेराव	४६	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१२.०५.२०२१	राहते घरी
१२	०९/२०२१	सोहेल अशपाक खान	३२	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०९.०३.२०२१	राहते घरी
१३	०२/२०२१	अनोळखी पुरुष	३५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१२.०२.२०२१	बोरे पाण्याच्या चारीत
१४	२२/२०२२	भगवान सोपान कडके	४४	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२५.०३.२०२२	नाणे
१५	२८/२०२१	प्रदीप मारुती गोसावी	४१	लिह्वर खराब झाल्याने मृत्यू	१५.०७.२०२१	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
१६	३७/२०२१	पंगाजी ज्ञानेश्वर साबळे	४०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२८.०९.२०२१	ताजे

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
१७	०५/२०२१	विजय सुरेश जवळकर	३०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२०.०२.२०२१	बोरे
१८	०७/२०२२	अशोक सोपान पवार	४७	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०९.११.२०२१	महावीर हॉस्पिटल, कामशेत.
१९	०७/२०२०	छबु लक्ष्मण गुजर	४६	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२५.०३.२०२०	पिंपळोली
२०	२६/२०२२	अनिल दामू धुमाळ	३६	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१२.०४.२०२२	प्राथमिक आरोग्य केंद्र, कामशेत.
२१	४०/२०२१	अमोल विलास कोन्हाळे	३१	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	११.१०.२०२१	महावीर हॉस्पिटल, कामशेत.
२२	४४/२०२१	पायल ऊर्फ किशोर नाना चिते	२४	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०५.११.२०२१	महावीर हॉस्पिटल, कामशेत.
२३	४३/२०२१	अविनाश राजाराम सुर्यवंशी	४६	फुफ्फुसाचे आजाराने मृत्यू	२२.१०.२०२१	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
२४	४६/२०२१	सानिया इस्माइल पिंजारी	१३	फुफ्फुसाचे आजाराने मृत्यू	०२.०१.२०२१	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.

सुरेंद्र नवले,

उपविभागीय दंडाधिकारी,
मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे.

पुणे, २७ जून २०२४.

जाहीरनामा

क्रमांक फौजदारी/कावि/एसआर-५३२/२०२४.— उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील मावळ-मुळशी तालुक्यामध्ये सोबतच्या यादीतील इसम अ. क्र. ०१ ते ४७ हे त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणामुळे मयत झाले असून त्याप्रमाणे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी फौजदारी संहिता, १९७३ चे कलम १७४ अन्वये उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे कार्यालयाकडे अहवाल सादर केला आहे. सोबत जोडलेल्या यादीतील इसम यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या मृत्यूच्या कारणाखेरीज त्यांचा मृत्यू इतर कारणांमुळे झालेला अगर कसे ? अशा संबंदात कोणाची काही तक्रार अथवा हरकत असल्यास त्यांनी सादर नोटिस शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे यांचे कार्यालय, पत्ता : पुणे विभागीय महसूल प्रशासकीय प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०२१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात तक्रार सादर करावी.

वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार अगर हरकत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे कार्यालयास प्राप्त झाली नाही, तर संबंधित पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी सादर केल्याप्रमाणे यादीत नमूद केलेल्या इसमाचे आकस्मिक मयताचे अंतिम वर्गीकरण करणेत येईल. तदनंतर प्राप्त होणारी तक्रार अथवा हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

लोणावळा ग्रामीण पोलीस स्टेशन

परिशिष्ट

अ.क्र.	अ. म. र. नं.	मृत व्यक्तीचे नाव	वय वर्षे	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे ठिकाण
१	२	३	४	५	६	७
१	२१/२०१९	वैशाली शिवाजी गोणते	३२	हृदयाचे गंभीर आजाराने हृदय बंद पडून मृत्यू.	२३.०६.२०१९	संजीवनी हॉस्पिटल, लोणावळा.

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
२	५२/२०१८	अनोळखी पुरुष	४०	हृदयविकाराच्या आजाराने मृत्यू.	२०.१२.२०१८	मौजे कुसगाव
३	२०/२०१४	तुळशीदास गणपत दळवी	२८	डोक्यास गंभीर मार लागल्याने मृत्यू.	३१.०५.२०१४	मौजे लोहगड
४	५१/२०१६	रमेश रामचंद्र मोरे	२८	हृदयविकाराने मृत्यू	२८.११.२०१६	मौजे पवनानगर
५	२३/२०१७	(१) चेतन राजेश महेश (२) स्तवन सतिश काले	३० १२	पाण्यात बुडून मृत्यू	१९.०५.२०१७	पवना डॅमच्या पाण्यात
६	४८/२०१८	अनोळखी स्त्री	४०	हृदयविकाराच्या आजाराने मृत्यू.	०७.१२.२०१८	वेहेरगाव
७	४१/२०१६	सरथकुमार भिष्मा विनाकोट्टा	२१	पाण्यात बुडून मृत्यू	२४.०९.२०१६	शिंदगाव
८	१९/२०१६	रिना सुभाष वाघमारे	२१	न्यूमोनिया आजाराने मृत्यू	१६.०३.२०१६	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
९	४५/२०१७	बाबू	३०	डोक्यास मार लागल्याने मृत्यू.	२१.१२.२०१७	तिकोणा पेठ
१०	४७/२०१८	ज्योती किरण कुचेकर	३०	भाजून झालेल्या जखमांमुळे मृत्यू.	२९.११.२०१८	ससून हॉस्पिटल, पुणे
११	४०/२०१८	करुणा शंकर सिंग	१७	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	२८.०६.२०१८	ससून हॉस्पिटल, पुणे
१२	१३/२०१३	सागर दिलीप नवलकर	३८	पॅराग्लायडींगमधून पडून मृत्यू.	२४.०३.२०१३	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
१३	५०/२०१५	अनोळखी पुरुष	२५	गळफास घेतल्याने मृत्यू	१०.१२.२०१५	देवले
१४	०७/२०११	बबाबाई रघुनाथ कोंडे	५०	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	१९.०३.२०११	घेरेवाडी
१५	२२/२०२०	अमीन अन्सार शेख	२३	पाण्यात बुडून मृत्यू	०२.०८.२०२०	वाकसई
१६	२१/२०२०	सुनील खंडू कोंडभर	३०	गोळ्याच्या अतिसेवनाने मृत्यू.	२७.०७.२०२०	परमान हॉस्पिटल, लोणावळा.
१७	२४/२०२०	ताराबाई बाबूराव शिरसागर	६५	पाण्यात बुडून मृत्यू	०७.०९.२०२०	वरसोली
१८	२९/२०१८	रोहिंटन सुस्तोम देसाई	७३	डोक्यात झालेल्या जखमामुळे मृत्यू.	२७.०५.२०१८	मळवली
१९	१४/२०१७	अनोळखी पुरुष	२०	गळफास घेतल्याने मृत्यू	०७.०४.२०१७	पाटण हद्दीत
२०	११/२०२०	गोरख पंढरीनाथ सोनवणे	४९	अशक्तपणामुळे मृत्यू	०२.०५.२०२०	मळवली
२१	२३/२०२०	उमाकांत काशीराम राठोड	३१	हृदयविकाराने मृत्यू	०३.०९.२०२०	वरसोली
२२	४९/२०१६	दिपाली मारुती ठोंबरे	२०	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	०३.११.२०१६	राहते घरी
२३	५५/२०१६	अनोळखी पुरुष	३५	गंभीर दुखापतीमुळे मृत्यू	२४.१२.२०१६	मालेवाडी
२४	०७/२०१६	हनुमंत मारुती भालेराव	६५	हृदयविकाराने मृत्यू	०५.०२.२०१६	काले
२५	१०/२०१९	सुलोचना लक्ष्मण देशमुख	५९	हृदयविकाराने मृत्यू	१९.०२.२०१९	रेल्वे हॉस्पिटल, पुणे

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
२६	१६/२०१९	प्रथमेश दिनेश केडे	१४	पाण्यात बुडून मृत्यू	२२.०५.२०१९	पवना डॅमच्या पाण्यात
२७	५३/२०१९	आशिष आकाश जाधव	१	सर्पदंशामुळे मृत्यू	२७.०९.२०१९	औंध हॉस्पिटल
२८	५१/२०१९	जनाबाई हरशचंद्र तुपे	३६	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	१२.११.२०१९	राहते घरी
२९	५८/२०१९	सुनील सुदाम कोळी	२७	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	०७.११.२०१९	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३०	४२/२०१९	हिराबाई गोविंद कदम	६५	कावीळ आजाराने मृत्यू	१०.०१.२०१९	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३१	०९/२०१९	शुभांगी ज्ञानेश्वर चोरगे	२५	भाजल्यामुळे मृत्यू	३१.०१.२०१३	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३२	२८/२०१९	काजल हिरामन साबळे	२३	हृदय बंद पडल्याने मृत्यू	२७.०७.२०१९	निगाडी
३३	५१/२०१२	राजू गोविंद घरदाळे	४५	कुजलेल्या अवस्थेत	१२.११.२०१२	पवनानगर
३४	४५/२०१२	अनोळखी पुरुष	२८	कुजलेल्या अवस्थेत	२१.१०.२०१२	पवनानगर
३५	१७/२०२०	सुनील मनोज भांगारे	३९	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०८.०७.२०२०	मळवली
३६	४५/२०१६	संतोष रमेश राजे	४७	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१८.१०.२०१६	लोहगड
३७	३२/२०१९	रतनबाई गोविंदसिंग जव्हेरी	६७	गरम पाणी अंगावर पडून भाजून मृत्यू	१६.१०.२०१८	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३८	१४/२०२०	फातिमा अर्शद शेख	३२	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०६.०६.२०२०	कुसगाव
३९	३९/२०१९	अनोळखी पुरुष	२५	कुजून व सडून	१५.०९.२०१९	करंडोली
४०	४०/२०१९	अलिझा राणा	२४	दरीत पडून मृत्यू	१५.०९.२०१९	आतवन
४१	१२/२०२०	सौरभ बबन घरदाळे	१८	पाण्यात बुडून मृत्यू	१०.०५.२०२०	कुसगाव
४२	३०/२०१७	सोमनाथ महादेव कुंभार	३०	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	१०.०२.२०१७	राहते घरी
४३	६२/२०१९	हर्षदा मनोज भांगारे	९	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१९.१२.२०१९	मळवली
४४	२५/२०१९	आशा बाळू खवळे	४५	टी. बी. आजाराने मृत्यू	२५.०७.२०१९	वेहेरगाव
४५	५४/२०१९	गोपीनाथ हरिशचंद्र म्हात्रे	६४	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	१७.११.२०१९	वेहेरगाव
४६	२५/२०१२	अनोळखी पुरुष	६०	क्षयरोगाने मृत्यू	०१.०६.२०१२	वेहेरगाव
४७	०७/२०१५	अनोळखी स्त्री	२०	कुजलेने व सडलेने	०६.०२.२०१५	वेहेरगाव

सुरेंद्र नवले,

उपविभागीय दंडाधिकारी,
मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे.

पुणे, २८ जून २०२४.

जाहीरनामा

क्रमांक फौजदारी/कावि/एसआर-५३३/२०२४.— उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील मावळ-मुळशी तालुक्यामध्ये सोबतच्या यादीतील इसम अ. क्र. ०१ ते २२५ हे त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणामुळे मयत झाले असून त्याप्रमाणे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी फौजदारी संहिता, १९७३ चे कलम १७४ अन्वये उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-

मुळशी उपविभाग, पुणे कार्यालयाकडे अहवाल सादर केला आहे. सोबत जोडलेल्या यादीतील इसम यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या मृत्यूच्या कारणाखेरीज त्यांचा मृत्यू इतर कारणांमुळे झालेला अगर कसे ? अशा संबंधात कोणाची काही तक्रार अथवा हरकत असल्यास त्यांनी सदर नोटिस शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे यांचे कार्यालय, पत्ता : पुणे विभागीय महसूल प्रशासकीय प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०२१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात तक्रार सादर करावी.

वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार अगर हरकत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे कार्यालयास प्राप्त झाली नाही, तर संबंधित पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी सादर केल्याप्रमाणे यादीत नमूद केलेल्या इसमाचे आकस्मिक मयताचे अंतिम वर्गीकरण करणेत येईल. तदनंतर प्राप्त होणारी तक्रार अथवा हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

पौड ग्रामीण पोलीस स्टेशन

परिशिष्ट

अ.क्र.	अ. म. र. नं.	मृत व्यक्तीचे नाव	वय वर्षे	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे ठिकाण
१	२	३	४	५	६	७
१	५७/२०२२	शिवम सूर्यकांत पाटील	२२	डॅमचे पाण्यात पडून मृत्यू	४.६.२०२२	काशिंग डॅम
२	७२/२०२२	तुळशीराम अमृता कोकाटे	४५	हृदयविकाराचे आजाराने मृत्यू	३०.०४.२०२२	पिरंगूट
३	१०८/२०२२	महादू बबन मसुलकर	७२	हृदयविकाराचे आजाराने मृत्यू	२४.१०.२०२२	पिरंगूट
४	११४/२०२१	प्रसाद गजानन निर्मल	२४	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१२.९.२०२२	पिरंगूट
५	०२/२०२२	इरशाद आलम नासीर अली शेख	१५	न्यूमोनियाने मृत्यू	४.१.२०२३	एसएमबीपी कॉलेज
६	८२/२०२२	सुफिया फिरोज अप्तर	२०	पाण्यात पडून बुडून मृत्यू	२७.०८.२०२२	पिरंगूट, गणेशनगर
७	७५/२०२२	अक्षय जयंत सोंडकर	२७	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२६.०७.२०२२	भुकूम
८	४७/२०१९	गणेश राघू हेंगडे	४५	हार्ट अ‍ॅटॅकने मृत्यू	३०.०५.२०१९	कासार आंबोली
९	२३/२०२२	अर्चना अरुण दुधाळे	२७	हृदयविकाराचे आजाराने मृत्यू	१४.०३.२०२२	लवळे
१०	५८/२०२२	संतोष नथू साठे	४०	हृदयविकाराचे झटक्याने मृत्यू	७.६.२०२२	वाळणे
११	१३६/२०२१	सायली कोंडीबा गोरे	३	फुफ्फुसाचा त्रास झाल्याने मृत्यू	१५.१०.२०२१	आहिरवाडी
१२	१३८/२०२२	गणेश दत्त मोकर	४५	विहिरीच्या पाण्यात उडी मारून मृत्यू	६.१२.२०२२	लवळे
१३	८७/२०२१	संतोष उत्तम बदाडे	४२	हार्ट अ‍ॅटॅकने मृत्यू	२५.०७.२०२१	हॉटेल पॅराडाई, मुळशी
१४	१०४/२०२१	शिरीष सदाशिव कुंजीर	४६	फुफ्फुसाला व यकृताला बिघाड झाल्याने मृत्यू	६.७.२०२१	रहाटणी
१५	६३/२०२२	मल्लिकार्जुन खंडोबा कसेगावकर	४०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	२५.०६.२०२२	कासार आंबोली
१६	१००/२०२२	सुहास रमेश काळोखे	३२	मुत्रपिंड निकामी झाल्याने मृत्यू	१६.१०.२०२२	माले
१७	१०३/२०२२	नंदकुमार जेटू यादव	३१	डोक्यास मार लागून मृत्यू	२१.१०.२०२२	भुगाव

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
१८	११०/२०२२	देशराम राजूलाल कोल	१९	अपघाती मृत्यू	२९.०९.२०२२	भुगाव
१९	१२५/२०२२	प्रियंका गणेश ओव्हाळ	२८	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२४.११.२०२२	पोमगाव
२०	७१/२०२२	लक्ष्मण पुंडलिक घोरपडे	४७	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२९.०७.२०२२	पिरंगूट
२१	२९/२०२१	भारती सुभाष ठाकरे	४५	न्यूमोनिया झाल्याने मृत्यू	२५.०१.२०२१	माले
२२	७५/२०२१	सागर संजय बोडरे	२६	फिट येऊन खड्ड्यात पडून मृत्यू	२९.०६.२०२१	बारामती
२३	१७/२०२२	बबन दत्तात्रय दळवी	५०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	१.३.२०२२	अंदेशे
२४	१२७/२०२२	कृष्ण गंगाधर केंगार	२	लिह्वर खराब झाल्याने मृत्यू	२५.११.२०२२	पौड
२५	१३६/२०२०	लक्ष्मण दगडू फाले	२४	समजून येत नाही	२५.११.२०२२	नांदगाव
२६	७७/२०२३	वैभव प्रताप आंबले	४३	कावीळ आजारपणाने मृत्यू	३०.०५.२०२३	चांदे
२७	१३४/२०२०	रंजना संजय आडव	५४	हृदयस्नायुमध्ये रक्ताची गुठळी होऊन मृत्यू	२४.१२.२०२०	दासवे
२८	१३९/२०२१	राजवीर ऊर्फ बाबू अशोक पवार	६	पायोजेनिक मेंदूज्वरने मृत्यू	२२.१०.२०२१	लवळे
२९	११९/२०२१	छाया बालाजी दळवी	२३	जळून भाजून मृत्यू	६.९.२०२१	पिरंगूट
३०	९९/२०२२	सिद्धार्थ सोनबा हडसे	४०	मायोकार्डिअल इन्फेक्शनने मृत्यू	१६.१०.२०२२	मान
३१	०१/२०२३	किसन गिडप्पा बंडगर	२७	हार्ट अ‍ॅटॅकने मृत्यू	१.१.२०२३	कासार आंबोली
३२	१३३/२०२२	पंचफुला किशोर राठोड	४८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	३०.११.२०२३	लवळे
३३	५९/२०२३	बबन सोपान कुंभार	३९	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	१२.५.२०२३	लवळे
३४	१३४/२०२१	राजू नारायण वालेकर	२३	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१४.१०.२०२१	सुतारवाडी
३५	२०/२०२२	मल्हारी भाऊ गायकवाड	७०	ब्रेन स्ट्रोकने मृत्यू	९.३.२०२२	रावडे
३६	८५/२०२२	नितीन अंकुश खरात	३५	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२.९.२०२२	भरे
३७	२५/२०२३	ईश्वर अनिकेत वाकणकर	४२	दारूच्या नशेमध्ये किटकनाशक पिल्याने मृत्यू	२.३.२०२३	मुगावडे
३८	३८/२०२३	राकेश संतोष मुरकुटे	२१	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	४.४.२०२३	देवघर
३९	९०/२०२०	अलिहुसेन मुस्तफाशाहा	२०	मायोकार्डीअल इन्फेक्शनने मृत्यू	११.८.२०२०	गाडेवाडी
४०	२९/२०२२	निकीता शाम कदम	१७	इंटरा अल्व्होलर रक्तस्रावासह पल्मोनरी एडेमाने मृत्यू	६.१२.२०२१	घोटकावडे

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
४१	१६३/२०२१	लक्ष्मी किरण वाघमारे	१५ दिवस	रक्तस्राव	६.१२.२०२१	नांदेगाव
४२	१३३/२०२१	स्वामीनाथ औदरात चौधरी	५०	फुफ्फुसाचे आजाराने मृत्यू	१७.०९.२०२१	चांदे
४३	९१/२०२०	दत्तात्रय भिकाजी शिंदे	८०	नैसर्गिक मृत्यू	१०.८.२०२०	उरावडे
४४	९४/२०२१	उमा प्रसन्ना भेगडे	३२	ऑपरेशनमध्ये रक्तस्रावाचा धक्का.	१५.०६.२०२१	भेगडेवाडी
४५	३२/२०२०	आदित्य दत्तात्रय बागल	२४	विषबाधेमुळे मृत्यू	२३.०९.२०२१	सुतारवाडी
४६	४०/२०२३	देवानंद हरिभाऊ चव्हाण	३८	लिव्हर आजाराने मृत्यू	११.४.२०२३	पिरंगूट
४७	१०४/२०२२	मिर्तीद मधुकर पिंपरीकर	५२	हार्ट अ‍ॅटॅकने मृत्यू	१२.१०.२०२२	भूगाव
४८	७९/२०२१	स्त्री जातीचे अर्भक	--	जन्मतःच मृत्यू	१६.०७.२०२१	चाले
४९	१४२/२०२२	राजेश किसन राठोड	३२	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	३०.०७.२०२१	लवळे
५०	१२१/२०२१	विठ्ठल गंगाराम कदम	८१	चक्कर येऊन पडल्याने मृत्यू	३०.०७.२०२१	लवळे
५१	९४/२०२२	पुजा लक्ष्मण बंडगर	३२	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१.१०.२०२१	नांदे
५२	१०९/२०२२	होमा रामू चव्हाण	३३	अतिदारूचे व्यसन केल्याने मृत्यू.	२५.१०.२०२२	लवळे
५३	३०/२०२२	विश्वनाथ तुकाराम इंगळे	६३	कोरोनरी अल्टरी डिसीज	२०.०२.२०२२	नांदेड फाटा
५४	९८/२०२१	कृष्णा सुंदर पवार	२३	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	३०.०८.२०२१	भूगाव
५५	१०६/२०२२	रामेश्वर भरत कांबळे	२३	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२३.१०.२०२२	नांदे
५६	११२/२०२२	विरपक्ष रामण्णा राठोड	५२	अतिदारूने लिव्हर खराब होऊन मृत्यू.	३.११.२०२२	नांदे
५७	५२/२०२२	तुकाराम शंकर चौधरी	७३	गाडीवरून पडून जखमी होऊन मृत्यू.	२०.०५.२०२२	भुकूम
५८	१६९/२०२१	गोरख माणिकचंद विश्वकर्मा	३४	नैसर्गिक मृत्यू	२०.१२.२०२१	पिरंगूट
५९	१००/२०२१	आयूब इस्माईल शेख	३५	अंतर्गत रक्तस्रावामुळे मृत्यू	१९.०१.२०२१	घोटावडे
६०	४७/२०२२	विश्वास तुकाराम पवार	५२	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१७.०२.२०२२	लवळे
६१	१३/२०२३	महादेव विठ्ठल ननवरे	२६	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	११.११.२०२१	नांदे
६२	१३/२०२२	सुदा बबन कुदळे	५०	पाण्यात पडून बुडून मृत्यू	१७.०२.२०२२	लवळे
६३	१४८/२०२१	समिर वासुदेव गांडले	२४	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	११.११.२०२१	भूगाव
६४	१५५/२०२१	कुणाल गुलाब थोरात	२४	निव्वळ अपघात मृत्यू	२७.११.२०२१	बाणेर
६५	६०/२०२२	नसीम अख्तर इलियास	३५	नैसर्गिक मृत्यू	११.६.२०२२	लवळे
६६	१३२/२०२२	साक्षी दिगंबर हरपळे	१२	अंतर्गत रक्तस्रावामुळे मृत्यू	२९.११.२०२२	नांदे
६७	९५/२०२२	रेखा भिमराव कांबळे	४०	नैसर्गिक मृत्यू	१.१०.२०२२	पिरंगूट

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
६८	८३/२०२२	युन्नूस महम्मद मुजावर	७१	डायबेटीस आजार, अँटकने मृत्यू.	२८.०८.२०२२	कासार आंबोली
६९	६४/२०२३	सुरज धनेश्वर यादव	१४	मल्टिपल इन्ज्युरीने मृत्यू	१३.०२.२०२३	भूगाव
७०	१४/२०२३	लक्ष्मण रामदास माने	३९	बर्न्स आजाराने मृत्यू	१२.१२.२०२२	जुन्नर
७१	७४/२०२३	लक्ष्मण लालबहादूर सिंग	४७	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१६.०६.२०२३	भुकूम
७२	१३२/२०२२	भारत भगवान अहिरे	५३	सेप्टीसेमियाने मृत्यू	२७.०८.२०२३	घोटावडे
७३	४३/२०२३	शिवदत्त कैलास शिंदे	१५	एचआयव्हीने मृत्यू	२७.०२.२०२३	भूगाव
७४	६०/२०२१	प्रवीण संग्राम तोगरे	३२	हायलिन मेम्ब्रेनने मृत्यू	५.५.२०२१	सुतारवाडी
७५	६१/२०२२	विवेक राजाभाऊ कांबळे	२०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१६.०६.२०२२	लवळे
७६	१६१/२०२१	संतोष बाळू रसाळ	४२	विहिरीच्या पाण्यात बुडून मृत्यू.	६.१२.२०२१	पौड
७७	८७/२०२२	दादा मारुती सकट	६२	मायोकार्डीअल इन्फेक्शनने मृत्यू.	८.८.२०२३	घोटावडे
७८	६०/२०२३	अर्चना मारुती भेदवाड	३२	प्रसारित क्षयरोगाने मृत्यू	२७.०७.२०२३	भूगाव
७९	३२/२०२३	अँन्थनी फ्रान्सीस फर्नांडीस	४९	हार्ट अँटकने मृत्यू	२८.०३.२०२३	भूगाव
८०	५२/२०२३	सुहास गजानन कुलकर्णी	५६	हार्ट अँटकने मृत्यू	३.५.२०२३	मुंबई
८१	०६/२०२२	सागर रेवणसिद्धी भंडारी	३०	पॅरेलेस अँटकने मृत्यू	८.१.२०२२	नांदेगाव
८२	०४/२०२३	प्रसाद प्रभाकर बलकवडे	३३	दारु पिऊन लिव्हर खराब होऊन मृत्यू.	३.१.२०२३	भूगाव
८३	९१/२०२२	कमल श्रीपती कुर्लेकर	६९	मेंदूमध्ये रक्तस्राव होऊन मृत्यू.	१०.८.२०२२	भूगाव
८४	०३/२०२२	ममता कैलास सोनी	६२	हार्ट अँटकने मृत्यू	२७.१२.२०२१	भूगाव
८५	१३०/२०२२	सखाराम वसंत जाधव	३५	शॉक लागून मृत्यू	२७.११.२०२२	पिरंगूट
८६	१३४/२०२२	पुजा श्रीराम तांबीले	१६	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	३०.११.२०२२	नांदे
८७	३०/२०२३	प्रकाश भाऊ वाळंज	७३	लिव्हरच्या आजारामुळे मृत्यू.	५.२.२०२३	मुगावडे
८८	१२६/२०२२	एकनाथ सहदेव जाधव	४१	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२५.११.२०२२	कासार आंबोली
८९	१४२/२०२१	सचिन प्रकाश जाधव	३१	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२६.१०.२०२१	भूगाव
९०	११६/२०२०	दत्तात्रय दगडू आटोळे	५८	सर्पदंशाने मृत्यू	६.११.२०२०	आंदगाव
९१	८३/२०२१	अविनाश गणेश शेळके	३१	श्वसनाचा त्रास झाल्यामुळे मृत्यू.	९.५.२०२३	पौड
९२	८४/२०२१	श्वेता पोपट शिल्लीमकर	२३	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२०.०७.२०२१	भूगाव
९३	९९/२०२०	अनोळखी इसम	४०	हृदयविकारामुळे मृत्यू	३१.०८.२०२०	पौड

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
९४	१२५/२०२०	गुलाब किशोरीलाल साहू	२४	हार्ट अ‍ॅटकने मृत्यू	२१.११.२०२०	कासार आंबोली
९५	६५/२०२०	सचिन विनायक उमाप	२८	हृदयविकारामुळे मृत्यू	९.६.२०२१	भूगाव
९६	६९/२०२१	लिलाबाई जयराम जाधव	४५	स्वतः पडून डोक्यात अंतर्गत रक्तस्राव झाल्याने मृत्यू	१५.०५.२०२१	कातदखंडक
९७	७७/२०२१	राजेश्वर मनोहर पाटील	३२	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	६.६.२०२१	भूगाव
९८	९०/२०१९	गणेश नारायण मोरे	३२	हृदयविकारामुळे मृत्यू	२७.०८.२०१९	पौड
९९	१२७/२०१८	सुरज नारायण मरवडी	२५	दारुच्या अतिसेवनाने मृत्यू	९.९.२०१८	किरकटवाडी
१००	७२/२०२१	उमेश शिवाजी हेबाळकर	३७	पाण्यात पडून बुडून मृत्यू	३.७.२०२१	भूगाव
१०१	४१/२०२०	शालन रामचंद्र देडगे	८५	अपघाता मृत्यू	२९.०३.२०२०	भुकूम
१०२	३१/२०२१	सुदाम बयाजी औसरमल	५३	हृदयविकारामुळे मृत्यू	११.३.२०२१	पिरंगूट
१०३	१५/२०२०	चंद्रशेखर पद्मनाथ बल्लाळ	६१	हृदयविकारामुळे मृत्यू	६.२.२०२०	भूगाव
१०४	१२४/२०१८	अनोळखी इसम	४०	लिव्हर खराब झाल्याने मृत्यू	३०.०९.२०१८	चाले
१०५	१२७/२०२०	सिया भारत राक्षे	१२	हृदयविकारामुळे मृत्यू	२१.११.२०२०	भूगाव
१०६	१३०/२०१९	वत्सला डेवीड वाघचोरे	८६	दीर्घ आजाराने मृत्यू	११.८.२०१९	पिरंगूट
१०७	१४०/२०१९	शिवम संदीप आडे	३	दीर्घ आजाराने मृत्यू	२५.११.२०१९	भूगाव
१०८	१३/२०२०	विशाल नाना घारे	२७	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	९.२.२०२२	चाले
१०९	३७/२०२०	कालिदास खंडू तापकिर	६०	नैसर्गिक मृत्यू	९.३.२०२०	भूगाव
११०	५३/२०१८	अजित अंकुश नवाळे	२९	हृदयविकारामुळे मृत्यू	१४.०४.२०१८	पिरंगूट
१११	८९/२०१६	जयश्री सुरेश कोल्हे	२६	भाजल्याने अपघाती मृत्यू	३.९.२०१६	नांदे
११२	११४/२०१५	चंद्रभागा पांडुरंग बजरकर	६५	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	३०.११.२०१५	नांदे
११३	१०८/२०१९	अनिल सोपान रावडे	३९	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	५.९.२०१९	अंबटवेट
११४	४६/२०२०	रामभाऊ दाजी मोहोळ	६५	विषारी औषध खाल्ल्याने मृत्यू	५.५.२०२०	भरेकरवाडी
११५	१०२/२०१५	तेजल विशाल मुंडे	२२	हार्ट अ‍ॅटकने मृत्यू	१.१२.२०१५	पुणे
११६	२६/२०१९	चंपाबाई गंगाराम घोटमुखले	६०	फुफ्फुसाचे आजाराने मृत्यू	१५.०३.२०१९	पिरंगूट
११७	११०/२०२०	निता अतुल सरवडे	४२	नैसर्गिक मृत्यू	१४.०९.२०२०	भुकूम
११८	३९/२०२१	प्राजक्ता तालीतिडके	२२	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२.४.२०२१	पिरंगूट
११९	२८/२०२०	रजनिकांत रामशेष दिंडे	१२	इलेक्ट्रिक शॉक लागून मृत्यू	८.३.२०२०	पिरंगूट
१२०	१७२/२०१८	उषा संतोष तावडे	३५	भाजून मृत्यू	१०.१२.२०१८	पिरंगूट
१२१	०८/२०१५	कुशल सुरेंद्रकुमार निसाद	२४	आठव्या मजल्यावरून विटा पाठीवर पडून मृत्यू	२३.०१.२०१५	पिरंगूट

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
१२२	०१/२०१५	शिल्या सोमनाथ पाटील	३०	भाजून मृत्यू	३१.१२.२०१४	पौड
१२३	६८/२०१४	चंद्रबहादूर बक्तबहादूर अधिकार.	४५	दारुच्या नशेत पडून मृत्यू	१०.०८.२०१४	घोटावडे
१२४	१४/२०१९	चैत्राली ज्ञानेश्वर मालुसुर्वे	१९	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२१.०२.२०१९	भूगाव
१२५	०८/२०२०	विनय श्रीकृष्ण कुलकर्णी	६६	लिव्हर खराब झाल्यामुळे मृत्यू	२६.०१.२०२०	भूगाव
१२६	१२४/२०२१	संतोष बाळू गुंडगळ	४८	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	३.२.२०२१	बहिरवाडी
१२७	१९/२०२१	बाबासाहेब किसनराव बावळे	३७	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	३.८.२०२१	भूगाव
१२८	५९/२०१७	सविता पिटू वाघमारे	१	नैसर्गिक मृत्यू	८.६.२०१७	चांदेगाव
१२९	५१/२०२१	रेवती हनुमंत देंडे	१८	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२१.०४.२०२१	पिरंगूट
१३०	३२/२०२१	हर्षल उत्तम शिळीमकर	२१	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१६.०९.२०२०	भुकूम
१३१	२४/२०२०	गणेश मारुती सातपुते	३५	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१.३.२०२०	पिरंगूट
१३२	२९/२०२०	बाजीराव रतन हिंगवले	६४	हृदयविकाराने मृत्यू	१.१२.२०१९	भूगाव
१३३	६१/२०२०	पायल सुंदर ऊर्फ सचिन काटकर.	२३	इलेक्ट्रिक शॉक लागून मृत्यू.	२५.०६.२०२०	कातरकरवाडी
१३४	१०५/२०२०	हनुमंत भिवबा दिघे	४८	हार्ट अ‍ॅटॅकने मृत्यू	१५.०९.२०२०	कोंडूर
१३५	३३/२०२१	रोमा रामायन जाटवर	५	पाण्यात बुडून मृत्यू	११.३.२०२१	भुकूम
१३६	१४/२०२१	मिर्लीद काशीनाथ अंबवरे	४८	हार्ट अ‍ॅटॅकने मृत्यू	४.२.२०२१	भूगाव
१३७	२५/२०२१	चंद्रकांत शंकरराव शिंदे	६०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२२.०२.२०२१	पिरंगूट
१३८	६८/२०२१	हेमंत माधव पटवर्धन	७२	पाण्यात बुडून मृत्यू	२९.०६.२०२१	भूगाव
१३९	७४/२०२१	केलास श्रीपती चौधरी	५५	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	८.७.२०२१	पिरंगूट
१४०	११/२०१८	बबन शंकर पवार	३५	पाण्यात बुडून मृत्यू	३१.०१.२०१८	घोटावडे
१४१	९१/२०१७	ललित खोरबहाण सारथी	४५	हृदयविकारामुळे मृत्यू	१.९.२०१७	भूगाव
१४२	२७/२०२१	दिनेश यादव	३०	डोक्यास मार लागून मृत्यू	२८.०२.२०२१	लवळे
१४३	३८/२०२०	बिरबल बदनसिंह	५७	हार्ट अ‍ॅटॅकने मृत्यू	२६.०३.२०२२	पौड
१४४	१२७/२०१९	नैन्सी दिनेश भगडकर	४	पाण्यात बुडून मृत्यू	१८.१०.२०१९	भूगाव
१४५	११३/२०२०	गौतम चिंतामण कांबळे	५९	कोविड-१९	२७.०९.२०२१	भूगाव
१४६	०१/२०१९	विवेक ग्यानबा खिरीड	३५	मळमळ होऊन, नैसर्गिक मृत्यू.	१.१.२०१९	पुणे
१४७	६६/२०१९	रूपाली भारत देवकुळे	२६	दम्याच्या आजाराने मृत्यू	८.४.२०१९	भूगाव
१४८	११८/२०२०	राजू पोपट मंजीरे	४८	अपघाती मृत्यू	१७.१०.२०२०	भुकूम
१४९	०६/२०२०	महादू श्रीपती सोनवणे	७५	श्वसनाचा त्रास झाल्याने मृत्यू.	५.१.२०२०	नांदगाव

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
१५०	१२६/२०२३	गणपत मारुती गोळे	८२	Shock to burns	२४.९.२०२३	ससून हॉस्पिटल, पुणे
१५१	१६६/२०२३	दिलीप श्रीपाद जाधव	६१	हृदयविकाराने मृत्यू	१९.१२.२०२३	कोंढावळे
१५२	१४३/२०२३	संभाजी पंढरी मुढे	५६	लिव्हर	१०.११.२०२३	कृष्णा हॉस्पिटल, कोथरुड.
१५३	४४१/२०२३	अनिल फलटन महातो	२३	Head injury	७.११.२०२३	ससून हॉस्पिटल, पुणे
१५४	१९/२०२४	रेखा गौतम शिंद्रे	४०	Liver disease	२.४.२०२४	पौड रु.
१५५	१४४/२०२३	रामचंद्र धोंडीबा कांदेकर	७५	Liver disease	१६.११.२०२३	ससून हॉस्पिटल, पुणे
१५६	८६/२०२३	अर्जुन मुढा	१९	लिव्हर	९.७.२०२३	पौड रु.
१५७	१६/२०२४	मानव महेंद्र लिमकर	२०	पाण्यात बुडून मृत्यू	३१.१.२०२४	पौड रु.
१५८	१६०/२०२३	मंगेश दशरथ भालेराव	१९	साप चावल्याने मृत्यू	९.१२.२०२३	पौड रु.
१५९	९१/२०२३	संजय दत्तात्रय शेडगे	४६	लिव्हर	२१.७.२०२३	राहते घरी
१६०	१६३/२०२३	रोहन विरेश लोणी	२१	पाण्यात बुडून मृत्यू	१२.१२.२०२३	पौड रु.
१६१	१७१/२०२३	सुहान गणपत कडू	६०	पाण्यात बुडून मृत्यू	३१.१.२०२३	पौड रु.
१६२	१६८/२०२३	अरुण दास	९२	Obstructive blood vessel disease.	२१.१२.२०२३	पौड रु.
१६३	४८/२०२३	कृष्णा महादेव पिंपळे	२१	पाण्यात बुडून मृत्यू	२३.४.२०२३	पौड रु.
१६४	१५५/२०२३	प्रिया राजेंद्र यादव	१०	गळफास घेतल्याने मृत्यू	२८.११.२०२३	राहते घरी
१६५	१३१/२०२३	अर्जुन संतोष अष्टेकर	३२	Liver cirrhosis percussion.	२२.१०.२०२३	पौड रु.
१६६	५४/२०२३	विठ्ठल कचरु नेतवारे	६०	Myocardial ischaemia	२९.१२.२०२३	ससून हॉस्पिटल, पुणे
१६७	१०८/२०२३	विजय सरदार माल	६७	Myocardial injury	२१.८.२०२३	सिंबोसेस हॉस्पिटल, लवळे.
१६८	८५/२०२३	रोहीत रामलिंगघडे	३२	Myocardial injury	५.७.२०२३	पौड रु.
१६९	०६/२०२४	सतिश नामदेव पवार	५१	Heart disease	१०.१.२०२४	सिंबोसेस हॉस्पिटल, लवळे.
१७०	८९/२०२३	वसंत विठोबा गावडे	६२	Electrution	१६.७.२०२३	नलावडे हॉस्पिटल
१७१	१७०/२०२३	मालती मधुकर घाणे	५५	Coronary associated	१.१२.२०२३	पौड रु.
१७२	१५१/२०२३	साईबाबा कोंडीबा आखाडे	६०	हृदयविकाराने मृत्यू	२४.११.२०२३	सिंबोसेस हॉस्पिटल, लवळे.
१७३	०२/२०२४	लक्ष्मण मोहन पातलावत	३	पाण्यात बुडून मृत्यू	६.१.२०२४	सिंबोसेस हॉस्पिटल, लवळे.

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
१७४	२१/२०२४	अब्बाजमिया	४१	हृदयविकाराने मृत्यू	६.१२.२०२४	सिंबोसेस हॉस्पिटल, लवळे.
१७५	७५/२०२३	नरसिंग प्रसाद यादव	५३	Haemorrhage	१५.५.२०२४	ससून हॉस्पिटल, पुणे
१७६	१५८/२०२२	दत्तू बाबू पासलकर	८०	पाण्यात बुडून मृत्यू	७.१२.२०२३	पोड रु.
१७७	१२३/२०२३	सरदार मंगल्या दुधावे	३१	Head injury	१७.९.२०२३	सह्याद्री हॉस्पिटल
१७८	६२/२०२४	महेश संतोष साबळे	२३	पाण्यात बुडून मृत्यू	१५.४.२०२१	पोड रु.
१७९	१५९	उमेश गुलाबराव वाघमारे	३०	गळफास घेतल्याने मृत्यू	८.१२.२०२३	राहते घरी
१८०	१२०/२०२०	अविनाश भाऊ नवाळे	४५	गळफास घेतल्याने मृत्यू	४.११.२०२०	ससून हॉस्पिटल, पुणे
१८१	१४७/२०१८	लता कैलाश बोन्हाडे	३५	नैसर्गिक मृत्यू	३०.९.२०१८	नचे हॉस्पिटल
१८२	३७/२०१६	अनोळखी	३५	प्रेत कुजलेल्या अवस्थेत	९.४.२०१६	आंबोली
१८३	१२/२०२१	श्रीहरी दत्तात्रय केदार	५०	रक्तप्रवाह थांबल्याने मृत्यू	२२.१२.२०२०	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
१८४	४२/२०२१	वृषभ शरदकुमार शुक्ला	२६	हृदयविकाराने मृत्यू	७.४.२०२१	लवळे
१८५	६२/२०२०	रिमा कुलदीप यादव	२५	गळफास घेतल्याने मृत्यू	२९.५.२०२१	हडशी धरण
१८६	१०/२०२१	गणेश कुंडलिक चाटे	४८	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	२१.१.२०२१	पोड रु.
१८७	६७/२०२१	विजय गजानन नुपनारायण	२७	हृदयविकाराने मृत्यू	१६.६.२०२१	सिंबोसेस हॉस्पिटल, लवळे.
१८८	३६/२०१६	आनंदा बबन थरकुडे	३०	मृतदेह सडलेल्या अवस्थेत	४.४.२०१६	दखने
१८९	१५/२०२१	नागराज गिरमला मयदर्गी	२५	गळफास घेतल्याने मृत्यू	९.२.२०२१	राहते घरी
१९०	८५/२०२१	अमितकुमार ओमप्रकाश यादव	२५	हृदयविकाराने मृत्यू	१.७.२०२१	सह्याद्री हॉस्पिटल
१९१	१३१/२०२१	अमित नामदेव सातव	३२	पाण्यात बुडून मृत्यू	९.१०.२०२१	पिंपवळी
१९२	१३२/२०२१	शरद हनुमंत गायकवाड	४३	लिह्वर	१९.९.२०२१	डी. वाय. पाटील हॉस्पिटल, पिंपरी.
१९३	१५/२०१९	दीपक कुमार पिल्ले	२२	पाण्यात बुडून मृत्यू	२४.२.२०१९	पोड रु.
१९४	११७/२०१७	सुर्या अभिषेक रावलपल्ली	२७	पाण्यात बुडून मृत्यू	२३.१२.२०१७	मुंबई
१९५	११५/२०१९	लक्की संतोष पांडे	११	हृदयविकाराने मृत्यू	२४.१०.२०१९	राहते घरी
१९६	५३/२०२०	भाऊ मल्हारी नाकती	४७	श्वसन विकाराने मृत्यू	१८.३.२०२०	ससून हॉस्पिटल, पुणे
१९७	१५५/२०१८	सागर शंकर बालगुंडे	२७	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	२२.११.२०१८	भूगाव
१९८	०१/२०१८	सरस्वती पांडुरंग खेंगरे	६५	नैसर्गिक मृत्यू	७.११.२०१७	बिर्ला हॉस्पिटल
१९९	६८/२०१८	रंजीत पंढरीनाथ नेवाळे	३७	टी. बी. मुळे मृत्यू	२२.५.२०१८	पोड रु.
२००	१२६/२०२१	महादेव नागेंद्र गिरी	३०	गळफास घेतल्याने मृत्यू	३.१०.२०२१	भूगाव
२०१	८६/२०२१	राजन राधाकृष्ण मौर्या	३६	हृदयविकाराने मृत्यू	२५.७.२०२१	भुकूम

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
२०२	११८/२०२१	प्रमोद विठ्ठल लिंबोरे	३७	गळफास घेतल्याने मृत्यू	१६.९.२०२१	राहते घरी
२०३	१२३/२०२०	मिनल अमराराम चौधरी	३	फुफ्फुसावर सूज आल्याने मृत्यू.	१४.११.२०२०	मंगेशकर हॉस्पिटल, पुणे
२०४	१०३/२०२०	उत्तम बबन शिळीमकर	४६	हृदयविकाराने मृत्यू	२८.८.२०२०	कृष्णा हॉस्पिटल, कोथरूड.
२०५	१६/२०२३	राजकुमार हिमराज खनाल	३	पोटदुखीने मृत्यू	२९.१.२०२३	सिंबोसेस हॉस्पिटल, लवळे.
२०६	११/२०२३	महेंद्र सुरेश गायकवाड	४१	हृदयविकाराने मृत्यू	११.१.२०२३	पौड रु.
२०७	४१/२०२२	संजय लक्ष्मण बोळे	३८	तोल जाऊन मृत्यू	३०.४.२०२२	मालेगाव
२०८	१२२/२०२२	भरत ज्योतीराम यादव	३८	शॉक लागून मृत्यू	२२.११.२०२२	गोणवडी
२०९	६६/२०२२	राजेश कान्हू कांबळे	५०	अर्धागवायूमुळे	६.६.२०२२	ससून हॉस्पिटल, पुणे
२१०	८९/२०२२	पंडीत धनसिंग चव्हाण	४२	लिव्हर	१८.९.२०२२	पिरंगुट
२११	९६/२०२२	संजय गुंगा गुप्ता	४७	यकृतामुळे	१३.२.२०२२	ससून हॉस्पिटल, पुणे
२१२	२/२०२३	सुरेश गेनबा रानवडे	४८	गळफास घेतल्याने मृत्यू	२.१.२०२३	राहते घरी
२१३	२८/२०२२	तानाजी सखाराम डिसले	३७	डोक्यास मार लागल्याने मृत्यू.	३.३.२०२२	मंगेशकर हॉस्पिटल, पुणे
२१४	११८/२०२२	बबन गोपाळ वहाळे	७०	न्यूमोनियाने मृत्यू	१३.१०.२०२२	ससून हॉस्पिटल, पुणे
२१५	११९/२०२२	रोहिदास सिताराम जाधव	२५	हृदयविकाराने मृत्यू	१९.११.२०२२	दासवे
२१६	१५/२०२२	अमितकुमार मनोज पासवान	२०	गळफास घेतल्याने मृत्यू	२०.२.२०२२	दासवे
२१७	२१/२०२३	अनुसया कुंडलिक मालपोटे	७०	डोक्यास मार लागल्याने	२७.२.२०२३	ससून हॉस्पिटल, पुणे
२१८	९७/२०२२	नेहा रोहिदास जाधव	२०	गळफास घेतल्याने मृत्यू	१५.१०.२०२२	राहते घरी
२१९	१४०/२०२१	दत्ता शाम बावधने	१५	भाजल्याने मृत्यू	१३.१०.२०२१	राहते घरी
२२०	१२०/२०२२	अजित मोतीलाल कंश्यब	२३	पाण्यात बुडून मृत्यू	१९.११.२०२२	डोंगरवाडी
२२१	७४/२०२२	एजाज इस्माल शेख	२४	अपघातात	२०.६.२०२२	ताम्हिणी
२२२	३५/२०२१	आकाश अरुण जोरकर	१९	पाण्यात बुडून मृत्यू	१७.३.२०२१	लवासा धरण
२२३	२०/२०२१	रक्षीय पी चंद्रमोलनस्वरण	२०	पाण्यात बुडून मृत्यू	१५.२.२०२१	वरसगाव
२२४	९६/२०२०	अनोळखी पुरुष	५५	कोविड	१४.८.२०२०	ससून हॉस्पिटल, पुणे
२२५	८८/२०२१	रोहिदास लक्ष्मण गावडे	५२	नैसर्गिक मृत्यू	१२.४.२०२१	ससून हॉस्पिटल, पुणे

सुरेंद्र नवले,

उपविभागीय दंडाधिकारी,
मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे.

जाहीरनामा

क्रमांक फौजदारी/कावि/एसआर-५३४(१)/२०२४.— उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील मावळ-मुळशी तालुक्यामध्ये सोबतच्या यादीतील इसम अ. क्र. ०१ ते ५६ हे त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणामुळे मयत झाले असून त्याप्रमाणे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी फौजदारी संहिता, १९७३ चे कलम १७४ अन्वये उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे कार्यालयाकडे अहवाल सादर केला आहे. सोबत जोडलेल्या यादीतील इसम यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या मृत्यूच्या कारणाखेरीज त्यांचा मृत्यू इतर कारणांमुळे झालेला अगर कसे ? अशा संबंदात कोणाची काही तक्रार अथवा हरकत असल्यास त्यांनी सादर नोटिस शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे यांचे कार्यालय, पत्ता : पुणे विभागीय महसूल प्रशासकीय प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०२१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात तक्रार सादर करावी.

वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार अगर हरकत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे कार्यालयास प्राप्त झाली नाही, तर संबंधित पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी सादर केल्याप्रमाणे यादीत नमूद केलेल्या इसमाचे आकस्मिक मयताचे अंतिम वर्गीकरण करणेत येईल. तदनंतर प्राप्त होणारी तक्रार अथवा हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

परिशिष्ट

लोणावळा पोलीस स्टेशन

अ.क्र.	अ. म. र. नं.	मृत व्यक्तीचे नाव	वय वर्षे	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे ठिकाण
१	२	३	४	५	६	७
१	०१/२०२१	निलेश नंदू भायगुडे	३६	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१०.०१.२०२१	मावळ
२	१६/२०२१	बाळू श्रीरंग कदम	३७	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१४.०५.२०२१	राहते घरी
३	१३/२०२१	दिलीप विठ्ठल दुधाणे	५५	गळफास घेतल्याने मृत्यू	०९.०४.२०२१	पवनानगर
४	०८/२०२१	वासंती नथुराम माळी	५३	थायरोईड संप्रेरके कमी झाल्याने मृत्यू.	१६.०२.२०२१	खोंडगेवाडी
५	०४/२०२१	अनोळखी पुरुष	५०	टी. बी. ने मृत्यू	०५.०२.२०२१	वरसोली
६	२९/२०२०	सौरभ मलिक	३३	पाण्यात पडून मृत्यू	०१.११.२०२०	ब्राम्हणोली
७	३७/२०२०	सौरभ सुभाष तांडेल	२८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२०.१२.२०२०	पवना हॉस्पिटल, सोमाटणे फाटा.
८	४९/२०१८	वेदराम मनोहरलाल घुला	६५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१४.१२.२०१८	शिंदगाव
९	२२/२०२१	विनय सुरेश ढोरे	३१	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२६.०७.२०२१	वाकसई
१०	६३/२०२१	सोमनाथ यादव माळवदे	३९	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२०.१२.२०२१	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
११	३४/२०२२	प्रसाद विजय काळे	५४	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०४.०७.२०२२	वडगाव
१२	२३/२०२२	दगडू लक्ष्मण बरदाडे	७३	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२९.०३.२०२२	जनरल हॉस्पिटल, कामशेत.
१३	३४/२०२२	सोनाबाई धोंडीबा फुरसुंदर	६०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२८.०५.२०२२	प्रा. आ., कामशेत
१४	५२/२०२१	भिवा शिवाजी पवार	३०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१५.१२.२०२१	मुथा हॉस्पिटल, कामशेत.

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
१५	३९/२०२२	अकबर छगन मुलानी	५७	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	११.०६.२०२२	पवना हॉस्पिटल, सोमाटणे फाटा.
१६	३९/२०१७	नंदकुमार बापू मुलानी	५७	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०८.०९.२०१७	लोणावळा
१७	४२/२०१८	नायगम्मा वेणू गोपाळ	८०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	३१.०८.२०१८	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
१८	१०/२०१५	मुकुंद लक्ष्मण सावंत	४२	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	११.०२.२०१५	संजीवणी हॉस्पिटल, लोणावळा.
१९	०३/२०२२	छोगाराम कालुराम चौहान	४२	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१७.०१.२०२२	वरसोली
२०	४२/२०२१	अनोळखी स्त्री	६५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१८.१२.२०२१	वेहरगाव
२१	२२/२०२०	राजेश रामदास सरोदे	४४	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	२०.०५.२०२०	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
२२	१६/२०२१	सुरज अशोक कुटे	२८	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	१३.०३.२०२१	भुशी डॅम
२३	२२/२०२१	ओवी किशोर ठाकर	६	फुफ्फुसाच्या संसर्गाने मृत्यू	२८.०६.२०२१	ससून हॉस्पिटल, पुणे
२४	१९/२०२१	सुदाम बाळू कुंभार	३२	भाजल्याच्या जखमामुळे मृत्यू.	१२.०६.२०२१	ससून हॉस्पिटल, पुणे
२५	२४/२०२२	गंगासागर शिवशंकर बिन्द	४५	मेंदूतून रक्तस्राव झाल्याने मृत्यू.	२८.०२.२०२२	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
२६	३७/२०२१	अनोळखी पुरुष	४५	श्वसनाच्या आजाराने मृत्यू	२०.११.२०२१	वेहरगाव
२७	१४/२०२२	तुषार संजय वाघमारे	२२	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०८.०२.२०२२	राहते घरी
२८	११/२०२२	संजय बाळासाहेब लोणकर	४०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२६.०१.२०२२	राहते घरी
२९	२७/२०२०	महादुर्गेश बबन शिंदे	२९	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१५.१०.२०२०	राहते घरी
३०	०१/२०२२	सुरेश शंकर जाधव	५८	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०४.०१.२०२२	सांगिसे
३१	४६/२०१६	हरी लक्ष्मण वाघमारे	४५	पाण्यात बुडून मृत्यू	२१.१०.२०१६	काले
३२	३१/२०१६	निकोलस जॉन डिसोजा	१९	पाण्यात बुडून मृत्यू	२७.०६.२०१६	शिंदगाव
३३	१७/२०२२	अजय बासुदेव राम	२३	पाण्यात बुडून मृत्यू	०२.०३.२०२२	कामशेत
३४	१५/२०२२	कृष्णा योगेश कुसवाह	२	पाण्यात बुडून मृत्यू	१७.०२.२०२२	नायगाव
३५	२१/२०२२	सोमा बाबू बोन्हाडे	५२	पाण्यात बुडून मृत्यू	१३.०४.२०२२	ठोकरवाडी
३६	३५/२०२०	संतोष गणपत डहळ	४१	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२८.११.२०२०	कुसगाव
३७	११/२०१८	विठ्ठल बारकू येवले	८०	भाजल्याने मृत्यू	१०.०२.२०१८	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३८	३५/२०१७	दिनेश सतीश चव्हाण	२४	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१९.०७.२०१७	भाजे

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
३९	३६/२०२०	मनोहर रामकृष्ण गुळवे	५९	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	०९.१२.२०२०	मावळ
४०	३७/२०१७	आदित्य मनिष कदम	२०	दरीत पडून मृत्यू	२६.०८.२०१७	आतवण
४१	२८/२०१७	हितेश नरेंद्र पोतदार	२५	शॉक लागल्याने मृत्यू	२३.०६.२०१७	विजय कोळी यांच्या घरच्या गच्चीवर.
४२	१६/२०२०	अनोळखी पुरुष	५५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	२१.०६.२०२०	वरसोली
४३	०६/२०२०	गामा शिवप्रसाद यादव	६७	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	१३.०२.२०२०	वाकसाई
४४	२४/२०१९	अब्दुल मन्नान खान	५०	यकृताच्या आजाराने मृत्यू	११.०७.२०१९	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
४५	२९/२०१९	शिवाजी नामदेव ढोरे	४०	Head injury	०७.०८.२०१९	ससून हॉस्पिटल, पुणे
४६	१०/२०२०	संतोष भागू मरगळे	३५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	२९.०४.२०२०	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
४७	०३/२०२०	संदीप हरीलाल जयस्वाल	४२	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू	०७.०१.२०२०	वाकसाई
४८	०७/२०२०	सुगाबाई बाळू आखाडे	६२	विष पिऊन मृत्यू	०२.०३.२०१७	सोमाटणे
४९	१८/२०२०	संजय यशवंत अडसूळ	३८	मानेवर गंभीर जखमांमुळे मृत्यू	१०.०७.२०२०	कुसगाव
५०	३०/२०२०	सुकुरचंद भोबेन राणा	२३	डोक्यास झालेल्या जखमांमुळे मृत्यू	०८.११.२०२०	कुसगाव
५१	२७/२०१९	अनोळखी पुरुष	२५	पाण्यात पडून बुडून मृत्यू	०४.०८.२०१९	फांगणे
५२	०६/२०२१	प्रकाश जगन्नाथ येडे	४०	डोक्यास गंभीर दुखापतमुळे मृत्यू	१२.०२.२०२१	भाजे
५३	०९/२०१९	अनोळखी पुरुष	३०	पाण्यात बुडून मृत्यू	१७.०३.२०१९	शिंदगाव
५४	४८/२०१९	विक्रम शंकर राव	३४	Chronic viral infarction.	२४.१०.२०१९	महावीर हॉस्पिटल, कामशेत
५५	३५/२०१८	अनोळखी पुरुष	४०	Decomposed incomplete body.	११.०७.२०१८	वेहरगाव
५६	१३/२०१९	कोंडू बंडू भोते	५५	Coronary insufficiency.	१७.०४.२०१९	येळसे

सुरेंद्र नवले,
उपविभागीय दंडाधिकारी,
मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे.

जाहीरनामा

क्रमांक फौजदारी/कावि/एसआर-५३४(२)/२०२४.— उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील मावळ-मुळशी तालुक्यामध्ये सोबतच्या यादीतील इसम अ. क्र. ०१ ते ५४ हे त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणामुळे मयत झाले असून त्याप्रमाणे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी फौजदारी संहिता, १९७३ चे कलम १७४ अन्वये उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे कार्यालयाकडे अहवाल सादर केला आहे. सोबत जोडलेल्या यादीतील इसम यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या मृत्यूच्या कारणाखेरीज त्यांचा मृत्यू इतर कारणांमुळे झालेला अगर कसे ? अशा संबंधात कोणाची काही तक्रार अथवा हरकत असल्यास त्यांनी सादर नोटिस शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे यांचे कार्यालय, पत्ता : पुणे विभागीय महसूल प्रशासकीय प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०२१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात तक्रार सादर करावी.

वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार अगर हरकत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे कार्यालयास प्राप्त झाली नाही, तर संबंधित पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी सादर केल्याप्रमाणे यादीत नमूद केलेल्या इसमाचे आकस्मिक मयताचे अंतिम वर्गीकरण करणेत येईल. तद्नंतर प्राप्त होणारी तक्रार अथवा हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

परिशिष्ट

लोणावळा शहर पोलीस स्टेशन

अ.क्र.	अ. म. र. नं.	मृत व्यक्तीचे नाव	वय वर्षे	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे ठिकाण
१	२	३	४	५	६	७
१	१२/२०२१	योगेश प्रकाश वाघ	३७	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	३०.०३.२०२१	कुसगाव
२	१०/२०२२	सुदाम श्रीपत ढाकोह	६०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१६.०२.२०२२	परमार हॉस्पिटल, लोणावळा.
३	६४/२०१९	अभिलाष बाळासाहेब चव्हाण	२७	पाण्यात पडून मृत्यू	०९.१०.२०१९	खंडाळा
४	०५/२०१९	रवींद्र भाऊसाहेब औटे	३०	डोक्यास झालेल्या गंभीर दुखापतीमुळे मृत्यू.	०२.०२.२०१९	खंडाळा
५	०९/२०२१	राहुल साहधू अडसुळे	४५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१७.०२.२०२१	लोणावळा
६	२३/२०१८	रफीक यासीन शेख	३०	शॉक लागल्याने मृत्यू	१०.०६.२०१८	तुंगार्ली
७	०४/२०२०	सोपान मारुती शेळके	६०	पाण्यात पडून बुडून मृत्यू	०८.०१.२०२०	लोणावळा
८	१९/२०२१	श्लोक ज्ञानेश्वर हुलावळे	४	पाण्यात पडून बुडून मृत्यू	२९.०३.२०२१	लोणावळा
९	१७/२०२१	तुळसीदास दुर्योधन मेश्राम	६०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१६.०३.२०२१	खंडाळा
१०	५४/२०२१	मंदा रमेश गुरुड	४८	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	३१.०८.२०२१	लोणावळा
११	१७/२०२०	योगेश तानाजी शिंदे	२१	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०३.०३.२०२०	राहते घरी
१२	१३/२०१४	नरेश सखाराम शिंदे	४५	विषारी औषध पिऊन मृत्यू	१६.०२.२०१४	पवना हॉस्पिटल, सोमाटणे
१३	१३/२०२०	शांताराम श्रीरंग कांबळे	५७	सेप्टिसेमियामुळे मृत्यू	१८.०१.२०२०	ससून हॉस्पिटल, पुणे
१४	२१/२०२०	अनोळखी पुरुष	३०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२९.०३.२०२०	खंडाळा
१५	२५/२०१९	रामचंद्र मंगेश रेगे	२१	पाण्यात पडून मृत्यू	२७.०४.२०१९	खंडाळा
१६	४२/२०१७	अभिषेक रवींद्र गुप्ता	११	मेंदूत रक्तस्राव होऊन मृत्यू	१५.०७.२०१७	रुबी हॉल, पुणे
१७	१७/२०१५	अनोळखी पुरुष	३५	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१४.०४.२०१५	नांगरगाव

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
१८	२७/२०१५	अनोळखी पुरुष	३५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१७.०६.२०१५	लोणावळा
१९	३४/२०१७	प्रशांत पांडुरंग पाटील	३०	आजारपणामुळे मृत्यू	०३.०७.२०१७	लोणावळा
२०	३९/२०२२	अनोळखी पुरुष	७०	Intracranial haemorrhage.	१९.०५.२०२२	ससून हॉस्पिटल, पुणे
२१	६३/२०२२	सुधाकर श्रीधर भंडारी	४१	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०६.१२.२०२२	नांगरगाव
२२	५०/२०२०	सदरुल मुसलीम मिया अन्सारी	६२	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२८.१०.२०२०	राहते घरी
२३	४१/२०२०	अनोळखी पुरुष	६०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०६.०९.२०२०	लोणावळा
२४	१५/२०१६	शारदा अर्जुन राठोड	४०	शॉक लागल्याने मृत्यू	१३.०३.२०१६	वेहेरगाव
२५	३४/२०२१	संदेश सुरेश भिलारे	२५	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०६.०७.२०२१	लोणावळा
२६	२४/२०२१	महादेव शांताराम कुटे	४३	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०९.०४.२०२१	लोणावळा
२७	२८/२०२२	नितीन हरीभाऊ मातेरे	३७	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१४.०६.२०२२	कुरवंडे
२८	३८/२०२१	रमेश महादू भांगरे	६०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	३०.०६.२०२१	नांगरगाव
२९	३१/२०२१	मोईस अब्बासभाई दाहेदवाल	३८	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२४.०५.२०२१	राहते घरी
३०	५७/२०१७	दर्शन तुषार जाधव	१७	पाण्यात बुडून मृत्यू	२१.१०.२०१७	परमार हॉस्पिटल, लोणावळा.
३१	१३/२०२१	नुरसभा कश्यपुरबीनी सय्यद	२१	डोक्यास मार लागून मृत्यू	०२.०३.२०२१	लोणावळा
३२	२२/२०१७	शिवशंकर निरंजनचंद्र डे	३५	हृदयविकाराच्या झटक्याने	२८.०४.२०१७	एस. जी. एम., मुंबई
३३	२९/२०२०	शैलेश रामचंद्र पवार	३९	हृदयविकाराच्या झटक्याने	१४.०७.२०२०	खंडाळा
३४	४५/२०१५	शंकर मधुकर पवार	३६	पाण्यात बुडून मृत्यू	२१.०६.२०१५	वलमण डॅम
३५	२७/२०२०	विजय मनोहर मोरे	२०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२१.०६.२०२०	नांगरगाव
३६	४२/२०२०	अशोक बापूराव सावंत	७०	पाण्यात बुडून मृत्यू	१७.०९.२०२०	खंडाळा
३७	२२/२०१८	आरती मनोज वायलार	३९	हृदयविकाराच्या झटक्याने	०४.०६.२०१८	संजीवनी हॉस्पिटल, लोणावळा.
३८	५६/२०१८	आसादउदीन फररीदउदीन	५५	हृदयविकाराच्या झटक्याने	२४.१०.२०१८	लोणावळा
३९	४३/२०१७	जॉन मोना डेका	२३	दारूच्या नशेत मृत्यू	२५.०८.२०१७	लोणावळा
४०	३४/२०२०	अर्जुन कमलेश मेहता	३०	हृदयविकाराच्या झटक्याने	०४.०८.२०२१	संजीवनी हॉस्पिटल, लोणावळा.
४१	६३/२०१७	लहू भास्करराव पवार	३८	हृदयविकाराच्या झटक्याने	१३.११.२०१७	संजीवनी हॉस्पिटल, लोणावळा.
४२	६२/२०१८	राजू सोपान यादव	४१	डोक्यास मार लागून मृत्यू	१४.११.२०१८	नांगरगाव

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
४३	११/२०१९	सोमनाथ गणपत गायकवाड	३५	डोक्यास मार लागून मृत्यू	०८.०४.२०१९	कणेगाव
४४	३१/२०२०	बाळकृष्ण लक्ष्मण बोन्हाडे	७५	कोविड	०२.१०.२०२०	वाय. सी. एस. हॉस्पिटल, पुणे.
४५	६१/२०१५	अनोळखी पुरुष	५५	Bilateral extensive pulmonary tuberculosis.	१३.१२.२०१५	ससून, हॉस्पिटल, पुणे
४६	०३/२०१८	विशाल रामू बनसोडे	३०	Pulmonary kobs	१७.०२.२०१८	लोणावळा
४७	०३/२०१६	शशिकांत गोपाळ कुलकर्णी	६२	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२३.०१.२०१६	लोणावळा
४८	४३/२०१८	धोंडू काशीराम मानकर	५०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	२७.०८.२०१८	संजीवनी हॉस्पिटल, लोणावळा.
४९	१५/२०१९	अनोळखी पुरुष	--	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१९.०३.२०१९	लोणावळा
५०	४०/२०१९	संध्या संतोष काळे	३५	फुफ्फुसाच्या आजाराने मृत्यू	२७.०६.२०१९	खंडाळा
५१	५६/२०१९	तुकाराम चांगू होले	४५	पाण्यात बुडून मृत्यू	०४.०९.२०१९	तुंगार्ली
५२	२८/२०१८	समीर कांतिलाल शहा	५०	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०८.०७.२०१८	तुंगार्ली
५३	३२/२०१८	अजित रविकांत पिहणकर	५२	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	१६.०७.२०१८	मुंबई-पुणे हायवे
५४	३९/२०२०	बाबा	६५	हृदयविकाराच्या झटक्याने मृत्यू.	०१.०९.२०२०	लोणावळा

सुरेंद्र नवले,

उपविभागीय दंडाधिकारी,
मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे.

पुणे, ३ जुलै २०२४.

जाहीरनामा

क्रमांक फौजदारी/कावि/एसआर-५३४(३)/२०२४.— उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील मावळ-मुळशी तालुक्यामध्ये सोबतच्या यादीतील इसम अ. क्र. ०१ ते ३३ हे त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणामुळे मयत झाले असून त्याप्रमाणे अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी फौजदारी संहिता, १९७३ चे कलम १७४ अन्वये उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे कार्यालयाकडे अहवाल सादर केला आहे. सोबत जोडलेल्या यादीतील इसम यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या मृत्यूच्या कारणाखेरीज त्यांचा मृत्यू इतर कारणामुळे झालेला अगर कसे ? अशा संबंदात कोणाची काही तक्रार अथवा हरकत असल्यास त्यांनी सादर नोटिस शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे यांचे कार्यालय, पत्ता : पुणे विभागीय महसूल प्रशासकीय प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०२१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात तक्रार सादर करावी.

वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार अगर हरकत उपविभागीय दंडाधिकारी, मावळ-मुळशी, उपविभाग, पुणे कार्यालयास प्राप्त झाली नाही, तर संबंधित पोलीस निरीक्षक, लोहमार्ग पोलीस स्टेशन यांनी सादर केल्याप्रमाणे यादीत नमूद केलेल्या इसमाचे आकस्मिक मयताचे अंतिम वर्गीकरण करणेत येईल. तद्नंतर प्राप्त होणारी तक्रार अथवा हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

परिशिष्ट

वडगाव पोलीस स्टेशन

अ.क्र.	अ. म. र. नं.	मृत व्यक्तीचे नाव	वय वर्षे	मृत्यूचे कारण	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे ठिकाण
१	२	३	४	५	६	७
१	३२/२०२१	तेजस नामदेव शिंदे	२०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	३०.०६.२०२१	रूपेश हॉस्पिटल, सोमाटणे फाटा.
२	४५/२०२२	अनोळखी पुरुष	४०	Cirrhosis of liver hepatitis,	१७.०८.२०२२	मौजे वडगाव
३	५५/२०२१	मंदा रामदास साळुंखे	७३	Septicemia	११.१०.२०२१	ससून हॉस्पिटल, पुणे
४	४२/२०२२	अनोळखी पुरुष	४०	Septicemia	०७.०८.२०२२	ससून हॉस्पिटल, पुणे
५	२०/२०२०	जितेंद्र अशोक साळवे	३५	न्यूमोनिया आजाराने मृत्यू	२४.०३.२०२०	ससून हॉस्पिटल, पुणे
६	३८/२०२१	रत्नामाला अनिल सुतार	३८	फुफ्फुसात गळू झाल्याने मृत्यू.	०१.०७.२०२१	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
७	३७/२०२१	निनाद प्रदीप टिले	०५ महिने	फुफ्फुसात एकत्रिकरण झाल्याने मृत्यू.	१४.०७.२०२१	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
८	०२/२०२१	भाऊ सोपान भोसले	५५	पायाला गंभीर दुखापत झाल्याने मृत्यू.	२३.०९.२०२०	ससून हॉस्पिटल, पुणे
९	१८/२०१९	गणपत ज्ञानू हिमल	३५	कावीळ आजाराने मृत्यू	१६.०४.२०१९	औंध हॉस्पिटल, पुणे
१०	४६/२०१९	मारुती किसन वाघमारे	३०	डोक्यास मार लागून मृत्यू	२१.०५.२०१९	ससून हॉस्पिटल, पुणे
११	४८/२०२०	विनयकुमार मुकुंदराव भांबुर्डेकर	४१	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१३.०९.२०२०	राहते घरी
१२	६०/२०१२	संगीता संजय कदम	२८	न्यूमोनिया आजाराने मृत्यू	२७.०८.२०१२	एम. जी. एम. हॉस्पिटल, मुंबई.
१३	५९/२०१८	मंगलाबाई पुंजाजी काळे	५०	विषारी औषध पिल्याने मृत्यू	१३.१२.२०१८	नागरे हॉस्पिटल, तळेगाव
१४	६०/२०१९	बेबी ऑफ पुजा दत्तात्रय काळे	३	न्यूमोनिया आजाराने मृत्यू	०६.११.२०१९	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
१५	१२/२०१९	अनोळखी पुरुष	४०	हृदयविकारामुळे मृत्यू	१२.०३.२०१९	प्राथमिक आरोग्य केंद्र, तळेगाव.
१६	०९/२०२०	अनिल सोपान घारे	३७	लिह्वर सूजमुळे मृत्यू	१९.१२.२०१९	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
१७	४५/२०१९	दयानंद शंकर देसाई	५२	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२१.०९.२०२१	मावळ
१८	२९/२०१९	रुनेहल नवनाथ कडू	३६	हृदयविकारामुळे मृत्यू	०८.०७.२०१९	राहते घरी
१९	४१/२०१९	इंदूबाई शंकर पवार	३०	सर्पदंश	०५.०९.२०१८	जिल्हा रुग्णालय, औंध
२०	०३/२०१९	विकास पांडुरंग इंगळे	२९	डोक्यास मार लागून मृत्यू	२४.०१.२०१९	मावळ
२१	६४/२०१९	अनिल दत्ता वाघमारे	१७	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१७.१२.२०१९	राहते घरी
२२	२०/२०१९	राजेश मुरलीधर अडकमोल	३५	नैसर्गिक मृत्यू	२०.०५.२०१९	हरण्येश्वर हॉस्पिटल, तळेगाव.

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
२३	२६/२०१९	अविश खंडू मोरे	३५	पाण्यात बुडून मृत्यू	२०.०६.२०१९	मावळ
२४	२९/२०२०	गुलाब गबळू जांभूळकर	६०	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	१०.०६.२०२०	टाकवे
२५	३७/२०२०	विशाल भास्कर तळकसे	२५	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२४.०७.२०२०	म्हाळस्करवाडी
२६	३८/२०१९	कल्याणसिंग भवरसिंग पवार	३२	हृदयविकारामुळे मृत्यू	१०.०८.२०१९	जनरल हॉस्पिटल, तळेगाव.
२७	३६/२०१९	संगीता संजय वर्मा	१९	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	०९.१२.२०१९	मावळ
२८	४६/२०२०	पुंडलिक पांडुरंग खुडे	५७	हृदयविकारामुळे मृत्यू	०४.०९.२०२०	मावळ
२९	६४/२०२२	तुकाराम रुपाजी जाधव	८५	दम्याच्या आजाराने मृत्यू	०६.१२.२०२२	वाय. सी. एम. हॉस्पिटल, पिंपरी.
३०	५४/२०२१	बेबी ऑफ रूपाली धनंजय वडमारे.	१ दिवस	फुफ्फुसाला सूज आल्याने मृत्यू	१९.१०.२०२१	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३१	४७/२०२१	अनोळखी पुरुष	६०	फुफ्फुसाच्या आजाराने मृत्यू	१७.१०.२०२१	ससून हॉस्पिटल, पुणे
३२	४९/२०२१	ज्ञानेश्वर दत्तात्रय मालपोटे	३२	शॉक लागून हृदयविकाराने मृत्यू.	०३.१२.२०२१	पवना हॉस्पिटल, सोमाटणे.
३३	३२/२०२१	दिनेश पांडुरंग चोपडे	२१	गळफास घेतल्यामुळे मृत्यू	२४.०८.२०२१	नारायणगाव

सुरेंद्र नवले,
उपविभागीय दंडाधिकारी,
मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे.

पुणे, ३ जुलै २०२४.